



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Determina N. 204 del 19/07/2018

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: EVENTI SISMICI 2012 – “LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE COMUNALE IN VIA PER MODENA 7 – BOMPORTO” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, INDIZIONE DELLE PROCEDURE DI SCELTA DEL CONTRAENTE E DETERMINA A CONTRARRE (CUP: H61H14000110002 – CIG: 7573443ADD)

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto di assegnazione temporanea del 01/02/2018 prot. n. 1628, il quale nomina Responsabile dell'Area Tecnica, con effetto dal 01/02/2018 fino al termine del mandato il dipendente Lo Fiego Pasquale;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 “Principi e criteri fondamentali” del Capo 8 “Uffici e personale” che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 28/01/2014;

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 27/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2018-2020;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 27/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018;
- la delibera di Giunta Comunale n. 73 del 13/06/2018, immediatamente eseguibile, in ordine alla definizione ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018;

Premesso che

- il territorio del Comune di Bomporto è stato interessato da importanti sismi nelle giornate del 20 e 29 maggio 2012;
- tali eventi e gli sciami sismici seguenti hanno provocato danni, anche strutturali, al patrimonio immobiliare del Comune;

Visti

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 con il quale è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 4 novembre 2002 n.245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il decreto legge 06 giugno 2012, n. 74, convertito, con modificazioni, con legge 01 agosto 2012, n. 122, recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 06 giugno 2012, n. 74, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012." e visto in particolare l'art. 1, comma 5, primo periodo, che prevede che i Presidenti delle tre Regioni (Emilia-Romagna, Veneto, Lombardia) interessati dal sisma possano adottare "idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi" per le attività di ricostruzione;
- il Decreto Legge n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016 e pubblicata sulla G.U. n. 47 del 26 febbraio 2016 con il quale all'art. 11 comma 2 bis è stato prorogato al 31/12/2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

Rilevato

- che in base alle disposizioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, il Presidente, in qualità di Commissario delegato, ha programmato ed in buona parte direttamente realizzato una serie di interventi relativi alla costruzione di strutture temporanee, messa in sicurezza con opere provvisoriale, riparazione ed al ripristino immediato delle opere pubbliche e dei beni culturali;
- che è stata inoltre condotta una rilevazione di tutte le opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al fine di poterne programmare la riparazione, il ripristino o nei casi estremi la demolizione e ricostruzione;
- che la Regione Emilia-Romagna, nell'ambito della disciplina della ricostruzione post-sisma 2012, con l'articolo 11 della legge regionale 21 dicembre 2012, n. 16, ha disciplinato le modalità sia per la programmazione che per l'attuazione degli interventi di recupero delle opere pubbliche e dei beni culturali che presentano danni connessi agli eventi sismici;

Richiamate in particolare

- il D.G.R. n. 1388 del 30/09/2013 con la quale è stato approvato il "Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 – Approvazione aggiornamento al settembre 2013. Piani annuali 2013-2014 opere pubbliche, beni culturali ed edilizia scolastica-università";
- l'ordinanza emanata dal Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di commissario delegato n. 120 del 11/10/2013 e ss.mm.ii., nella quale sono stati approvati i "Piani annuali 2013-2014 che attuano il programma, aggiornato a settembre 2013, delle opere pubbliche e dei beni culturali, predisposti dalla struttura Tecnica del Commissario Delegato";

Vista

- la nota del Ministero per i Beni e le Attività Culturali prot. 14062 del 19 settembre 2012, che identifica le modalità procedurali per la presentazione dei progetti di restauro e

consolidamento ai fini dell'autorizzazione degli interventi ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004;

Accertata

- la necessità di provvedere ad eseguire degli interventi indispensabili al ripristino e al miglioramento sismico della sede del Comune di Bomporto, ai sensi e per gli effetti dell'ordinanza di inagibilità emanata dal Sindaco del Comune di Bomporto n. 39 del 23/05/2012;

Dato atto

- che l'intervento di miglioramento sismico, previsto per della sede comunale in via per Modena – Bomporto, è stata inserita nel Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Piani annuali 2013-2014 opere pubbliche, beni culturali ed edilizia scolastica-università predisposti dalla Regione Emilia Romagna;

