



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Determina N° 5 del 26/01/2016

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI SOLARA “SORELLE LUPPI” – AFFIDAMENTO DI INCARICO PER L'ESECUZIONE DI TIPO DI FRAZIONAMENTO, TIPO MAPPALE E AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI.

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e, in particolare, il titolo II della parte II, relativo ai contratti sotto soglia nei settori ordinari;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- gli artt. 4 e 13 e seg. del D.Lgs. 30.3.2001 n. 165 e s.m.i;
- il decreto sindacale del 29/12/2015 prot. n. 20789, il quale nomina Responsabile dell'Area Tecnica, con effetto dal 01/01/2016 al 31/12/2016, il dipendente a tempo indeterminato geom. Roberto Cremonini;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 “Principi e criteri fondamentali” del Capo 8 “Uffici e personale” che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli artt. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità e in particolare l'art. 33 relativo all'impegno di spesa;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014;

Premesso che

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 16/04/2015, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, denominato “Realizzazione della nuova scuola primaria di Solara – Progetto per opere di completamento in seguito alla risoluzione contrattuale disposta con Deliberazione di G.C. n. 160/2014 (ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)”, il cui quadro economico generale ammonta ad € 656.000,00, costituito dagli elaborati depositati agli atti presso l'Area Tecnica, firmati in originale dai progettisti arch. Elena Zaccarelli dell'Area Tecnica, dall'ing. Elis Montanari dello studio tecnico associato “TERRAMARE Engineering con sede in via Radici in Piano, 120 – 41043 Corlo di Formigine (MO)” e dall’ “Ing. Luca Quartieri dello Studio Tecnico Associato Tecla con sede in via Stradella, 18/D – 41043 Formigine (MO)”;

- che con Ordinanza Sindacale n. 25/2015 del 05/08/2015 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori per la “Realizzazione della nuova scuola primaria di solara – Progetto per opere di completamento in seguito alla risoluzione contrattuale disposta con Deliberazione di G.C. n. 160/2014 (ai sensi dell’art.136 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)”, all’impresa “Costruzioni Alba 97 Srl con sede in via Caduti di Nassirya 15/c – 41030 Bomporto (MO)” agli stessi prezzi, patti e condizioni dell’originario contratto, per il corrispettivo complessivo di € 536.747,16 di cui € 23.058,71 per oneri della sicurezza oltre IVA (stante la detrazione di € 2.978,17 oltre IVA per effetto dello stato di consistenza eseguito in data 02/07/2015 prot. gen. n. 10346/2015, con l’impresa seconda classificata interpellata ai sensi dell’art. 140 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. a seguito della revoca dell’aggiudicazione definitiva), di comprovata esperienza ed in possesso dei requisiti necessari come da documentazione depositata agli atti;

Rilevato

- che i lavori in esame sono stati consegnati in data 25/08/2015, con apposito verbale redatto ai sensi dell’art. 153 c.4 del D.P.R. 207/2010 e che gli stessi risultano ultimati come da verbale di ultimazione dei lavori redatto in data 24/10/2015;

Rilevata

- la necessità di aggiornare gli atti catastali per l’acquisizione del fabbricato realizzato al patrimonio comunale;
- la ulteriore necessità di predisporre tipo di frazionamento per identificare le aree interessate dall’opera;
- la carenza di dipendenti in pianta organica muniti di adeguate competenze professionali in funzione all’entità dell’incarico ed in funzione al rispetto dello svolgimento delle funzioni di istituto, come si evince dalla relazione del Responsabile del Servizio prot. Int. n.947 del 20/01/2016, agli atti dell’ufficio, risulta necessario procedere con affidamento a professionista esterno per redazione degli elaborati sopra detti;

Vista

- la Determinazione n. 357 del 13/11/2015 con la quale è stato pubblicato l'aggiornamento al 31/10/2015 dell' "Elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi tecnici di importo inferiore ad € 100.000,00 a cui conferire le procedure di cui al citato D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

Rilevato

- che al fine di procedere all’affidamento dell’incarico, si è provveduto ad invitare tre professionisti, individuati dal Responsabile del Procedimento mediante i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza all’interno dell’elenco sopra citato;
- che con comunicazioni prot. gen. n. 121, 123 e 125 del 05/11/2015, sono stati invitati i seguenti professionisti a presentare la propria migliore offerta economica, entro il 15/01/2016, per l’intervento in disamina:
 1. geometra iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Modena n. 2601 e con sede in Via Bacchini 13 - 41121 Modena MO;
 2. geometra iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Modena n. 2353 e con sede in Via Eugenio Montale 5 - 41015 Nonantola MO;
 3. geometra iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Modena n. 2156 e con sede in Via Maestra di Redù 27 - 41015 Nonantola MO;

Assunte

- al protocollo generale n. 615 del 14/01/2016 l’offerta tecnico-economica del professionista iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Modena n. 2156 e con sede in Via

Maestra di Redù 27 - 41015 Nonantola (MO) ammontante ad € 1.935,00 ed € 350,00 per tributi catastali, oltre I.V.A. ed oneri di previdenziali esclusi;

- al protocollo generale n. 662 del 14/01/2016 l'offerta tecnico-economica del professionista iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Modena n. 2601 e con sede in Via Bacchini 13 - 41121 Modena MO ammontante ad € 1.350,00 ed € 408,00 per tributi catastali, oltre I.V.A. ed oneri di previdenziali esclusi;

