

Proposta di deliberazione n° 22 del 19/05/2015 di C.C.

Area Tecnica

Oggetto : VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) VIGENTE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto

- il Piano Strutturale Comunale (PSC) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 15/12/2011, il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvato con Deliberazione di C.C. n.57 del 15/12/2011 come modificati dal primo stralcio del Piano della Ricostruzione approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 28/04/2014 e dal secondo stralcio approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del 26/05/2015;

Atteso

- che è necessario apportare una variante normativa al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), finalizzata a risolvere alcune problematiche ad attività in essere;

Dato atto

- che con determinazione n. 127 del 18/05/2015, è stato conferito incarico di "Modifica agli strumenti urbanistici vigenti PSC e RUE del Comune di Bomporto, all' "arch. Carla Ferrari con studio in via Begarelli, 25 – 41121 Modena", consistente nelle seguenti prestazioni professionali:
 1. **redazione di una modifica al RUE** al fine di risolvere alcune problematiche relative, in particolare, ad attività in essere, da predisporre entro maggio 2015;
 2. **con riferimento agli obblighi imposti dalla LR 15/2013 e s.m., redazione delle modifiche agli strumenti urbanistici comunali PSC e RUE**, ai sensi della LR 15/2013 e s.m., delle D.G.R. 993 e 994 del 7.07.2014 e della Circolare della RER PG 2014.0442803, comprensiva degli eventuali necessari contributi da parte di consulenti specialisti nelle materie trattate, da predisporre entro otto mesi dall'affidamento dell'incarico;

Visti

- gli elaborati predisposti dall'"arch. Carla Ferrari con studio in via Begarelli, 25 – 41121 Modena", depositati in originale agli atti dell'Area Tecnica in data 21/05/2015 prot. gen. n. 7295, su supporto digitale DVD riproducibile ma non modificabile ed in formato cartaceo, ed in particolare:
 - Norme RUE Regolamento Urbanistico Edilizio - Variante 2015 - Stralcio artt. 23, 24, 25, 26, 27ter, 27quater, 37, 44, 45, 58;

Ritenuto

- opportuno procedere all'adozione della variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), finalizzata a risolvere alcune problematiche ad attività in essere;

Vista

- la L.R. 20/2000 e s.m.i.;
- la L.R. 15/2013 e s.m.i.;

Dato atto che,

- proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rispettivamente del Responsabile dell'Area Tecnica geom. Cremonini Roberto e del Responsabile dell'Area Contabile, Finanziaria e Tributi dott. Carlo Bellini, ai sensi dell'Art.49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

- la bozza del presente atto, comprensivo di allegati, ha trovato preventiva pubblicazione nel sito istituzionale del Comune di Bomporto, ai sensi dell'Art. 39 del D.Lgs. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della Pubblica Amministrazione

Con voti

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate

1. di adottare, ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), secondo gli elaborati predisposti dall'arch. Carla Ferrari con studio in via Begarelli, 25 – 41121 Modena”, che depositati in originale agli atti dell'Area Tecnica in data 21/05/2015 prot. gen. n. 7295, su supporto digitale DVD riproducibile ma non modificabile ed in formato cartaceo costituiscono parte integrante e sostanziale al presente atto, ed in particolare:
 - Norme RUE Regolamento Urbanistico Edilizio - Variante 2015 - Stralcio artt. 23, 24, 25, 26, 27ter, 27quater, 37, 44, 45, 58;
2. di nominare il geom. Roberto Cremonini, Responsabile dell'Area Tecnica quale Responsabile del Procedimento;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000:
 - l'avviso di avvenuta adozione sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;
 - gli elaborati adottati saranno depositati, per la libera consultazione, presso il Comune di Bomporto per sessanta giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione;
 - entro la scadenza del termine di deposito chiunque può formulare osservazioni al Piano;
4. la bozza del presente atto, comprensivo di allegati, ha trovato preventiva pubblicazione presso l'apposita sezione del sito istituzionale del Comune di Bomporto, ai sensi dell'Art. 39 del D.Lgs. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della Pubblica Amministrazione;
5. il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Allegato:

Norme RUE Regolamento Urbanistico Edilizio - Variante 2015 - Stralcio artt. 23, 24, 25, 26, 27ter, 27quater, 37, 44, 45, 58;