Richiamate pertanto

- la Determinazione n. 380 del 27/11/2014 con la quale è stato conferito incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerente gli interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena 7 – Bomporto allo studio Archliving S.r.l. con sede in via Monsignor Luigi Maverna 4 – 44122 Ferrara (FE);
- la Determinazione n. 209 del 21/06/2014 con la quale è stato conferito incarico per l'esecuzione di prove diagnostiche e geotecniche finalizzate alle verifiche di sicurezza sismica dell'edificio alla ditta Elletipi S.r.l. con sede in via Zucchini, 69 – 44122 Ferrara (FE);
- la Determinazione n. 282 del del 04/08/2016 con la quale è stato conferito incarico per le indagini stratigrafiche sulle finiture, in ottemperanza alla richiesta della Soprintendenza ai Beni culturali, e la Determinazione n. 169 del 19/06/2018 con la quale è stato altresì affidato l'incarico di consulente tecnico in cantiere e Direttore Operativo dei lavori per le superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e dei beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico al Laboratorio di Restauro Dipinti di Bizzarri Daniele S.a.s. con sede in via Gramsci 393/395 – 41122 Modena (MO);
- la Determinazione n. 239 del 26/07/2017 con la quale è stato conferito l'incarico professionale per il collaudo statico (ai sensi del Dpr 380/01 s.m.i) all'ing. Filippo Buda dello Studio Associato Buda con sede in via Soardi, 18 – 47921 Rimini (RN);
- la Determinazione n. 79 del 05/04/2018 con la quale è stato conferito incarico per la valutazione dei rischi da fulminazione diretta ed indiretta, ai sensi della CEI 62305-2, alla ditta Mafin Green Power S.r.l. con sede in via Loda, 17 – 41013 Castelfranco E. (MO);

Accertato

- che il progetto esecutivo redatto ad oggetto “Programma delle opere pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2013, Piani annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università (n. Ordine 2919) – Interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena, 7 - Bomporto” è stato depositato agli atti del comune in data 25/01/2016 con il numero 1132 di protocollo;
- che in data 25/01/2016 con il n. 1139 di protocollo è stato trasmesso alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato presso la Regione Emilia Romagna il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento, degli interventi relativi all'immobile in oggetto, a firma dell'ing. Gianluca Loffredo, assunto con prot. n. CR.2016.0002903 del 25/01/2016 dal Commissario Delegato;
- che la Struttura Tecnica del Commissario Delegato (S.T.C.D.), ha trasmesso lo stesso progetto al Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale con nota prot. CR.2016.0003880 del 28/01/2016;

- che per l'intervento in oggetto, come disposto dalla Commissione congiunta con nota prot. n. CR.2015.0051496 del 27/10/2015, il Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli e il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo hanno proceduto ad un esame congiunto del progetto esecutivo, che ha avuto luogo durante la riunione del 19/05/2016;
- che il progetto in esame ha ottenuto il parere favorevole con prescrizioni, rilasciato dalla Commissione congiunta, istituita dal Commissario delegato con l'ordinanza n. 53 del 30/04/2013 e s.m.i. in data 06/06/2016 con prot. n. CR.2016.0030302;

Accertato altresì

- che è stata trasmessa documentazione integrativa in risposta alle prescrizioni contenute all'interno del parere della Commissione Congiunta inerente il progetto esecutivo degli interventi relativi all'immobile in oggetto, con prot. n. CR.2017.0008886 del 07/03/2017 dal Commissario Delegato e trasmessa al Servizio in data 22/03/2017 con nota prot. n. CR.2017.0010986;
- che con riferimento al suddetto progetto è stata inviata da parte del Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli richiesta di documentazione integrativa e/o chiarimenti, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento, con nota del 21/04/2017 prot. n. PG.2017.0305792, e i relativi elaborati sono stati depositati agli atti del Servizio con prot. n. CR.2017.0021378 del 20/06/2017 e con prot. n. CR.2017.0024457 del 12/07/2017;
- che lo stesso Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli ha rilasciato l'autorizzazione sismica preventiva con determinazione n. 14275 del 13/09/2017;
- che il MiBACT ha rilasciato autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., in data 22/08/2017 prot. 19222 in merito ai lavori in oggetto;
- che è stata rilasciata l'attestazione di congruità della spesa, ai sensi dell'art. 5 comma 13 del Regolamento (D.G.R. 1058/2017 – Allegato "E") con atto emesso dalla Regione Emilia Romagna ed assunto al protocollo del Comune in data 06/10/2017 con il n. 4138 di protocollo;

Preso atto

- che con Determinazione n. 374 del 23/11/2017 è stato conferito incarico professionale per la verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ad oggetto "Interventi di miglioramento sismico della sede Comunale in via per Modena 7 – Bomporto" (CUP: H61H14000110002) alla società Asacert - Assessment & Certification s.r.l. con sede in via V. Veneto, 2 – 20032 Cormano (MI);
- che in data 30/11/2017 con il numero 7030 di protocollo, è stato trasmesso il progetto esecutivo in narrativa, alla società sopra detta incaricata, della verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che in data 19/04/2018 con il numero 5926 di protocollo veniva assunto agli atti il rapporto d'ispezione finale ad esito positivo n. 1078/18 emesso dalla società incaricata della verifica;