Considerato

- il sussistere delle ragioni di fatto e di diritto per procedere all'aggiudicazione dell'incarico al professionista iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Modena n. 2601 e con sede in Via Bacchini 13 - 41121 Modena MO;

Accertato

- il rispetto alla normativa vigente in materia di opere pubbliche che autorizza l'affidamento diretto, entro il limite di € 40.000,00, ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2, e 125, comma 11, del Codice e dell'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010;

Vista

- la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

Visto

- il disciplinare tecnico allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, che se ne omette la pubblicazione per motivi di privacy, a firma del professionista incaricato ("A");

Rilevato

- che alla presente procedura di affidamento è stato assegnato codice CIG X8216F10D9;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare con l'indicazione del fine, dell'oggetto, della forma, delle clausole ritenute essenziali del contratto, delle modalità di scelta del contraente e delle ragioni che ne sono alla base;
- che occorre individuare gli elementi essenziali del suddetto contratto e stabilire il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte, come previsto dall'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- che l'importo del servizio in disamina risulta inferiore ad € 40.000,00, viene adottata la procedura del cottimo fiduciario ritenuta congrua in termini di proporzionalità e prontezza del procedimento, ai sensi dell'art. 9 c. 2 del "Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" approvato con Deliberazione Consiliare n. 27 del 30/11/2006, esecutivo dal giorno 23/12/2006, così come modificato con Deliberazione consiliare n. 6 del 26/02/2009 esecutiva;
- che il presente contratto attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria definita con la metodologia di calcolo prevista dall'art. 29 del D.Lgs. n. 163/2006, in quanto il valore complessivo stimato, ammonta ad € 1.350,00
- che il presente affidamento risulta superiore ad € 20.000,00, definito con la metodologia di calcolo prevista dall'art. 29 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., sarà necessario redigere apposito contratto mediante scrittura privata in conformità a quanto disposto dall'art. 21 c. 7 del "Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" vigente;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e

la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147 bis, 151, comma 4, 153, comma 5, e 183, comma 9 del Dlgs 267/'00 e s.m.i.;

- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

Visto

- il D.M. degli Interni del 28/10/15 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 254 del 31/10/15 con cui il termine per la deliberazione da parte degli Enti Locali dei bilanci di previsione per l'anno 2016, è stato differito al 31 marzo 2016;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premesse che si intendono integralmente richiamate,

1. di conferire l'incarico per l'esecuzione di tipo di frazionamento, tipo mappale e accatastamento della "Nuova scuola primaria di Solara "Sorelle Luppi", al geometra iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Modena n. 2601 e con sede in Via Bacchini 13 - 41121 Modena (MO) ammontante ad € 1.350,00 I.V.A. e oneri previdenziali esclusi, oltre ad € 408,00 per tributi catastali;
2. di dare atto che l'importo dell'incarico è stato definito in netti € 1.350,00 per la prestazione ed € 408,00 per spese di tributi catastali oltre ad € 54,00 per oneri previdenziali ed € 308,88 per I.V.A. per un totale complessivo di € 2.120,88;
3. di regolare i rapporti con il professionista tramite sottoscrizione dello schema di disciplinare d'incarico allegato, omesso dalla pubblicazione per motivi di privacy, che si approva e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di disporre la pubblicizzazione dell'incarico sul sito istituzionale dell'Ente;
5. di nominare il Responsabile dell'Area Tecnica quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;
6. di disporre ai sensi dell'art. 22 c. 3 del "Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" vigente, che trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 40.000,00 si può prescindere dalla compilazione dei documenti contabili di cui al comma 1, ed in tal caso il Direttore dei Lavori è tenuto esclusivamente ad apporre, sulla fattura presentata dalla ditta esecutrice, il proprio visto, datato e sottoscritto, attestante che i lavori e/o forniture sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo i patti contrattuali. In tal caso si prescinde altresì dalla redazione degli stati d'avanzamento, dei certificati di pagamento, dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione;
7. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla la Legge n. 136/2010 " Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" s.m.i.;
8. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dalla L. 94/2012 l'Amministrazione comunale ha diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, secondo le modalità previste dalla normativa sopra richiamata, nel caso in cui tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora effettuate, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26 comma 1 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una rinegoziazione delle condizioni contrattuali;

9. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario al rispetto del Codice di comportamento dell'Ente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 28/01/2014 e del Codice generale, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto; con l'invio dei Codici alla casella di posta elettronica dell'interessato la consegna si considera effettuata;
10. di impegnare l'importo complessivo di € 2.120,88 in favore del geometra iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Modena n. 2601 e con sede in Via Bacchini 13 - 41121 Modena (MO), con imputazione al capitolo 1635-259-2016 "Incarico per studi, progettazioni e collaudi – Ufficio Tecnico" Pdc 1.03.02.10.001 del Bilancio di previsione per l'anno 2016, in corso di formazione ed attualmente in esercizio provvisorio ai sensi del TUEL, dove sarà prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2016;
11. di dare atto che la spesa di cui al punto 10) è riferibile a fornitura/servizio non suscettibile di pagamento frazionato;
12. di dare mandato all'ufficio procedente competente di liquidare la relativa fattura ai sensi dell'art. 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

il Responsabile dell'Area
Roberto Cremonini / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente