



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Determina N. 82 del 05/04/2018

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVO CAMPO SPORTIVO COMUNALE NELLA FRAZIONE DI SOLARA IN FUNZIONE DELL'O.D.C. N. 20/2013 "2PROGRAMMAZIONE DELLA RETE SCOLASTICA" - 1° STRALCIO FUNZIONALE - SPOGLIATOI E SPAZI RICREATIVI - CRITERI AMBIENTALI MININMI (CAM) DECRETO 11 OTTOBRE 2017 - (CUP: H64B13000050007 - CIG: 743112130B) - DETERMINA A CONTRARRE ED APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

il Responsabile dell'Area

Visti

- il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto sindacale prot. n.1628 del 01/02/2018 con il quale é stato affidato l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica l'ing. Pasquale Lo Fiego;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità e in particolare l'art. 33 relativo all'impegno di spesa;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014;

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 27.02.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2018-2020;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 27.02.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018;

Premesso che

- il territorio del Comune di Bomporto è stato interessato da importanti eventi sismici nelle giornate del 20 e 29 maggio 2012;
- tali eventi e gli sciami sismici che si sono succeduti hanno provocato danni al patrimonio immobiliare del Comune;

Richiamato

- il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, recante “Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012”, convertito in L. 122/2012 e s.m.i;

Vista

- l’Ordinanza n. 28 del 13 marzo 2013, con cui il Presidente della Regione Emilia Romagna, in qualità di Commissario Delegato, ha deciso di avvalersi anche dell’ulteriore deroga alle vigenti disposizioni legislative prevista dalla deliberazione del Consiglio dei Ministri del 15 febbraio 2013, pubblicata sulla G.U. il 18 febbraio 2013, con riferimento alle attività in essere e programmate per il superamento dell’emergenza e per l’avvio della ricostruzione post-sisma 2012;

Dato atto

- che con Determinazione n. 102 del 29/03/2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i “Lavori di realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell’O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 2° stralcio funzionale”, redatto dall’ing. iscritto all’Albo degli Ingegneri della Provincia di Modena al n. 819, il cui quadro economico generale ammonta ad € 419.640,22, depositato agli atti U.T.C.
- che con determinazione n. 220 del 24/06/2015 sono stati aggiudicati definitivamente, ai sensi dell’art. 11 c. 5 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., i “Lavori di realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell’O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 2° stralcio funzionale”, all’impresa “Olimpia Costruzioni S.r.l. con sede in via Bernardo Dovizi, 36 – 47122 Forlì (FC)”, definendo l’importo dei lavori d’appalto in netti € 265.720,13, di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.v.a.;
- che in data 29/06/2016, con il repertorio n. 10152 è stato stipulato regolare contratto di appalto con l’impresa aggiudicataria “Olimpia Costruzioni S.r.l.” per la realizzazione dell’opera;
- che i lavori risultano ultimati e collaudati con certificato di regolare esecuzione approvato con Determinazione n. 427 del 20/12/2017;

Accertata

- la necessità di provvedere alla realizzazione di nuovi spogliatoi presso il campo da calcio della frazione Solara, in quanto gli stessi risultano obsoleti in funzione agli spazi ed alle sopravvenute normative;

Considerato

- che l’incarico per la progettazione architettonica ed il coordinamento dello Staff Progettuale, per l’opera ad oggetto ”Realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell’O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 1° stralcio funzionale – Spogliatoi e spazi ricreativi – Criteri ambientali minimi (CAM) decreto 11 ottobre 2017) - (CUP H64B13000050007)” è stata affidato all’Architetto Elena Zaccarelli, in dotazione organica presso il Servizio Ricostruzione Opere Pubbliche ed in possesso dei requisiti necessari;
- che lo Staff Progettuale, per prestazioni specialistiche necessarie, è costituito dai seguenti professionisti:
 1. Ingegnere Fabio Penacchioni, con studio in via Olmo, 47/b - 40054 Budrio (BO), a cui è stato conferito con Determinazione n. 354/2017 “Incarico professionale per la progettazione per il contenimento energetico, progettazione impianti elettrici e meccanici, progettazione antincendio e predisposizione della pratica per l’ottenimento di

- eventuale C.P.I., direzione lavori operativa in fase di esecuzione, verifica tecnico/funzionale, assistenza al collaudo e redazione dell'A.Q.E.”;
2. Ingegnere Agostino Salmareggi con studio in Via Ernesto Masi, 27 - 40137 Bologna (BO), al quale è stato conferito con Determinazione n. 390/2017 “Incarico inerente la verifica requisiti acustici passivi degli edifici (D.P.C.M 05/12/1997) e criteri ambientali minimi (D.M.11/10/2017 PAR 2.3.5.6), la direzione operativa acustica in sede di esecuzione dei lavori e la valutazione previsionale di impatto acustico (D.P.C.M. 14/11/1997)”;
 3. Ingegnere Alessandro Leoni con studio in via F.lli Rosselli, 150/D – 41125 Modena (MO) a cui è stato conferito con Determinazione n. 16/2014 ”Incarico per la progettazione e direzione operativa strutturale del fabbricato uso servizi sportivi (Spogliatoi)”;

Preso atto

- della Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 30/12/2017, immediatamente eseguibile, ad oggetto “Realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell’O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 1° stralcio funzionale – Spogliatoi e spazi ricreativi – Criteri ambientali minimi (CAM) decreto 11 ottobre 2017 - (CUP H64B13000050007) – Approvazione progetto definitivo/esecutivo, indicazione delle procedure di scelta del contraente e variazione del programma opere pubbliche 2017-2019 ed elenco annuale 2017”, con la quale che è stato disposto:
 1. di variare il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e rispettivo elenco annuale 2017, con l'inserimento dell'opera denominata ”Realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell’O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 1° stralcio funzionale – Spogliatoi e spazi ricreativi – Criteri ambientali minimi (CAM) decreto 11 ottobre 2017) - (CUP H64B13000050007)”, in funzione all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per la quale risulta opportuno nominare Responsabile Unico del Procedimento, il Responsabile dell'Area Tecnica geom. Roberto Cremonini, in seguito al quale sarà acquisito prima di avviare le procedure di scelta del contraente apposito codice CIG da associare al codice CUI;
 2. di approvare, a norma dell’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il progetto relativo all'intervento ”Realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell’O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 1° stralcio funzionale – Spogliatoi e spazi ricreativi – Criteri ambientali minimi (CAM) decreto 11 ottobre 2017) - (CUP H64B13000050007)”;
 3. di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato 2. ”Realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell’O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 1° stralcio funzionale – Spogliatoi e spazi ricreativi – Criteri ambientali minimi (CAM) decreto 11 ottobre 2017) - (CUP H64B13000050007), redatto dall'arch. Elena Zaccarelli iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Modena al n. 670 del Servizio Ricostruzione Opere Pubbliche dell'Area Tecnica, integrato dagli elaborati redatti dai professionisti specialistici incaricati sopra richiamati e composto dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

1	ES	ES	1	EE	Elenco elaborati
---	----	----	---	----	------------------

PROGETTO ARCHITETTONICO

2	ES	ARC	1	RTG	Relazione tecnico descrittiva generale
3	ES	ARC	2	SDF-PG	Stato di fatto: Planimetria generale
4	ES	ARC	3	SDF-PT	Stato di fatto: Piante, prospetti e sezione

5	ES	ARC	4	PRO-PG	Progetto: Planimetria generale sistemazioni esterne
6	ES	ARC	5	PRO-PG	Progetto: Planimetria generale schema reti e fognature
7	ES	ARC	6	PRO-PT	Progetto: Piante
8	ES	ARC	7	PRO-PR	Progetto: Prospetti
9	ES	ARC	8	PRO-SZ	Progetto: Sezioni e dettagli
10	ES	ARC	9	PRO-AC	Progetto: Accessibilità degli spazi
11	ES	ARC	10	SER	Progetto: Abaco dei serramenti

PROGETTO STRUTTURALE

12	ES	STR	1	RGEO	Relazione geologica + Allegati
13	ES	STR	2	RSPE GRAF	Relazione Specialistica
14	ES	STR	3	ST GRAF	Elaborato grafico strutturale - 01
15	ES	STR	3	ST GRAF	Elaborato grafico strutturale - 02
16	ES	STR	3	ST GRAF	Elaborato grafico strutturale - 03
17	ES	STR	3	ST GRAF	Elaborato grafico strutturale - 04
18	ES	STR	3	ST	Elaborato grafico strutturale - 05
19	ES	STR	4	RCAL	Calcoli strutture
20	ES	STR	5	PMS	Piano Manutenzione Strutture