Visto

- il progetto esecutivo ad oggetto "Programma delle opere pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2013, Piani annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università (n. Ordine 2919) - Interventi di miglioramento sismico della sede Comunale in via per Modena 7 – Bomporto" (CUP: H61H14000110002)" redatto dallo studio ARCHLIVING S.r.l. costituito dai seguenti elaborati depositati presso l'Area Tecnica:

Generale

- ES EE 01 a Elenco degli elaborati

Urbanistica

- ES UR 01 a Inquadramento urbanistico

Topografica

- ES TOP 01 a Documentazione fotografica
- ES TOP 01 b Documentazione fotografica finiture
- ES TOP 02 a SDF - Piante (Piano Seminterrato, Piano Rialzato, Piano Primo, Coperto)
- ES TOP 03 a SDF - Prospetti
- ES TOP 04 a SDF - Sezioni
- ES TOP 05 a Quadro fessurativo - Documentazione fotografica
- ES TOP 05 b SDF - Quadro fessurativo
- ES TOP 05 c SDF - Quadro fessurativo Sezioni
- ES TOP 06 a SDF - Pavimenti e controsoffitti
- ES TOP 06 b SDF - Architravi

Architettura

- ES AR 01 a Relazione storica descrittiva e tecnica
- ES AR 01 b Relazione Requisiti Minimi Ambientali
- ES AR 02 a SDP - Piante
- ES AR 03 a SDP - Prospetti
- ES AR 04 a SDP - Sezioni
- ES AR 05 a Tavola comparativa
- ES AR 06 a SDP Pavimenti e controsoffitti
- ES AR 07 a SDP Infissi
- ES AR 08 a SDP Scuci-cuci

Strutturale

- ES ST 00 a Relazione di strutturale - Tabulati di calcolo
- ES ST 00 all Tabulati di calcolo
- ES ST 00 all2 Visualizzazione modello di calcolo
- ES ST 00 b Relazione sui materiali
- ES ST 00 c Piano di manutenzione
- ES ST 00 d Integrazione alla relazione ST
- ES ST 01 a SDF Fondazione
- ES ST 02 a SDF I° e II° Impalcato
- ES ST 03 a SDF III° Impalcato e Solaio di copertura
- ES ST 01 a SDP Fondazione
- ES ST 02 a SDP I° Impalcato
- ES ST 03 a SDP II° Impalcato
- ES ST 04 a SDP III° Impalcato
- ES ST 05 a SDP Solaio di copertura
- ES ST 06 a Scala interna
- ES ST 07 a SDP Sintesi interventi murature e solai
- ES DGR1878 2011 MUR A.1_D.1 asseverazione da allegare al titolo edilizio
- ES DGR1878_2011_MUR_A.3_D.3_asseverazione_di_conformità_e_congruità
- ES DGR1878_2011_MUR_A.4_D.4_nomina_e_dichiarazione_del_collaudatore

- ES DGR1878_2011_MUR_D.2_denuncia_del_deposito_del_progetto_esecutivo_riguardante_le_strutture

Energetica/Tecnologica

- ES IEL 01 a Forza motrice e speciali
- ES IEL 02 a Luce
- ES IEL 03 a Quadri elettrici
- ES IEL 04 a Relazione Tecnica Impianti Elettrici
- ES IEL 05 a Relazione di Calcolo Impianti Elettrici
- ES ID 01 a Impianto di scarico: distribuzione e schema altimetrico
- ES IME 01 a Relazione tecnica impianti meccanici e idrotermosanitari
- ES IME 01 b Relazione di calcolo impianti meccanici e idrotermosanitari
- ES IME 01 c Sistema fumario - Progettazione e verifica UNI EN 13384-1
- ES IME 02 a Layout di centrale
- ES IME 03 a Impianto di riscaldamento/raffrescamento: schema altimetrico e distribuzione
- ES IME 04 a Distribuzione Impianto di ventilazione
- ES IME 05 a Distribuzione Impianto Idrico Sanitario
- ES EN 01 a Relazione Tecnica ex art. 28 Legge 10/'91
- ES EN 01 b Allegati alla Legge 10/'91
- ES EN 01 c CD - Dettagli di calcolo
- ES IME-IEL Piano di manutenzione impianti

Contabilità

- ES CM 01 a Computo metrico estimativo di progetto
- ES CM 01 b Computo metrico - Costi della sicurezza
- ES CM 02 a Quadro economico opere
- ES CM 02 b Quadro economico opere a finanziamento
- ES CM 02 c Quadro economico opere a cofinanziamento
- ES CM 03 a Giustificativo dei prezzi
- ES CM 04 a Stima incidenza manodopera
- ES CM 05 a Elenco prezzi unitari
- ES CM 06 a Incidenza percentuale

