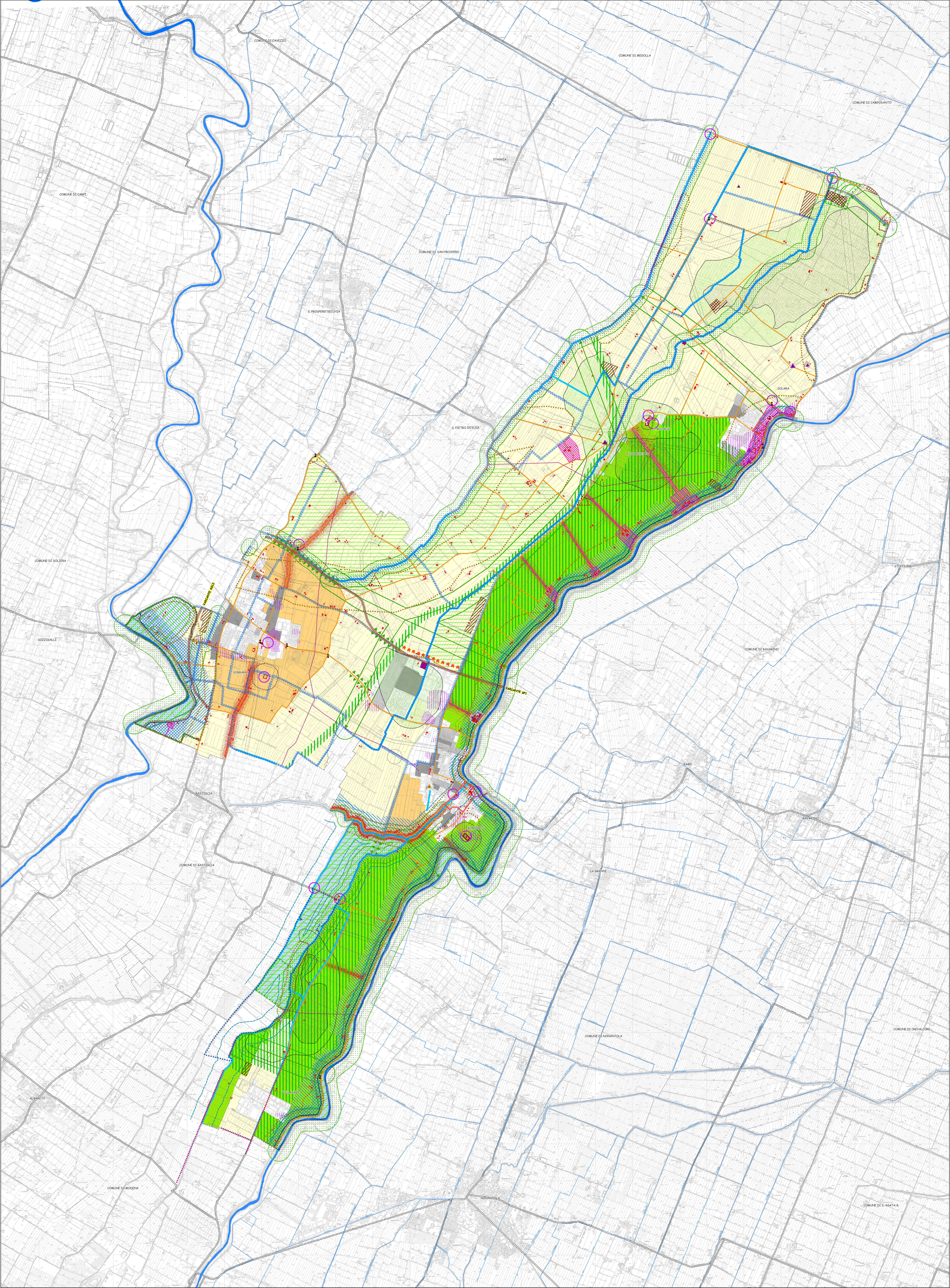




Legenda

da Tav. QC 3/T1-T2-T3 - SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

- Edifici soggetti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. 42/2004)
- Edifici di interesse storico-architettonico censiti in sede di QC
- Moestà
- Elementi di interesse storico testimoniale individuati (PTCP art. 24c)
- Strade storiche (elementi di persistenza dell'insediamento storico presenti al 1893) e strade storiche classificate come "Viabilità" storica" dal PTCP (art. 24a)
- Canali storici (elementi di persistenza dell'insediamento storico presenti al 1893)
- Elementi della centuriazione (PTCP art. 21b)
- Siti archeologici
- Perimetro ambito di tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. 42/2004)
- Principali complessi architettonici non urbani
- Ambiti urbani storici individuati in sede di QC
- Ambiti di particolare interesse storico individuati in sede di QC
- Siti archeologici
- Aree con materiali archeologici
- Persistenze della centuriazione

da Tav. QC 4/T4 - RETI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- Depuratori (fasce di rispetto 100 m)
- Zone di rispetto cimiteri
- Fasce di rispetto di linee elettriche ad alta tensione (TERNA, ENEL) e relative cabine AT e linee elettriche a media tensione, depuratori
- Rete SNAM
- Centrale di teleseguimento

da Tav. QC 6/T1 - SUOLO-SOTTOSUOLO-AQUE: Vincoli e tutele esistenti

- Aque pubbliche ai sensi del R.D. 1175/1933 e relative fasce di rispetto (150 m) - D.lgs. 42/2004
- Reticolo idrografico della Bonifica di Burano e relative fasce di rispetto
