



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Determina N. 414 del 14/12/2018

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: NUOVO FABBRICATO POLIFUNZIONALE A USO DEL CENTRO CULTURALE DI BOMPORTO. AGGIUDICAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DELLE PROCEDURE DI GARA. DETERMINA A CONTRARRE. CUP H68E18000170004 CIG 772676582F

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D. lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto sindacale prot. n. 1628 del 01/02/2018, di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica del dipendente Ing. Lo Fiego Pasquale, con effetto dal 01/02/2018 e fino al termine del mandato
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 28/01/2014;

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 27.02.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2018-2020;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 27.02.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018;
- la delibera di Giunta Comunale n. 73 del 13.06.2018, immediatamente eseguibile, in ordine alla definizione ed approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio 2018;

Richiamate altresì:

- la delibera di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2018 "Approvazione degli spazi finanziari da richiedere nell'ambito del patto nazionale verticale per l'esercizio 2018 (art. 1, comma 492, legge n. 232/2016)."
- la delibera di Giunta Comunale n. 109 del 24/01/2018 avente a oggetto "Modifica elenco delle spese e opere pubbliche di investimento da finanziare con gli spazi finanziari concessi

nell'ambito del patto nazionale verticale per l'esercizio 2018 (art. 1, comma 492, legge n. 232/2016)”

- la delibera di giunta comunale n. 116 del 12/10/2017 avente oggetto ”Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e nel relativo elenco annuale 2018” - Adozione
- la delibera di giunta comunale n. 52 del 09/05/2018 avente oggetto ”Modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e nel relativo elenco annuale 2018”
- la delibera di giunta comunale n. 110 del 24/10/2018 avente oggetto ”Aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e nel relativo elenco annuale 2018”

Considerato:

- che con determinazione n. 340 del 09/11/2018 avente a oggetto “Lavori di realizzazione di “Locali per servizi nel cimitero di Sorbara”, “Pavimentazione all'ingresso del cimitero di Bomporto”, “Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto” - affidamento incarico professionale per la redazione dei progetti esecutivi, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione, l'aggiornamento della documentazione catastale.” è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione, aggiornamento della documentazione catastale per i lavori di “Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto”, da realizzarsi in via Verdi, allo studio tecnico associato Terramare Engineering, con sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361;

Preso atto:

- che in data 11/12/2018 l'ing. Elis Montanari, in qualità di professionista dello studio tecnico associato Terramare Engineering, ha depositato il progetto esecutivo di “Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto”, assunto con prot. n. 18310 del 11/12/2018 e depositato agli atti, costituito dai seguenti elaborati:

E_1RE_0 Elenco elaborati
E_1RE_1 Relazione tecnico-illustrativa
E_1RE_2 Valutazione acustica del progetto
E_2CM_1 Computo metrico estimativo
E_2CM_2 Elenco Prezzi Unitari
E_2CM_3 Analisi nuovi prezzi
E_2CM_4 Quadro di Incidenza della Manodopera
E_2CM_5 Quadro economico di progetto
E_3CA_1 Schema di contratto
E_3CA_2 Capitolato Speciale d'Appalto –Parte 1 - Norme amministrative
E_3CA_3 Capitolato Speciale d'Appalto –Parte 2 - Norme tecniche

E_4AR_1 Inquadramento e tracciamento
E_4AR_2 Fondazioni
E_4AR_3 Primo impalcato
E_4AR_4 Piante, prospetti e sezioni
E_4AR_5 Stato di progetto: 1° Stralcio – inquadramento
E_4AR_6 Stato di progetto: 1° Stralcio – Piante, prospetti e sezioni
E_5ST_1 Relazione di calcolo strutturale
Modulo MUR A1-D1
Modulo D2

E_6EE_0 Relazione tecnica di progetto
E_6EE_1 Impianti elettrici di progetto
E_6EE_2 Schema elettrico impianto fotovoltaico
E_6EE_3 Schemi elettrici quadri di comando e protezione