Sicurezza

- ES CSP 01 a Relazione PSC
- ES ^{SC}CSP 01 c PSC - Layout di cantiere
- ES CSP 02 a Allegato A - Gant
- ES CSP 02 b Analisi dei rischi
- ES CSP 02 c Allegato C - Stima dei costi della Sicurezza
- ES CSP 03 a Fascicolo caratteristiche dell'opera

Altri Elaborati

- ES Relazione tecnica
- ES Relazione geologica e sismica

- ES Relazione Tecnica – Indagini Stratigrafiche
- ES Integrazioni RER
- ES CSA 01 a Capitolato Speciale d'Appalto
- ES Schema di contratto
- ES Relazione tecnica valutazione rischio scariche atmosferiche CEI EN 62305

il cui quadro economico ammonta ad € 1.013.164,93 del quale € 742.871,04 per lavori a base d'asta, € 46.798,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, escluso Iva nella misura del 10,00 %, ed € 223.495,61 per somme a disposizione dell'amministrazione, suddiviso come da quadro economico sotto riportato:

OPERE		Importi in Finanziamento	Importi in Cofinanziamento
a.1.1	Computo delle opere edili ricomprese nel finanziamento (si considerano inclusi gli oneri della sicurezza)	€ 441.477,19	
a.1.2	Computo delle opere edili ricomprese nel cofinanziamento		€ 348.192,13
a.2	Importi delle indagini in-situ sui materiali e prove geologiche svolte da Elletipi srl ricompresi nel finanziamento Det. 209/2014	€ 4.638,93	
a.3	Importi delle indagini stratigrafiche sulle finiture svolte da Laboratorio Restauro Dipinti Bizzarri Daniele s.a.s ricompresi nel finanziamento Det. 282/2016	€ 1.155,67	
a.4	Importi dei saggi su fondazioni, copertura, murature e solai svolti da Attademio Emiliano & C. s.n.c. ricompresi nel finanziamento Dett. 9/2015 e 317/2015	€ 420,00	
SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Imprevisti su a.1.1 ricompresi nel finanziamento 7,1%	€ 31.344,88	
b.2	Imprevisti su a.1.2 ricompresi nel cofinanziamento 7,1%		€ 24.721,64
b.3	Allacciamenti pubblici servizi	€ 4.000,00	
b.4	RUP	€ 8.686,36	
b.5	Spese di progettazione, direzione lavori, piano della sicurezza e coordinamento elaborati da Archliving srl ricompresi nel finanziamento. Determinazione n.380 del 27.11.2014	€ 39.900,00	
b.6	Spese collaudo ST	€ 2690,11	
b.7	Restauratore Decreto n. 154/2017	€ 2.000,00	
b.8	Verifica art. 26 DLgs. 50/2016 s.m.i.	€ 4.700,00	
b.9	I.V.A. al 10,00% su a.1.1 nel finanziamento	€ 44.147,72	
b.10	I.V.A. al 10,00% su a.1.2 nel cofinanziamento		€ 34.819,21
b.11	I.V.A. al 10,00% su b.1 ricompresa nel finanziamento	€ 3.134,49	
b.12	I.V.A. al 10,00% su b.2 ricompresa nel cofinanziamento		€ 2.472,16
b.13.1	I.V.A. al 22,00% su a.2 ricompresa nel finanziamento	€ 1.020,56	
b.13.2	I.V.A. al 22,00% su a.3 ricompresa nel finanziamento	€ 254,25	
b.13.3	I.V.A. al 22,00% su a.4 ricompresa nel finanziamento	€ 92,40	
b.14	I.V.A. al 22,00% e spese per oneri previdenziali al 4% su b.5, b.6, B.7 e B.8 ricompresa nel finanziamento	€ 12.922,22	

b.15	Contributo AVCP	€ 375,00	
c.1	Totale importo ricompreso a finanziamento	€ 602.959,78	
c.2	Totale importo ricompreso a co-finanziamento		€ 410.205,15
TOTALE OPERA (c.1+c.2)		€ 1.013.164,93	

Viste

- l'autorizzazione sismica rilasciata dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della L.R. 19/2008, assunta agli atti comunali prot. gen. n. 14092 del 05/10/2017;
- l'attestazione di congruità della spesa, rilasciata dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 5 comma 13 del Regolamento DGR 1058/2017 – Allegato E, assunta agli atti comunali prot. gen. n. 14138 del 06/10/2017;
- l'autorizzazione rilasciata dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. assunta agli atti comunali con prot. gen. n. 11929 del 22/08/2017;

Preso atto

- della validazione del progetto esecutivo sopra esposto, di cui al protocollo del Comune di Bomporto n. 6716 del 09/05/2018, rilasciata con esito positivo e sottoscritta oltre che RUP anche dai progettisti coinvolti senza riserve né osservazioni;

Dato atto

- che la spesa di € 1.013.164,93 trova copertura finanziaria nel bilancio del corrente esercizio, nel seguente modo:
 - quanto ad € 603.240,62 con fondi regionali ricostruzione sisma 2012 come da decreto RER n. 3355 del 30/11/17;
 - quanto ad € 409.924,31 con mezzi ordinari di bilancio e cofinanziamento assicurativo;

Considerata

- l'urgenza di procedere celermente alla approvazione del progetto esecutivo per gli "Interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena 7 – Bomporto" al fine di poter espletare la gara per l'affidamento dei lavori, entro brevissimo tempo, in quanto la Regione Emilia Romagna, ad oggi, ha confermato la copertura finanziaria per il pagamento degli affitti, come soluzione alternativa di localizzazione degli uffici, fino al 31/12/2018;

Richiamato

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

Considerato

- che risulta opportuno provvedere all'indizione della gara per l'esecuzione dei lavori al più presto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC, basata sull'offerta

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con contratto da stipularsi "a corpo" (art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.);

- che l'individuazione degli operatori economici, da invitare alla prevista procedura negoziata, in rispetto dei principi posti dall'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., avverrà mediante indagine di mercato;

Considerato altresì che

- dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, determinando quanto segue:
 1. il fine che con il contratto intende perseguire è quello di garantire l'agibilità della sede Comunale, mediante i lavori indispensabili il miglioramento sismico, per il ricollocamento degli uffici comunali attualmente ubicati in sede provvisoria;
 2. l'oggetto del contratto è l'esecuzione degli "Interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena 7 – Bomporto";
 3. la forma del contratto è quella pubblica amministrativa in modalità elettronica;
 4. le modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata, nella quale ogni operatore interessato, in possesso dei requisiti richiesti, potrà presentare un'offerta;
 5. le clausole ritenute essenziali sono esplicitate nel Capitolato Speciale di Appalto e nello schema di contratto costituenti e parti integranti del progetto esecutivo;

Considerato pertanto

- che l'importo inerente alla gara per gli "Interventi di miglioramento sismico della sede Comunale in via per Modena 7 - Bomporto (CUP: H61H14000110002)" è pari a € 789.669,32 (IVA esclusa) e colloca la gara nella fascia di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Ritenuto pertanto

- di procedere con l'individuazione degli operatori economici, da invitare alla prevista procedura negoziata, in rispetto dei principi posti dall'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati e che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse che sono allegati quale parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di attuare la procedura di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del Codice, individuata sul miglior rapporto prezzo/qualità, al netto delle spese relative al costo degli oneri della sicurezza, secondo i parametri di valutazione con i correlati punteggi massimi attribuibili come riportato nel Capitolato Speciale di Appalto, facente parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo;
- di prendere atto che l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto la progettazione è stata svolta in modo unitario per la piena funzionalità dell'opera e la suddivisione in lotti richiederebbe un'ulteriore ed antieconomica attività di rivisitazione della progettazione in progetti parziali e distinti;
- di assegnare alla Centrale Unica di Committenza della Unione Comuni del Sorbara i relativi servizi di committenza di cui agli artt. 37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti l'indizione della procedura di gara in parola in virtù della convenzione sottoscritta e assunta al rep. n. 179 dell'Unione stessa, precisando che la procedura di gara sarà espletata presso la sede del Servizio unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara che curerà gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura stessa;
- di stabilire che il successivo contratto di appalto sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lett. dddd), del D.Lgs. n. 50 del 2016, e redatto in forma pubblica

amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Considerato

- che al presente procedimento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - Codice Unico Progetto (CUP): H61H14000110002;
 - Codice Identificativo Gara (CIG): 7573443ADD.

Visti

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 “Codice dei contratti pubblici” così come modificato, in ultimo, dal D.Lgs. 56/2017;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il D.Lgs 267/2000e successive modifiche ed integrazioni.;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183 , comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare, a norma dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il progetto relativo all'intervento “Programma delle opere pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2013, Piani annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università (n. Ordine 2919) – Interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena, 7 - Bomporto”.
2. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento “Programma delle opere pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2013, Piani annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università (n. Ordine 2919) – Interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena, 7 - Bomporto”, redatto dallo studio Archliving S.r.l. con sede in via Monsignor Luigi Maverna, 4 – 44122 Ferrara (FE), integrato dagli elaborati redatti dai professionisti specialistici incaricati e composto dai seguenti elaborati:

Generale

- ES EE 01 a Elenco degli elaborati

Urbanistica

- ES UR 01 a Inquadramento urbanistico

Topografica

- ES TOP 01 a Documentazione fotografica

- ES TOP 01 b Documentazione fotografica finiture

- ES TOP 02 a SDF - Piante (Piano Seminterrato, Piano Rialzato, Piano Primo, Coperto)