- Delimitazione fasce fluviali - limite della fascia A e B del Piano per l'assetto idrogeologico (PAI) - Autorità di bacino del Fiume Po
- Asse dei corsi d'acqua e invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP art. 18)
- Fasce di espansione inondabili (PTCP art. 17)
- Zone di tutela ordinaria - (PTCP art. 17)
- Area ad elevata pericolosità idraulica (PTCP art. 43)
- da Tav. QC 6/T2 - SUOLO-SOTTOSUOLO-AQUE: emergenze e criticità
- Elementi che escludono le trasformazioni del territorio:
 - Area a debolissima pendenza con deflusso idrico difficoltoso
 - Cassa di laminazione Prati di San Clemente
- Elementi che condizionano e/o limitano le trasformazioni del territorio:
 - Aree caratterizzate da liquefazione dei terreni molto probabile ($F_v < 1$) in caso di sisma, ovvero aree sulle quali sono necessari in fase attuativa maggiori approfondimenti diagnostici e verifica dell'effettiva occorrenza del fenomeno
 - Aree caratterizzate da liquefazione dei terreni molto probabile ($F_v < 1$) in caso di sisma, ovvero aree sulle quali sono necessari in fase attuativa maggiori approfondimenti diagnostici e verifica dell'effettiva occorrenza del fenomeno
 - Aree morfologicamente depresse e/o debolissima pendenza
 - Aree in sofferenza idraulica non in grado di sopportare ulteriori carichi idraulici, che richiedono interventi idraulici di salvaguardia rispetto a fenomeni di erosione
 - Aree in sofferenza idraulica non in grado di sopportare ulteriori carichi idraulici
 - Dossi e paludosi fluviali da salvaguardare ai fini sia della conservazione delle testimonianze geologiche, sia della tutela idraulica ed idrogeologica del territorio