E_7MM_1 Relazione tecnica impianti meccanici
E_7MM_2 Relazione tecnica ex Legge 10
E_7MM_3 Impianto di riscaldamento, idro-igienico-sanitario e di scarico

E_8SI_1 Cronoprogramma
E_8SI_2 Piano di Sicurezza e Coordinamento
E_8SI_3 Layout di cantiere
E_8SI_4 Fascicolo tecnico dell'opera
E_9AL_1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

per un importo complessivo dei lavori € 240.000,00 euro, di cui € 166.317,49 per lavori e € 76.682,51 per somme a disposizione, come dal seguente quadro economico:

Voce	Importo (euro)
a) Capo A - Lavori a base d'asta	
a.1 Lavori soggetti a ribasso	162.351,93
a.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	3.965,56
Importo lavori a base d'asta (Capo A)	166.317,49
b) Capo B - Somme a disposizione	
b.1 IVA (22%) su importo lavori	36.589,85
b.2 Incentivo funzioni tecniche D.Lgs. 50/2016 e s.m.i	1.663,17
b.3 Spese tecniche (progetto strutture, impianti, acustica, catasto, sicurezza, DL - oneri e IVA compresi)	25.376,00
b.4 Spese tecniche per collaudo (oneri e IVA compresi)	1.903,20
b.5 Spese tecniche per relazione geologica, geotecnica e sismica (oneri e IVA compresi)	1.522,56
b.6 Analisi terre e rocce di scavo	600,00
b.7 Contributo ANAC	225,00
b.8 Imprevisti e arrotondamento	5.802,73
Importo somme a disposizione (Capo B)	73.682,51
Importo totale opera (Capo A + Capo B)	240.000,00

Dato atto:

- Che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Pasquale Lo Fiego, responsabile dell'Area Tecnica;
- Che il Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione è l'ing. Elis Montanari dello studio tecnico associato Terramare Engineering;
- che in data 11/12/2018 il Responsabile del Procedimento ha proceduto, in contraddittorio con il progettista, alla verifica del progetto esecutivo di “Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto”, e alla validazione dello stesso, come da processo verbale prot. n. 18325 del 11/12/2018;

Dato atto altresì:

- che per i lavori di “Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto” è stato richiesto e assegnato il Codice Unico di Progetto CUP H68E18000170004 ;
- che i lavori di “Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto” sono inseriti nel Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e relativo elenco annuale 2018;
- che la spesa complessiva di € 240.000,00 per la realizzazione dell'opera risulta essere finanziata nel bilancio di previsione 2018 nel seguente modo:

- in quanto a euro € 203.322,40 al capitolo 21525 - 703 - 2018 "Manutenzione straordinaria e riqualificazione del patrimonio comunale (finanziato con spazi verticali)" P.d.C U.2.02.01.09.002.

- in quanto a € 36.677,60 euro al capitolo 21498-703-2018 "Progettazione per patrimonio comunale (finanziato avanzo investimento)" P.d.C. 2.02.01.09.002;

Considerata

- la necessità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo per il "Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto" CUP H68E18000170004, e all'indizione della procedura di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori, al fine di poter completare le fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori nel rispetto del cronoprogramma;

Richiamato

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Preso atto

- che l'importo stimato dei lavori inerente alla gara per il "Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto" CUP H68E18000170004 è pari a € 166.317,49 (IVA esclusa) e colloca la gara nella fascia di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Considerato

- che risulta opportuno provvedere all'indizione della gara per l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC, basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con contratto da stipularsi "a corpo" (art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.);
- che l'individuazione degli operatori economici, da invitare alla prevista procedura negoziata, in rispetto dei principi posti dall'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., avverrà mediante indagine di mercato;

Considerato altresì che

- dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, determinando quanto segue:
 1. il fine che con il contratto intende perseguire è la riqualificazione del campo sportivo di Bomporto;
 2. l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di "Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto" CUP H68E18000170004;
 3. la forma del contratto è quella pubblica amministrativa in modalità elettronica;
 4. le modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 5. le clausole ritenute essenziali sono esplicitate nel Capitolato Speciale di Appalto e nello schema di contratto costituenti e parti integranti del progetto esecutivo;