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI E L.10/91

21	ES	IMM	1	RISC	Impianto riscaldamento / raffrescamento
22	ES	IMM	2	VENT	Impianto ricambio aria
23	ES	IMM	3	GAS	Impianto adduzione gas
24	ES	IMM	4	IDR	Impianto idrico sanitario
25	ES	IMM	5	PIOV	Impianto recupero acque piovane
26	ES	IMM	6	SCAR	Impianto rete di scarico interna
27	ES	IMM	7	RT	Relazione tecnica impianti meccanici
28	ES	IMM	8	RC	Relazione di calcolo
29	ES	IMM	9	L10	Legge 10

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

30	ES	IME	1	IE-QE	Pianta impianti elettrici e quadri elettrici
31	ES	IME	2	FV	Impianto fotovoltaico - disposizione moduli e schemi elettrici
32	ES	IME	3	RT	Relazione tecnica impianti elettrici
33	ES	IME	4	RT-SA	Relazione per verifica scariche atmosferiche
34	ES	IME	5	RT-FV	Relazione tecnica impianto fotovoltaico
35	ES	IME	6	RC	Impianti elettrici - calcoli

ACUSTICA

36	ES	ACU	1	RAC	Relazione acustica
----	----	-----	---	-----	--------------------

SICUREZZA

37	ES	SIC	1	PSC	Piani sicurezza e coordinamento
38	ES	SIC	2	FO	Fascicolo dell'opera

39	ES	SIC	3	LAY	Layout cantiere
SICUREZZA ELABORATI AMMINISTRATIVI					
40	ES	AMM	1	CRO	Cronoprogramma
41	ES	AMM	2	CSA	Capitolato speciale d'appalto + Disciplinari tecnici specialistici
42	ES	AMM	3	SC	Schema di Contratto
43	ES	AMM	4	PMO	Piano di Manutenzione dell'opera
44	ES	AMM	5	CAM	Relazione Contenuti ambientali Minimi (CAM)
45	ES	AMM	6	CME	Computo metrico estimativo
46	ES	AMM	7	EPU	Elenco prezzi unitari
47	ES	AMM	8	QU	Quadro Economico
48	ES	AMM	9	AN	Analisi dei prezzi
49	ES	AMM	10	IM	Incidenza della manodopera

il cui quadro economico generale ammonta ad € 730.000,00, così composto:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Lavori

a.1	Opere edili e strutturali	€ 407.924,71
a.2	Impianti termici e di condizionamento	€ 92.731,29
a.3	Impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	€ 71.652,14
	Totale lavori	€ 572.308,14
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.814,27
	Importo a base d'asta A	€ 583.122,42

Somme a disposizione

b.1	Imprevisti	€ 21.063,40
b.2	Incentivo di progettazione 2% D.Lgs. 163/2006 s.m.i. (su A)	€ 11.662,45
b.3	Spostamenti/allacciamenti utenze	€ 5.000,00
b.4	Spese Tecniche Progettazione strutture (incarico ing. Leoni)	€ 5.300,00
b.5	Spese Tecniche Progettazione impianti (incarico ing. Penacchioni)	€ 11.611,93
b.6	Spese Tecniche Progettazione acustica (incarico ing. Salmareggi)	€ 1.300,00
b.7	Spese tecniche APE (importo stimato da calcolo on line non scontato)	€ 1.649,24
b.8	Spese Tecniche collaudo (importo stimato da calcolo on line non scontato)	€ 4.507,64
b.9	Spese Tecniche CSE (importo stimato da calcolo on line non scontato)	€ 13.744,49
b.10	I.V.A al 10 % sui lavori (su A)	€ 58.312,24
b.11	I.V.A al 10 % sugli imprevisti (su b.1)	€ 2.106,34
b.12	I.V.A al 22% + cassa 4% (su b.4 Progettazione)	€ 1.424,64

	Strutture)	
b.13	I.V.A al 22% + cassa 4% (su b.5 Progettazione Impianti)	€ 3.121,29
b.14	I.V.A al 22% + cassa 4% (su b.6 Progettazione Acustica)	€ 349,44
b.15	I.V.A al 22% + cassa 4% (su b.7 APE)	€ 443,32
b.16	I.V.A al 22% + cassa 4% (su b.8 Collaudo)	€ 1.211,65
b.17	I.V.A al 22% + cassa 4% (su b.8 CSE)	€ 3.694,52
b.18	contributo AVCP	€ 375,00

Somme a disposizione B € 146.877,58

TOTALE PROGETTO A+B € 730.000,00

4. di approvare quale modalità di gara per la scelta del contraente cui affidare le opere, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC, basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con contratto da stipularsi "a corpo" art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e previa consultazione, di quindici operatori economici individuati sulla base di sorteggio espletato mediante applicativo on-line Regione Emilia Romagna "Generatore di numeri casuali" tra imprese che hanno presentato all'Amministrazione Comunale manifestazione d'interesse all'invito alla procedura negoziata individuati a mezzo indagine di mercato ed in possesso dei requisiti necessari di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo i criteri di seguito descritti:

VALORE TECNICO COMPLESSIVO (A+B+C+D)			
NUM.	ELEMENTI	PONDERAZIONI	TOTALE PUNTEGGIO
A	<p>SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE E INTEGRATIVE. Costituiranno elementi di valutazione le proposte tecniche migliorative ed integrative rispetto al Progetto definitivo/esecutivo, posto a base di gara, che prevedano lavorazioni integrative e/o soluzioni innovative e funzionali, compatibili con la valorizzazione del bene oggetto dell'intervento. In particolare verranno valutate positivamente:</p> <p>1. le proposte tecniche integrative atte a migliorare l'impermeabilizzazione e la durabilità della copertura. (A1=Punti 10)</p> <p>2. proposte atte ad aumentare e migliorare gli spazi di aggregazione e distribuzione esterni pavimentati coperti o scoperti. (A2=Punti 10)</p> <p>3. le proposte che migliorino le condizioni di comfort degli ambienti interni mediante il miglioramento delle prestazioni dell'impianto di condizionamento integrandosi con le lavorazioni già previste da progetto. (A3=Punti 10);</p> <p>4. le proposte che introducano sistemi di supervisione dell'impianto di riscaldamento/condizionamento ed elettrico per il controllo del funzionamento, della temperatura e dell'umidità degli ambienti e il</p>	40,00	70,00

	<p>monitoraggio (misurazione dei consumi per i diversi servizi, segnalazione guasti e mal funzionamenti, programmazione manutenzioni periodiche e verifiche, ...) integrandosi con le lavorazioni già previste da progetto</p> <p style="text-align: right;">(A4=Punti 5)</p> <p>5. le proposte atte ad integrare l'impiantistica elettrica, telefonica, di trasmissione dati e radiotelevisiva.</p> <p style="text-align: right;">(A5=Punti 5)</p>		
B	<p>CRITERI AMBIENTALI SPECIFICI PER I COMPONENTI EDILIZI</p> <p>Il seguente criterio ha lo scopo di ridurre l'impatto ambientale sulle risorse naturali, di aumentare l'uso dei materiali riciclati aumentando così il recupero dei rifiuti, con particolare riguardo ai rifiuti da demolizione e costruzione, fermo restando il rispetto di tutte le norme vigenti e di quanto previsto dalle specifiche norme tecniche di prodotto.</p> <p>1. Verranno perciò valutate positivamente le proposte relative all'utilizzo dei materiali prodotti con un determinato contenuto di riciclato, in aumento secondo quanto specificato al paragrafo 2.6.4 del Decreto 11-10-2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", nel completo rispetto, comunque, delle indicazioni di Progetto definitivo/esecutivo e della tutela del bene.</p> <p style="text-align: right;">(B1=Punti 3)</p> <p>2. Verranno altresì valutate positivamente le proposte relative all'utilizzo dei materiali estratti, raccolti o recuperati, nonché lavorati, ad una distanza massima di 150 km dal cantiere di utilizzo, per almeno il 60% in perso sul totale dei materiali utilizzati.</p> <p style="text-align: right;">(B2=Punti 2)</p>	5,00	
C	<p>PROFILO PROFESSIONALE DEL PERSONALE DELL'OPERATORE ECONOMICO - RISORSE DEDICATE ALL'APPALTO (R.D.A.)</p> <p>Il criterio di valutazione si baserà sull'idoneità e l'adeguatezza della struttura organizzativa ed operativa del cantiere, facendo riferimento, in particolar modo al profilo curriculare del capo-cantiere e del direttore tecnico.</p> <p>Per la valutazione si seguiranno i seguenti criteri:</p> <p>1. indicazione dell'esperienza professionale pregressa delle prime due figure sopracitate e presenza in cantiere.</p> <p style="text-align: right;">(C1=Punti 5)</p> <p>2. indicazione dell'organigramma operativo che l'operatore economico intende adottare.</p> <p style="text-align: right;">(C2=Punti 5)</p>	10,00	
D	<p>ASPETTI INERENTI L'ORGANIZZAZIONE E LA SICUREZZA DEL CANTIERE - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE (O.C.)</p> <p>In tale sezione il concorrente dovrà proporre migliorie relativamente alle modalità di organizzazione ed</p>	15,00	

	<p>apprestamento del cantiere lungo tutto lo sviluppo delle varie fasi operative, e le cautele che intenderà adottare, al fine di conseguire più elevati standard in materia di sicurezza sul lavoro, impatto ambientale, responsabilità sociale e soprattutto per limitare l'impatto e le interferenze con l'attività parrocchiale che si svolgerà nella corte retrostante il fronte principale del fabbricato. I candidati, anche in relazione alla fattibilità delle proposte migliorative, dovranno:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ottimizzare gli spazi esterni destinati ad area di cantiere. Oltre alle modalità di accantieramento, potrà essere presentato un cronoprogramma dettagliato contenente risorse umane e mezzi d'opera che si intendono impegnare, con illustrazione degli interventi di razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere e di produzione delle lavorazioni in relazione al crono programma delle attività. (D1=Punti 5) 2. organizzazione e logistica del cantiere. (D2=Punti 5) 3. incrementare i presidi di sicurezza previsti. (D3=Punti 5) 		
<p>A + B + C + D</p>	<p>Il VALORE TECNICO per la parte di cui sopra sarà determinato applicando la seguente formula:</p> $P = (10xVA1+10xVA2+10xVA3+5xVA4+5xVA5) + (3xVB1+2xVB2) + (5xVC1+5xVC2) + (5xVD1+5xVD2+5xVD3)$ <p>Dove: P = punteggio attribuito per la sezione A+B+C+D VA 1-2-3-4-5 = coefficiente del requisito del sottopunto A1-2-3-4-5 VB 1-2 = coefficiente del requisito del sottopunto B1-2 VC 1-2 = coefficiente del requisito del sottopunto C1-2 VD 1-2-3= coefficiente del requisito del sottopunto D1-2-3</p> <p>Tutti i coefficienti saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, espressi con un massimo di due decimali, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.</p>		
<p>E</p>	<p>VALORE ECONOMICO (E) Il seggio di gara, in seduta pubblica provvederà ad assegnare il punteggio all'offerta economica, con la seguente formula: C_i (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $x \cdot A_i / A_{soglia}$ C_i (per $A_i > A_{soglia}$) = $x + (1,00 - x) \cdot ((A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia}))$</p> <p>Dove C_i = coefficiente attribuito all'Operatore Economico iesimo A_i = valore dell'offerta (ribasso) dell'Operatore Economico iesimo A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) degli Operatori Economici $X=0,85$ A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.</p>		<p>25,00</p>
<p>F</p>	<p>RIDUZIONE TEMPI DI ESECUZIONE (F) Riduzione del numero dei giorni offerti per l'esecuzione delle opere, la riduzione massima consentita è 30 giorni.</p>		<p>5,00</p>

