



**Il Sindaco
Comune di Bomporto**

ORDINANZA N. RCR/079

SPETT. SIG.RA PIGNATTI MORANO MARIA ISABELLA

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE (PIGNATTI MORANO MARIA ISABELLA - BOMPORTO VIA FRANCHINI 9 - FG: 22 MAP: 47)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Proprietario singolo	Interni separati: NO	
NOME/DENOMINAZIONE	GRICOLA PIGNATTI MORANO MARCO DI PIGNATTI MORANO MARIA ISABELLA		
RAPPRESENTATO DA	se stesso	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	GALLO FRANCESCO		
	(e-mail)	(telefono)	
INDIRIZZO	VIA FRANCHINI 9	BOMPORTO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 22 MAP: 47		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE EMILIA-ROMAGNA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO			
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	0803600200000468602015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H65C16000030008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	6471/2015
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	SI
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	Refresh	

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "in relazione al danno effettivamente subito", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012,

Richiamate le ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012 e s.m.i e n. 51 del 5 ottobre 2012 ("E leggere") e n. 86 del 6 dicembre 2012, con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale "*i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5*". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, la sopra citata ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 86 del 6 dicembre 2012 e s.m.i., all'art. 4, specifica che le domande di contributo vengano inoltrate ai comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2016 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012, d.l.43/2013);

Vista la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 della medesima ordinanza di cui al Prot. n. 6471 del 08/05/2015 .

Dato atto che

- **PIGNATTI MORANO MARIA ISABELLA**

[REDACTED]

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto:

- Proprietario unico;
- Legale rappresentante della Società Azienda Agricola Pignatti Morano Maria Isabella, con sede a Modena in via Chiesa 22 CF. 01733090367, impresa agricola nella quale la proprietà si identifica e concedeva in comodato d'uso l'immobile in questione al Sig. Corban Cristel;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento prot. n. 5025/2016 del 30/03/2016, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 86/2012 e s.m.i.

Verificate in particolare le condizioni previste dall'art. 2 dell'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

Vista la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 della medesima ordinanza.

Viste la tabella allegata dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in Euro 372.583,70 (IVA Inclusa) pari al 100% della spesa ammissibile per la parte del Piano Terra; mentre per la parte del Piano Primo il costo ammissibile a contributo è pari al 100% del costo ritenuto ammissibile per la parte relativa alle strutture e finiture connesse, mentre il contributo per le finiture proprie interne è pari al 0%, in quanto escluso dal contratto di locazione al momento del sisma.

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire la ripresa dell'attività agricola.

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dell'ordinanza n. 29/2012 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- 1) di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati, nell'allegato unico tabella "A", da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa, a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
- 2) di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze eventualmente previste nell'allegato unico tabella "B", a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
- 3) di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui ai punti 1 e 3 della presente ordinanza;
- 4) di autorizzare il pagamento dell'importo di euro 18.126,66 quale liquidazione dell'80% del contributo assegnato per spese tecniche di progettazione ai sensi dell'art. 8 comma 1ter delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;
- 5) Di autorizzare il pagamento dell'importo di euro 48.841,85 quale anticipazione all'impresa assuntrice lavori del 15% del contributo assegnato ai sensi dell'art. 8 comma 1bis della Ordinanze Commissariale n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune
- 6) di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze dall'art. 3 comma 1 dell'Ordinanza 40/2015, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- 7) di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

INCARICA

il Servizio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia e Ricostruzione Sisma di compiere le verifiche previste dall'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

Responsabile del procedimento: Geom. Roberto Cremonini – Responsabile del Servizio

Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione e Servizio Urbanistica-SUE

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento:

- potrà essere proposto ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Modena entro 30 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;*

ovvero

- potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso.*

Il Sindaco
Dott. Alberto Borghi

Allegati:

- Tabella AB – Ripartizione del contributo concesso e Determinazione del contributo concesso

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 Certificato rilasciato da Infocamere Società Consortile di Informatica delle camere di Commercio Italiane per Azioni.. Il Sindaco del Comune di Bomporto – Dott. Alberto Borghi.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE (PIGNATTI MORANO MARIA ISABELLA - BOMPORTO VIA FRANCHINI 9 - FG: 22 MAP: 47)					
RICHIEDENTE					
TIPO	Proprietario singolo			Interni separati: NO	
NOME/DENOMINAZIONE	GRICOLA PIGNATTI MORANO MARCO DI PIGNATTI MORANO MARIA ISABELLA			[REDACTED]	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	GALLO FRANCESCO			[REDACTED]	
	(e-mail)			(telefono)	
INDIRIZZO	VIA FRANCHINI 9			BOMPORTO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 22 MAP: 47				
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE EMILIA-ROMAGNA				
PEC ISTITUTO DI CREDITO	[REDACTED]				
PROTOCOLLI FASCICOLO					
MUDE RICHIESTA	0803600200000468602015			LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H65C16000030008			ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			PROT. COMUNALE	6471/2015
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			ANTICIPO IMPRESA	SI
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			Refresh	
TABELLA A					
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO					
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
1 AZIENDA AGRICOLA PIGNATTI	[REDACTED]	100%	€ 375.118,59	€ 2.534,89	€ 372.583,70
TOTALE			€ 375.118,59	€ 2.534,89	€ 372.583,70
TABELLA B - MUDE					
QUADRO RIEPILOGATIVO					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 375.118,59	€ 2.534,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 372.583,70
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 375.118,59	€ 2.534,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 372.583,70
NOTE					
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA					NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio					NO
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale					NO
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità					NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico					NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche					SI
E' stato superato il limite per le spese geologiche					NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori					NO
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROP AZIENDA AGRICOLA PIGNATTI	[REDACTED]	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPR SOCES GROUP S.R.L	[REDACTED]	€ 325.612,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 325.612,33
PROG GALLO FRANCESCO	[REDACTED]	€ 12.687,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.687,74
STRUT CREMASCHI PATRIZIA	[REDACTED]	€ 4.613,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.613,72
SICP PANINI PAOLO	[REDACTED]	€ 2.306,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.306,86
SICE PANINI PAOLO	[REDACTED]	€ 10.471,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.471,88
DLAV GALLO FRANCESCO	[REDACTED]	€ 12.111,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.111,02
DSTRU CREMASCHI PATRIZIA	[REDACTED]	€ 1.153,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.153,43
COLL TOSCHI MARIO	[REDACTED]	€ 576,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 576,72
GEOL DALLARI PIERLUIGI	[REDACTED]	€ 3.050,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.050,00
TOTALE		€ 372.583,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 372.583,70
15%					
PAGAMENTI PIANIFICATI					
80%					
15%					
25%					
30%					
30%					
TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO
PRIVATI	€ 66.968,51	€ 52.488,81	€ 87.481,35	€ 104.977,61	€ 60.667,42
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 66.968,51	€ 52.488,81	€ 87.481,35	€ 104.977,61	€ 60.667,42

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it