- ES TOP 03 a SDF - Prospetti

- ES TOP 04 a SDF - Sezioni
- ES TOP 05 a Quadro fessurativo - Documentazione fotografica
- ES TOP 05 b SDF - Quadro fessurativo
- ES TOP 05 c SDF - Quadro fessurativo Sezioni
- ES TOP 06 a SDF - Pavimenti e controsoffitti
- ES TOP 06 b SDF - Architravi

Architettura

- ES AR 01 a Relazione storica descrittiva e tecnica
- ES AR 01 b Relazione Requisiti Minimi Ambientali
- ES AR 02 a SDP - Piante
- ES AR 03 a SDP - Prospetti
- ES AR 04 a SDP - Sezioni
- ES AR 05 a Tavola comparativa
- ES AR 06 a SDP Pavimenti e controsoffitti
- ES AR 07 a SDP Infissi
- ES AR 08 a SDP Scuci-cuci

Strutturale

- ES ST 00 a Relazione di strutturale - Tabulati di calcolo
- ES ST 00 all Tabulati di calcolo
- ES ST 00 all2 Visualizzazione modello di calcolo
- ES ST 00 b Relazione sui materiali
- ES ST 00 c Piano di manutenzione
- ES ST 00 d Integrazione alla relazione ST
- ES ST 01 a SDF Fondazione
- ES ST 02 a SDF I° e II° Impalcato
- ES ST 03 a SDF III° Impalcato e Solaio di copertura
- ES ST 01 a SDP Fondazione
- ES ST 02 a SDP I° Impalcato
- ES ST 03 a SDP II° Impalcato
- ES ST 04 a SDP III° Impalcato
- ES ST 05 a SDP Solaio di copertura
- ES ST 06 a Scala interna
- ES ST 07 a SDP Sintesi interventi murature e solai
- ES DGR1878 2011 MUR A.1_D.1 asseverazione da allegare al titolo edilizio
- ES DGR1878_2011_MUR_A.3_D.3_asseverazione_di_conformità_e_congruità
- ES DGR1878_2011_MUR_A.4_D.4_nomina_e_dichiarazione_del_collaudatore
- ES DGR1878_2011_MUR_D.2_denuncia_del_deposito_del_progetto_esecutivo_riguardante_le_strutture

Energetica/Tecnologica

- ES IEL 01 a Forza motrice e speciali
- ES IEL 02 a Luce
- ES IEL 03 a Quadri elettrici

- ES IEL 04 a Relazione Tecnica Impianti Elettrici
- ES IEL 05 a Relazione di Calcolo Impianti Elettrici
- ES ID 01 a Impianto di scarico: distribuzione e schema altimetrico
- ES IME 01 a Relazione tecnica impianti meccanici e idrotermosanitari
- ES IME 01 b Relazione di calcolo impianti meccanici e idrotermosanitari
- ES IME 01 c Sistema fumario - Progettazione e verifica UNI EN 13384-1
- ES IME 02 a Layout di centrale
- ES IME 03 a Impianto di riscaldamento/raffrescamento: schema altimetrico e distribuzione
- ES IME 04 a Distribuzione Impianto di ventilazione
- ES IME 05 a Distribuzione Impianto Idrico Sanitario
- ES EN 01 a Relazione Tecnica ex art. 28 Legge 10/'91
- ES EN 01 b Allegati alla Legge 10/'91
- ES EN 01 c CD - Dettagli di calcolo
- ES IME-IEL Piano di manutenzione impianti

Contabilità

- ES CM 01 a Computo metrico estimativo di progetto
- ES CM 01 b Computo metrico - Costi della sicurezza
- ES CM 02 a Quadro economico opere
- ES CM 02 b Quadro economico opere a finanziamento
- ES CM 02 c Quadro economico opere a cofinanziamento
- ES CM 03 a Giustificativo dei prezzi
- ES CM 04 a Stima incidenza manodopera
- ES CM 05 a Elenco prezzi unitari
- ES CM 06 a Incidenza percentuale

Sicurezza

- ES CSP 01 a Relazione PSC
- ES ^{SC}
CSP 01 c PSC - Layout di cantiere
- ES CSP 02 a Allegato A - Gant
- ES CSP 02 b Analisi dei rischi
- ES CSP 02 c Allegato C - Stima dei costi della Sicurezza
- ES CSP 03 a Fascicolo caratteristiche dell'opera

Altri Elaborati

- ES Relazione tecnica
- ES Relazione geologica e sismica
- ES Relazione Tecnica – Indagini Stratigrafiche
- ES Integrazioni RER
- ES CSA 01 a Capitolato Speciale d'Appalto
- ES Schema di contratto
- ES Relazione tecnica valutazione rischio scariche atmosferiche CEI EN 62305

il cui quadro economico ammonta ad € 1.013.164,93 del quale € 742.871,04 per lavori a base d'asta, € 46.798,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, escluso Iva nella misura del 10,00 %, ed € 223.495,61 per somme a disposizione dell'amministrazione, suddiviso come da quadro economico sotto riportato:

OPERE		Importi in Finanziamento	Importi in Cofinanziamento
a.1.1	Computo delle opere edili ricomprese nel finanziamento (si considerano inclusi gli oneri della sicurezza)	€ 441.477,19	
a.1.2	Computo delle opere edili ricomprese nel cofinanziamento		€ 348.192,13
a.2	Importi delle indagini in-situ sui materiali e prove geologiche svolte da Elletipi srl ricompresi nel finanziamento Det. 209/2014	€ 4.638,93	
a.3	Importi delle indagini stratigrafiche sulle finiture svolte da Laboratorio Restauro Dipinti Bizzarri Daniele s.a.s ricompresi nel finanziamento Det. 282/2016	€ 1.155,67	
a.4	Importi dei saggi su fondazioni, copertura, murature e solai svolti da Attademio Emiliano & C. s.n.c. ricompresi nel finanziamento Dett. 9/2015 e 317/2015	€ 420,00	
SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Imprevisti su a.1.1 ricompresi nel finanziamento 7,1%	€ 31.344,88	
b.2	Imprevisti su a.1.2 ricompresi nel cofinanziamento 7,1%		€ 24.721,64
b.3	Allacciamenti pubblici servizi	€ 4.000,00	
b.4	RUP	€ 8.686,36	
b.5	Spese di progettazione, direzione lavori, piano della sicurezza e coordinamento elaborati da Archliving srl ricompresi nel finanziamento. Determinazione n.380 del 27.11.2014	€ 39.900,00	
b.6	Spese collaudo ST	€ 2690,11	
b.7	Restauratore Decreto n. 154/2017	€ 2.000,00	
b.8	Verifica art. 26 DLgs. 50/2016 s.m.i.	€ 4.700,00	
b.9	I.V.A. al 10,00% su a.1.1 nel finanziamento	€ 44.147,72	
b.10	I.V.A. al 10,00% su a.1.2 nel cofinanziamento		€ 34.819,21
b.11	I.V.A. al 10,00% su b.1 ricompresa nel finanziamento	€ 3.134,49	
b.12	I.V.A. al 10,00% su b.2 ricompresa nel cofinanziamento		€ 2.472,16
b.13.1	I.V.A. al 22,00% su a.2 ricompresa nel finanziamento	€ 1.020,56	
b.13.2	I.V.A. al 22,00% su a.3 ricompresa nel finanziamento	€ 254,25	
b.13.3	I.V.A. al 22,00% su a.4 ricompresa nel finanziamento	€ 92,40	
b.14	I.V.A. al 22,00% e spese per oneri previdenziali al 4% su b.5, b.6, B.7 e B.8 ricompresa nel finanziamento	€ 12.922,22	
b.15	Contributo AVCP	€ 375,00	
c.1	Totale importo ricompreso a finanziamento	€ 602.959,78	
c.2	Totale importo ricompreso a co-finanziamento		€ 410.205,15
TOTALE OPERA (c.1+c.2)		€ 1.013.164,93	

3. di precisare che in funzione al “Regolamento per la disciplina, la costituzione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.” approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n 147 del 30/12/2017, non immediatamente eseguibile, il gruppo di lavoro costituito per il seguente appalto risulta essere costituito nel seguente modo:
 - 1) Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di progettazione: Geom. Roberto Cremonini, coadiuvato dai collaboratori arch. Elena Zaccarelli e geom. Fabio Canzonetti dell'UTC;
 - 2) Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di gara e di esecuzione dell'opera: Ing. Pasquale Lo Fiego, coadiuvato dai collaboratori arch. Elena Zaccarelli e geom. Fabio Canzonetti dell'UTC;
 - 3) Responsabile della predisposizione e controllo della procedura di gara: Dott. Stefano Sola - Direttore di Area della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara;
 - 4) Predisposizione e controllo delle procedure di esecuzione dei contratti pubblici: sig.ra Emanuela Serra.
4. di approvare quale modalità di gara per la scelta del contraente cui affidare la realizzazione delle opere in narrativa, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC, basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con contratto da stipularsi “a corpo” art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e previa consultazione di quindici operatori economici individuati tramite avviso di manifestazione di interesse;
5. di approvare l'“Avviso pubblico di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.”, rivolto agli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura finalizzata alla successiva negoziazione per l'affidamento dei lavori in oggetto, allegato al presente provvedimento quale parte integrante;
6. di pubblicare l'avviso approvato sul profilo istituzionale del Comune di Bomporto, nella sezione “Amministrazione trasparente”, “Bandi e contratti-Avvizi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto”, all'indirizzo <http://www.comune.bomporto.mo.it/>, nonché all'Albo Pretorio on-line, nei modi consentito dalla normativa sulla privacy, per almeno 15 giorni;
7. di precisare che le modalità di scelta del contraente, svolta attraverso l'avviso di manifestazione di interesse, avverrà nel seguente modo:
 - 1) qualora il numero delle candidature sia inferiore a 15 (quindici) si procederà all'invito di tutti i concorrenti che hanno manifestato interesse ed in possesso dei requisiti richiesti;
 - 2) qualora il numero delle candidature sia superiore a 15 (quindici), la stazione appaltante procederà alla selezione di 15 (quindici) operatori da invitare attraverso sorteggio in seduta pubblica dei candidati ritenuti idonei con le modalità indicate nell'avviso stesso.
8. di indire, per l'appalto in oggetto, procedura negoziata basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., individuata da una Commissione giudicatrice sulla scorta dei criteri enunciati all'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto parte integrante del progetto esecutivo approvato.
9. di dare mandato al “Servizio Unificato Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara” di provvedere all'indizione della gara per l'esecuzione dei lavori in parola con le modalità sopra stabilite, in base all'elenco degli operatori economici che sarà trasmesso dal

Responsabile di Area competente, previo individuazione delle medesime in linea al disposto della Determinazione AVCP n. 2 del 06/04/2011.

10. di nominare il Responsabile del l'Area Tecnica Ing. Pasquale Lo Fiego quale Responsabile del Procedimento in oggetto, nonché Direttore all'esecuzione ai sensi dell'art. 111 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

11. di precisare che il successivo contratto d'appalto, sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in forma digitale a firma del Responsabile Unico del Procedimento ed in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016.

12. di dare atto che l'importo di € 1.013.164,93 risulta finanziato nel seguente modo:

- quanto ad euro 535.883,97 da impegnare al capitolo 21514-760-2018 "Spese contabilità gestione emergenza regionale parte capitale (E4097)" P.d.C. 2.02.01.09.002;
- quanto ad euro 407.681,91 da impegnare al capitolo 21501-703-2016 "Reimpiego rimborso da assicurazione per danni sisma 20-29/05/2012 (E Cap. 4151/000/2014)" (I=P312/2014) P.d.C. 2.02.01.99.999;
- quanto ad euro 5.662,00 già impegnati al capitolo 21514-760-2014 "Spese contabilità gestione emergenza regionale parte capitale (E4097)" (I=D209/01/2014) P.d.C. 2.02.01.09.002;
- quanto ad euro 1.409,92 già impegnati al capitolo 21514-760-2016 "Spese contabilità gestione emergenza regionale parte capitale (E4097)" (I=00450/2016) P.d.C. 2.02.01.09.002;
- quanto ad euro 273,28 già impegnati al capitolo 21514-760-2015 "Spese contabilità gestione emergenza regionale parte capitale (E4097)" (I=P1/2015) P.d.C. 2.02.01.09.002;
- quanto ad euro 239,12 già impegnati al capitolo 21514-760-2015 "Spese contabilità gestione emergenza regionale parte capitale (E4097)" (I=05205/2015) P.d.C. 2.02.01.09.002;
- quanto ad euro 50.625,12 già impegnati al capitolo 21514-760-2014 "Spese contabilità gestione emergenza regionale parte capitale (E4097)" (I=D380/01/2014) P.d.C. 2.02.01.09.002;
- quanto ad euro 3.413,21 già impegnati al capitolo 21514-760-2017 "Spese contabilità gestione emergenza regionale parte capitale (E4097)" (I=00346/2017) P.d.C. 2.02.01.09.002;
- quanto ad euro 5.734,00 già impegnati al capitolo 21514-760-2017 "Spese contabilità gestione emergenza regionale parte capitale (E4097)" (I=00583/2017) P.d.C. 2.02.01.09.002;
- quanto ad euro 2.242,40 già impegnati al capitolo 21501-703-2016 "Reimpiego rimborso da assicurazione per danni sisma 20-29/05/2012 (E Cap. 4151/000/2014)" (I=00331/2018) P.d.C. 2.02.01.99.999;

del Bilancio di previsione per l'anno 2018, che presenta la necessaria disponibilità dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2018.

13. di accertare euro 535.883,97 al cap. 4097/2018 "Entrate parte capitale Regione emergenza sisma 20-29 maggio (U 21514-760)" P.d.C. 4.03.10.01.001.

il Responsabile dell'Area
LO FIEGO PASQUALE / Poste Italiane
S.p.A.
Sottoscritto digitalmente