



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Determina N. 110 del 07/05/2018

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI ED IDRAULICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BOMPORTO - DETERMINA A CONTRARRE. (CIG Z36236BDB1)

il Responsabile dell'Area

Visti

- il D. lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D. lgs 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare gli articoli 107 e 109 relativi alle competenze dei dirigenti e in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto di assegnazione temporanea del 01/02/2018 prot. n. 1628, il quale nomina Responsabile dell'Area Tecnica, con effetto dal 01/02/2018 fino al termine del mandato il dipendente Lo Fiego Pasquale;
- lo Statuto Comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità e in particolare l'art.33 relativo all'impegno di spesa;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014;

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 27.02.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2018-2020;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 27.02.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018;

Ricordato che

- il Comune di Bomporto è proprietario di vari immobili, tra i quali plessi scolastici e centri polifunzionali;
- il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici ed idraulici degli stessi, deve essere tempestivo al fine di garantire l'utilizzo dei locali;
- che le professionalità necessarie non sono rintracciabili tra le figure attualmente in servizio presso il Comune di Bomporto (in "house" vengono realizzati meramente i servizi di piccola manutenzione, valutando puntualmente l'impossibilità di eseguirli con personale di ruolo);

Considerato

- che pertanto necessario reperire il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici ed idraulici degli edifici di proprietà comunale di seguito elencati:

Bomporto

1. Centro Civico Polifunzionale "Tornacanalè"
2. Scuola Elementare "Marco Polo"
3. Scuola Materna "Arcobaleno"
4. Micro Nido "Mirò"
5. Refettorio
6. Centro Culturale Cinema - Teatro
7. Scuola Media "A.Volta"
8. Asilo Nido "Peter Pan"
9. Campo Sportivo
10. Cimitero

Sorbara

11. Scuola Elementare "Ciro Menotti"
12. Palestra
13. Campo Sportivo
14. Lombrico
15. Casa Legalità
16. Centro Civico
17. Cimitero

Solara

18. Scuola Elementare "Sorelle Luppi"
19. Centro Civico
20. Palestra
21. Campo Sportivo
22. Cimitero

Preso atto

- che con Determinazione n. 269 del 28/07/2016 relativamente al servizio di manutenzione ordinaria impianti elettrici ed idraulici è stato affidato alla "Zoboli Impianti di Matteo Zoboli & Co con sede in Bomporto P. Iva 00252570361" per il periodo dal 09/08/2016 fino ad esaurimento della disponibilità economica per un importo di €. 14.400,00 di cui 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. nella misura del 22,00%;
- che il servizio in oggetto risulta in scadenza per esaurimento della disponibilità economica, a tal fine è pertanto necessario indire una nuova procedura di Me.Pa.

Dato atto

- che dall'attività istruttoria condotta dal Servizio Manutenzione, rispetto alle somme impiegate nelle annualità pregresse, è emerso che il servizio di che trattasi ha un costo stimato di € 15.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A.;

Preso atto che

- ai sensi dell'art. 1 c. 450 legge 296/2006 e s.m.i., le Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- il Mercato elettronico della pubblica amministrazione è definito, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera bbb) del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 (nuovo codice), quale strumento di

acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;

Accertato

- il rispetto dell'art. 36 c.2 lettera a) D.Lgs. 50/2016 s.m.i. in quanto, in funzione all'adeguata motivazione di presupposto all'affidamento diretto, sancisce che: "...Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta; ” in combinato disposto all'art. 31 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il rispetto alle linee guida emanate da ANAC;

Stabilito di definire le seguenti modalità di scelta del contraente e di svolgimento della gara e delle principali condizioni contrattuali:

- che occorre individuare gli elementi essenziali del suddetto contratto e stabilire il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte, come previsto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e linea guida n. 1 ANAC;
- di procedere mediante Trattativa Diretta con un affidamento diretto art 36, c. 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 s.m.i. per la ragioni sopraesposte avvalendosi di n. 1 operatore economico individuato a cura del Responsabile di Procedimento in possesso dei requisiti necessari;
- di dare atto che la presente procedura sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., stante il fatto che i vantaggi attesi in termini di qualità sono ridotti in quanto i benefici sono nulli stante l'importo del contratto e le scelte progettuali intraprese, con contratto da stipularsi "a misura" art. 3 c. 1) lett. eeeee);
- che i principali requisiti formali di partecipazione, risultano essere:
 1. rispetto D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle linee guida emesse da ANAC;
 2. dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e relativa linea guida n. 4 ANAC;
- che le principali condizioni contrattuali risultano essere:
 1. contratto "a misura";
 2. rispetto D.Lgs. 50/2016, linee guida ANAC e D.P.R. 207/2010 (parte in vigore);
 3. durata dell'appalto mesi 12 o fino ad esaurimento della disponibilità economica;
 4. servizio di reperibilità e pronto intervento 24/24 ore;
 5. rispetto L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
 6. sussistenza requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 e relativa linea guida art. 4 lett. B);
 7. il pagamento avverrà trimestralmente, previa acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
 8. sottoscrizione contratto in forma digitale;
 9. che il presente affidamento risulta inferiore a 40.000,00 € e pertanto il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri art. 32 c. 14 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Considerato che

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre con l'indicazione del fine, dell'oggetto, della forma, delle clausole ritenute essenziali del contratto, delle modalità di scelta del contraente e delle ragioni che ne sono alla base;
- il presente contratto attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria definita dall'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in quanto il valore stimato, ammonta ad € 15.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A.;

- che alla presente procedura è stato assegnato il seguente codice identificativo di gara CIG Z36236BDB1;

Vista

- la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'Area competente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate,

1. di avviare la procedura di affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici ed idraulici degli edifici di proprietà Comunale", mediante acquisizione per contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., a mezzo Trattativa Diretta con un affidamento diretto art 36, c. 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 s.m.i. per la ragioni sopraesposte avvalendosi di n. 1 operatore economico individuato a cura del Responsabile di Procedimento sul Mepa di Consip con contratto da stipularsi "a misura" art. 3 c. 1) lett. eeee), il cui importo a base di gara risulta essere di € 15.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A, approvando i seguenti e principali requisiti formali di partecipazione: che i principali requisiti formali di partecipazione, risultano essere:
 - rispetto D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle linee guida emesse da ANAC;
 - dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e relativa linea guida n. 4 ANAC;
- che le principali condizioni contrattuali risultano essere:
 - contratto "a misura";
 - rispetto D.Lgs. 50/2016, linee guida ANAC e D.P.R. 207/2010 (parte in vigore);
 - durata dell'appalto mesi 12 o fino ad esaurimento della disponibilità economica;
 - servizio di reperibilità e pronto intervento 24/24 ore;
 - rispetto L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
 - sussistenza requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 e relativa linea guida art. 4 lett. B);
 - il pagamento avverrà trimestralmente, previa acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
 - sottoscrizione contratto in forma digitale;
 - che il presente affidamento risulta inferiore a 40.000,00 € e pertanto il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri art. 32 c. 14 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
2. di dare atto che il procedimento in oggetto, essendo d'importo inferiore a € 40.000,00, è attivato ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., mediante selezione dei candidati su piattaforma del mercato elettronico Mepa;

3. di nominare il Responsabile del Servizio Manutenzione geom. Eleonora Rebecchi quale Responsabile del Procedimento in oggetto, nonché Direttore dell'Esecuzione dell'art. 111 del D. lgs. 50/2016 s.m.i.;
4. di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione del servizio avverrà con apposito provvedimento, con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa.

**il Responsabile dell'Area
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**