5. di attivare l'avviso di indagine di mercato per la selezione di n. 15 operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata in oggetto, dando atto di quanto segue:
 - Metodo di scelta del contraente tramite pubblicazione di avviso per l'indagine di mercato, secondo quanto di seguito specificato:
 1. qualora il numero delle candidature sia inferiore a 15 (quindici) si procederà all'invito di tutti i concorrenti che hanno manifestato interesse per l'espletamento di procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., individuando i soggetti in possesso dei requisiti richiesti;
 2. qualora il numero delle candidature sia superiore a 15 (quindici), la stazione appaltante procederà alla selezione di 15 (quindici) operatori da invitare attraverso sorteggio, tra quelli ritenuti idonei, così come indicato nell'avviso;
 3. la data e il luogo di espletamento dell'eventuale sorteggio saranno esplicitati all'interno dell' "Avviso per indagine di mercato" pubblicato sul profilo istituzionale del Comune di Bomporto, nella sezione "Amministrazione trasparente", "Bandi e contratti-Avvvisi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo Pretorio on-line. Sarà cura dell'Amministrazione aggiudicatrice adottare gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, nella scelta dei 15 (quindici) operatori economici da invitare saranno preferiti gli aspiranti idonei che non hanno stipulato col Comune di Bomporto contratti nell'anno precedente alla data di pubblicazione del presente avviso;
 4. gli operatori economici selezionati, saranno invitati a presentare offerta a mezzo pec, attraverso procedura negoziata alla cui comunicazione verranno allegati gli elementi essenziali del servizio da svolgere con relative condizioni contrattuali;
 - L'avviso sui risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;
 - La procedura negoziata, sarà attivata tra operatori economici selezionati a seguito dei risultati dell'indagine di mercato, e verrà pubblicata in applicazione del combinato disposto degli artt. 61, comma 6 lettera b), e 79 del D. Lgs. n. 50/2016, che fissano un termine di ricezione delle offerte non inferiore a 10 giorni, a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerta;
6. di dare mandato al "Servizio Unificato Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara" di provvedere all'indizione della gara per l'esecuzione dei lavori in parola con le modalità sopra stabilite, il cui elenco sarà trasmesso al servizio dal Responsabile di Area competente, previo individuazione delle medesime in linea al disposto della Determinazione AVCP n. 2 del 06/04/2011;
7. di dare atto che il Responsabile dell'Area Tecnica rivestirà il ruolo del Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;
8. di dare atto che in funzione al "Regolamento per la disciplina, la costituzione degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 s.m.i." approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n 147 del 30/12/2017, immediatamente eseguibile, il gruppo di lavoro costituito per il seguente appalto ed ai fini dell'erogazione del fondo di cui all'art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., risulta essere costituito nel seguente modo:
 - Programmazione della spesa per investimenti – geom. Roberto Cremonini;
 - Verifica Valutazione preventiva dei progetti – geom. Roberto Cremonini;
 - Predisposizione e controllo delle procedure di bando gara - CUC;
 - Predisposizione e controllo delle procedure di esecuzione dei contratti pubblici – sig.ra Emanuela Serra;

- Responsabile Unico del Procedimento (RUP) – geom. Roberto Cremonini, coadiuvato dai collaboratori arch. Elena Zaccarelli e geom. Fabio Canzonetti;
 - Direzione Lavori/Direzione dell'esecuzione – arch. Elena Zaccarelli coadiuvata da Direttori operativi esterni e Ispettore di Cantiere geom. Fabio Canzonetti;
 - Collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità o certificato di regolare esecuzione - arch. Elena Zaccarelli;
 - Collaudo statico - esterno;
9. di precisare che il successivo contratto d'appalto, sarà stipulato “a corpo” ai sensi dell'art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in forma digitale a firma del Responsabile Unico del Procedimento ed in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;
10. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla la Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” s.m.i.;
11. di impegnare il soggetto che risulterà aggiudicatario al rispetto del Codice di comportamento dell'Ente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 28/01/2014 e del Codice generale, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto e che con l'invio dei Codici alla casella di posta elettronica dell'interessato la consegna si considera effettuata;
12. di dare che l'importo di € 730.000,00 risulta finanziato nel seguente modo:
- € 303.334,38 CAP. 21518-703-2017 "SPESE REIMPIEGO RISORSE DA SISMA LEGGE 19/2017" PdC 2.02.01.09.002;
 - € 213.099,67 CAP. 21519-703-2017 "SPESE ACQUISIZIONE E SISTEMAZIONE IMPIANTI SPORTIVI" PdC 2.02.01.09.016;
 - € 9.959,80 CAP. 21510-703-2017 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI" PdC 2.02.01.09.002;
 - € 5.406,25 cap. 28111-703-2017 "MAN. STRAORD. STRADE" PdC 2.02.01.09.012;
 - € 7.874,08 CAP. 21511-703-2017 "INTERVENTI VARI PATRIMONIALI" PdC 2.02.01.09.002;
 - € 9.502,29 cap. 1522-76-2017 "ACQUISTI PER MAN BENI IMMOBILI" PdC 1.03.02.09.011;
 - € 180.823,53 cap. 21501-703-2016 "REIMPIEGO RIMBORSO DA ASSICURAZIONE PER DANNI SISMA 20-29.05.2012 (E CAP. 4151/000/2014)" PdC 2.02.01.09.999.