Ritenuto pertanto

- di procedere con l'individuazione degli operatori economici, da invitare alla prevista procedura negoziata, in rispetto dei principi posti dall'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., mediante indagine di mercato;
- di attuare la procedura di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del Codice, individuata sul miglior rapporto prezzo/qualità, al netto delle spese relative al costo degli oneri della sicurezza, secondo i parametri di valutazione e i punteggi riportati nel Capitolato Speciale di Appalto, facente parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo depositato agli atti;
- di prendere atto che l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto la progettazione è stata svolta in modo unitario per la piena funzionalità dell'opera e la suddivisione in lotti richiederebbe un'ulteriore ed antieconomica attività di rivisitazione della progettazione in progetti parziali e distinti;
- di assegnare alla Centrale Unica di Committenza della Unione Comuni del Sorbara i relativi servizi di committenza di cui agli artt. 37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti l'indizione della procedura di gara in parola in virtù della convenzione sottoscritta e assunta al rep. n. 179 dell'Unione stessa, precisando che la procedura di gara sarà espletata presso la sede del Servizio unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara che curerà gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura stessa;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la procedura di gara per la scelta del contraente e l'affidamento dei lavori, con proposta di aggiudicazione, è il Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza dott. Stefano Sola;
- di stabilire che il successivo contratto di appalto sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lett. dddd), del D.Lgs. n. 50 del 2016, e redatto in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Considerato

- che al presente procedimento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - Codice Unico Progetto (CUP): H68E18000170004;
 - Codice Identificativo Gara (CIG): 772676582F;

Visti

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto altresì:

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183, comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Nuovo fabbricato polifunzionale a uso del centro culturale di Bomporto” CUP H68E18000170004, redatto dallo studio tecnico associato Terramare Engineering, con sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361 e depositato agli atti, costituito dai seguenti elaborati:

- E_1RE_0 Elenco elaborati
 - E_1RE_1 Relazione tecnico-illustrativa
 - E_1RE_2 Valutazione acustica del progetto
 - E_2CM_1 Computo metrico estimativo
 - E_2CM_2 Elenco Prezzi Unitari
 - E_2CM_3 Analisi nuovi prezzi
 - E_2CM_4 Quadro di Incidenza della Manodopera
 - E_2CM_5 Quadro economico di progetto
 - E_3CA_1 Schema di contratto
 - E_3CA_2 Capitolato Speciale d’Appalto –Parte 1 - Norme amministrative
 - E_3CA_3 Capitolato Speciale d’Appalto –Parte 2 - Norme tecniche
- E_4AR_1 Inquadramento e tracciamento
 - E_4AR_2 Fondazioni
 - E_4AR_3 Primo impalcato
 - E_4AR_4 Piante, prospetti e sezioni
 - E_4AR_5 Stato di progetto: 1° Stralcio – inquadramento
 - E_4AR_6 Stato di progetto: 1° Stralcio – Piante, prospetti e sezioni
 - E_5ST_1 Relazione di calcolo strutturale
 - Modulo MUR A1-D1
 - Modulo D2
- E_6EE_0 Relazione tecnica di progetto
 - E_6EE_1 Impianti elettrici di progetto
 - E_6EE_2 Schema elettrico impianto fotovoltaico
 - E_6EE_3 Schemi elettrici quadri di comando e protezione
- E_7MM_1 Relazione tecnica impianti meccanici
 - E_7MM_2 Relazione tecnica ex Legge 10
 - E_7MM_3 Impianto di riscaldamento, idro-igienico-sanitario e di scarico
- E_8SI_1 Cronoprogramma
 - E_8SI_2 Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - E_8SI_3 Layout di cantiere
 - E_8SI_4 Fascicolo tecnico dell’opera
- E_9AL_1 Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti

per un importo complessivo dei lavori € 240.000,00 euro, di cui € 166.317,49 per lavori e € 76.682,51 per somme a disposizione, come dal seguente quadro economico:

Voce	Importo (euro)
a) Capo A - Lavori a base d’asta	
a.1 Lavori soggetti a ribasso	162.351,93
a.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	3.965,56
Importo lavori a base d’asta (Capo A)	166.317,49
b) Capo B - Somme a disposizione	
b.1 IVA (22%) su importo lavori	36.589,85
b.2 Incentivo funzioni tecniche D.Lgs. 50/2016 e s.m.i	1.663,17

b.3	Spese tecniche (progetto strutture, impianti, acustica, catasto, sicurezza, DL - oneri e IVA compresi)	25.376,00
b.4	Spese tecniche per collaudo (oneri e IVA compresi)	1.903,20
b.5	Spese tecniche per relazione geologica, geotecnica e sismica (oneri e IVA compresi)	1.522,56
b.6	Analisi terre e rocce di scavo	600,00
b.7	Contributo ANAC	225,00
b.8	Imprevisti e arrotondamento	5.802,73
	Importo somme a disposizione (Capo B)	73.682,51

Importo totale opera (Capo A + Capo B) 240.000,00

- di precisare che in funzione al “Regolamento per la disciplina, la costituzione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.” approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n 147 del 30/12/2017, non immediatamente eseguibile, il gruppo di lavoro costituito per il seguente appalto risulta essere costituito nel seguente modo:
 - Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Lo Fiego P.;
 - Responsabile della predisposizione, svolgimento e controllo della procedura di gara: Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara – Cerchiarì C.; Fatone C.
 - Predisposizione e controllo delle procedure di esecuzione dei contratti pubblici: Segreteria generale del Comune di Bomporto – Serra E.
 - Predisposizione e controllo della programmazione della spesa per investimenti: Servizio Ragioneria del Comune di Bomporto – Baraldi T.; Tondelli C.
- di approvare quale modalità di gara per la scelta del contraente cui affidare la realizzazione delle opere in narrativa, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC, basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con contratto da stipularsi “a corpo” art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e previa consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti;
- di precisare che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata avverrà attraverso indagine di mercato, secondo le seguenti modalità:
 - 1) qualora il numero delle candidature sia inferiore a 15 (quindici) si procederà all'invito di tutti i concorrenti che hanno manifestato interesse ed in possesso dei requisiti richiesti;
 - 2) qualora il numero delle candidature sia superiore a 15 (quindici), la stazione appaltante procederà alla selezione di 15 (quindici) operatori da invitare attraverso sorteggio in seduta pubblica dei candidati che hanno manifestato interesse ed in possesso dei requisiti richiesti;
- di indire, per l'appalto in oggetto, procedura negoziata basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., individuata da una Commissione giudicatrice sulla scorta dei criteri enunciati nel Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante del progetto esecutivo approvato.
- di dare mandato al “Servizio Unificato Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara” di provvedere all'indizione e allo svolgimento della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori in parola con le modalità sopra stabilite;

- di stabilire che il successivo contratto di appalto sarà stipulato “a corpo”, ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lett. dddd), del D.Lgs. n. 50 del 2016, e redatto in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- di dare atto che l'importo di € 240.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo:
 - in quanto a euro € 203.322,40 al capitolo 21525 - 703 - 2018 "Manutenzione straordinaria e riqualificazione del patrimonio comunale (finanziato con spazi verticali)” P.d.C U.2.02.01.09.002 del Bilancio di previsione per l'anno 2018, che presenta la necessaria disponibilità dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2018;
 - in quanto a € 36.677,60 euro al capitolo 21498-703-2018 “Progettazione per patrimonio comunale (finanziato avanzo investimento)” P.d.C. 2.02.01.09.002 del Bilancio di previsione per l'anno 2018, che presenta la necessaria disponibilità dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2018.
- di dare atto che copia del presente provvedimento verrà pubblicato sull'albo pretorio online del Comune di Bomporto e che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo [http:// www.comune.bomporto.mo.it/](http://www.comune.bomporto.mo.it/) con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33;

**il Responsabile dell'Area
LO FIEGO PASQUALE / Poste Italiane
S.p.A.
Sottoscritto digitalmente**