del Bilancio di previsione per l'anno 2017, che presenta la necessaria disponibilità dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2017.

Vista altresì

- la integrazione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 30/12/2017 con la quale si certifica che al punto 8 del dispositivo sopra citato si richiamava la Deliberazione di Giunta n. 147 del 30/12/2017, non immediatamente eseguibile;

Preso atto

- che il Responsabile d'Area Tecnica ha provveduto all'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2017/219 e relativo elenco annuale 2019, ai sensi del disposto della Deliberazione della Giunta Comunale n. 148/2017, e agli adempimenti di pubblicità e pubblicazione, ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 1 comma 4 del D.M. 24/10/2014;

Atteso

- che per poter procedere alla realizzazione dell'opera in oggetto è necessario avviare il procedimento per l'affidamento in appalto dei lavori adottando una determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- che l'art.32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato

- che l'art. 36 comma 2 lett.c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 s.m.i. testualmente recita: “per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”;

Atteso

- che in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza è necessario svolgere una indagine di mercato volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante;

Stabilito

- di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal codice, all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., che, nella fattispecie, garantisce alla stregua delle procedure ordinarie, adeguata apertura del mercato e consente l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto

- che il contratto sarà stipulato “a corpo” ai sensi dell'art. 3, c. 1), lett. Ddddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto approvato con Delibera di Giunta n. 148/2017;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC, basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'importo complessivo dell'appalto risulta essere di € 730.000,00 di cui € 572.308,14 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 10,814,27 per oneri specifici dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza, ai sensi del D.Lgs 81/2008 s.m.i., non soggetti a ribasso d'asta;
- che l'importo dell'appalto sopra indicato trova copertura finanziaria nel seguente modo:
 - quanto ad € 303.334,38 al Cap. 21518-703-2017 "Spese reimpiego risorse da sisma Legge 19/2017" - PdC 2.02.01.09.002;
 - quanto ad € 213.099,67 al cap Cap. 21519-703-2017 "Spese acquisizione e sistemazione impianti sportivi" - PdC 2.02.01.09.016;

- quanto ad € 9.959,80 al Cap. 21510-703-2017 "Manutenzione straordinaria dei fabbricati comunali" - PdC 2.02.01.09.002;
- quanto ad € 5.406,25 al Cap. 28111-703-2017 "Manutenzione straordinaria strade" - PdC 2.02.01.09.012;
- quanto ad € 7.874,08 al Cap. 21511-703-2017 "Interventi vari patrimoniali" - PdC 2.02.01.09.002;
- quanto ad € 9.502,29 al Cap. 1522-76-2017 "Acquisti per manutenzione beni immobili" - PdC 1.03.02.09.011;
- quanto ad € 180.823,53 Cap. 21501-703-2016 "Reimpiego rimborso da assicurazione per danni sisma (E-Cap. 4151/000/2014)" - PdC 2.02.01.09.999.
- che gli operatori economici che verranno individuati e con i quali verrà negoziata l'offerta per i lavori in oggetto, debbono necessariamente possedere i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per partecipare alle procedure di affidamento degli appalti pubblici;
- che gli operatori economici debbono possedere i requisiti di idoneità tecnico professionale ed economico finanziari indicati nell'avviso allegato al presente atto;

Considerato

- che l'art.36 comma 2 lett.c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 s.m.i. testualmente recita: “per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”;

Rilevato

- che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla prevista procedura negoziata, in rispetto dei principi posti dall'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati e che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse che sono allegati quale parte integrante e sostanziale della presente determina a contrarre e di approvazione dell'avviso;

Preso atto che

- l'avviso d'indagine di mercato e il relativo modello d'istanza saranno pubblicati sul profilo istituzionale, nella sezione “Amministrazione trasparente”, “Bandi e contratti-Avvisi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto”, nonché all'Albo Pretorio on-line, per 15 giorni consecutivi;
- la procedura negoziata che sarà attivata tra gli operatori economici selezionati a seguito dei risultati dell'indagine di mercato, verrà pubblicata in applicazione del combinato disposto degli artt. 61, comma 6 lettera b), e 79 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., che fissano un termine di ricezione delle offerte non inferiore a 10 giorni, a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerta;

Considerato che

- che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto (CUP) H64B13000050007;
 - Codice Identificativo di Gara (CIG) 743112130B;

Vista

- la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'Area competente;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 18/8/2000 n. 267;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'Area competente;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 1. il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire la realizzazione dei nuovi spogliatoi e spazi ricreativi a servizio del nuovo campo sportivo di Solara situato in via I Maggio, al fine di completamento del progetto del nuovo campo sportivo;
 2. l'oggetto del contratto è "Realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell'O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 1° stralcio funzionale – Spogliatoi e spazi ricreativi – Criteri ambientali minimi (CAM) decreto 11 ottobre 2017 - (CUP H64B13000050007)";
 3. il successivo contratto d'appalto, sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in forma digitale a firma del Responsabile Unico del Procedimento ed in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;
 4. le clausole contrattuali sono quelle previste dallo "Schema di Contratto" e dal "Capitolato speciale di Appalto" allegati al progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione di Giunta n. 149 del 30/12/2017;
 5. il sistema ed il criterio di affidamento dell'appalto sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati ed approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 30/12/2017;
2. di precisare che in funzione al "Regolamento per la disciplina, la costituzione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i." approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 30/12/2017, non immediatamente eseguibile, il gruppo di lavoro costituito per il seguente appalto risulta essere costituito nel seguente modo:
 1. Programmazione della spesa per investimenti: Geom. Roberto Cremonini;
 2. Verifica e valutazione preventiva dei progetti: Geom. Roberto Cremonini;
 3. Predisposizione e controllo delle procedure di bando gara: Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara;
 4. Predisposizione e controllo delle procedure di esecuzione dei contratti pubblici: sig.ra Emanuela Serra;

5. Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di progettazione: Geom. Roberto Cremonini, coadiuvato dai collaboratori arch. Elena Zaccarelli e geom. Fabio Canzonetti;
 6. Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di gara e di esecuzione dell'opera: Ing. Pasquale Lo Fiego
 7. Direzione Lavori/Direzione dell'esecuzione: Geom. Fabio Canzonetti;
 8. Direttore operativo Arch. Elena Zaccarelli;
 9. Direttore operativo per le opere specialistiche: esterno;
 10. Collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità o certificato di regolare esecuzione: Geom. Fabio Canzonetti;
 11. Collaudo statico – esterno;
-
3. di indire, per l'appalto in oggetto, procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC, basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
 4. di approvare l'“avviso pubblico di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.”, rivolto agli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura finalizzata alla successiva negoziazione per l'affidamento dei lavori in oggetto, allegato al presente provvedimento;
 5. di pubblicare l'avviso approvato sul profilo istituzionale del Comune di Bomporto, nella sezione “Amministrazione trasparente”, “Bandi e contratti-Avvisi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto”, all'indirizzo <http://www.comune.bomporto.mo.it/> , nonché all'Albo Pretorio on-line, nei modi consentito dalla normativa sulla privacy, per almeno 15 giorni;
 6. di dare mandato al “Servizio Unificato Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara” di provvedere all'indizione della gara per l'esecuzione dei lavori in parola con le modalità sopra stabilite, in base all'elenco degli operatori economici che sarà trasmesso dal Responsabile di Area competente, previo individuazione delle medesime in linea al disposto della Determinazione AVCP n. 2 del 06/04/2011;
 7. di nominare il Responsabile del l'Area Tecnica Ing. Pasquale Lo Fiego quale Responsabile del Procedimento in oggetto, nonché Direttore all'esecuzione ai sensi dell'art. 111 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
 8. di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con apposito provvedimento, con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa.

**il Responsabile dell'Area
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**