da Tav. QC 8/T1-T2 - TERRETTORIO RURALE: AGRICOLTURA/PAESAGGIO/ECOSISTEMI

- Aree di valore naturale e ambientale da sottoporre ad una particolare disciplina di tutela e valorizzazione ai sensi dell'art. A-17 L.R. 20/2000, in cui i nuovi assetti insediativi ed infrastrutturali devono essere compatibili con la finalità della tutela dell'ambiente naturale
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Art.19 PTCP)
- Progetti di tutela, recupero e valorizzazione (Art.32 PTCP)
- Aree boschive (perimetrazioni derivanti dal PTCP in corso di elaborazione)
- Boschi di latifoglie (Tav. 3.1 PTCP 2007)
- Nuclei relitti di specie residuali (Tav. 3.1 PTCP 2007)
- Rimboscamenti di pianura (Tav. 3.1 PTCP 2007)
- Emergenze ed elementi di valorizzazione:
 - Trotto stradale esistente e di progetto in cui potenziare le dotazioni ecologiche e la permeabilità trasversale dal punto di vista paesaggistico/percettivo ed ecologico
 - Trotto stradale di previsione in cui potenziare le dotazioni vegetazionali al fine di migliorare la qualità paesaggistica del costruito
 - Trotto stradale di previsione ricadente in aree per le quali il PTCP (art.32) prevede "Progetti di tutela, recupero e valorizzazione" del sistema ecologico e naturalistico e su cui prevedere interventi in linea con il valore intrinseco dell'area
 - Indirizzi per la realizzazione ed il potenziamento dei nodi e dei corridoi della rete ecologica, attraverso la salvaguardia ed il mantenimento della qualità biologica esistente
- Rete ecologica (perimetrazioni derivanti dal PTCP in corso di elaborazione - Tav. 6)
- Nodi ecologici
- Corridoi principali e secondari
- Direzioni di collegamento per il completamento della rete
- Ambiti agricoli
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. A-18 L.R. 20/2000), caratterizzati dalla particolare integrazione del sistema ambientale e del patrimonio naturale e storico-territoriale con l'azione di coltivazione e trasformazione del suolo, ove gli interventi di trasformazione devono essere compatibili con la tutela delle persistenze e la valorizzazione delle risorse naturali e ambientali
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. A-19 L.R. 20/2000), in cui la ordinata tutela ambientale si integra con attività di produzione di beni agro-alimentari ad alta densità e concentrazione
- Ambiti agricoli periferici (art. A-20 L.R. 20/2000) caratterizzati da rapporti spaziali di contiguità, inclusione o complementarietà con l'urbanizzato in cui la condizione agricola dei fondi deve essere sostenuta rispetto a fenomeni di erosione e marginalizzazione

Provincia di Modena



PIANO STRUTTURALE COMUNALE
QUADRO CONOSCIATIVO

Sindaco
Giuseppe Rovati
Ass. Urbanistica
Giovanni Segliani
Ufficio di Piano
Arch. Alfredo Mazzuca
Responsabile di progetto:
Arch. Carla Ferrari

Consulenti e collaboratori:
sistema della pianificazione e sistema insediativo urbano:
Arch. Carlo Ferrari, Arch. Irene Esposito, Dott. Ugo Mario Scarpini Di Rio Alto, Dott. Ugo Aldo Spichies, Arch. Giulio Verdini
Arch. Maurizio Bertoldi, Arch. Francesco Palazzi (Sistema Str.)
perimetrazioni ecologiche e ambientali:
Arch. Enrico Gualtelli Pontis, Arch. Irene Esposito,
Dott. Arch. Cecilia Corbelli, Giulio Verdini
Dott. Paolo Campagnoli, Dott. Geol. Carlo Dal Grande (Industria Term.)
assetto paesistico, geomorfologico, storico ed idraulico:
Dott. Geol. Valentino Franchi, Dott. Geol. Stefano Ari, Ing. Adolfo Pagotto,
Dott. Geol. Giovanni Vercini, Dott. Franco Meloni, Ing. Yoo Zoon
valutazione e verifica:
Ing. Francesco Anzani, Ing. Fabio Cecchi (Aria Sd)
norme e qualità dell'aria:
Dott. Ing. Francesco Rometto, Ing. Irene Esposito (Aria Sd)
energia:
Ing. Giulio Tomassini, Ing. Giovanni Rucchi (Aria Sd)
territorio rurale (agricoltura, paesaggio, ecosistemi):
Dott. Agr. Salvatore Giordano, Arch. Cecilia Ari, Cecilia Ari (Aria Sd)
elaborazioni cartografiche:
Quintore Srl

Luglio 2008
scala 1:15.000

SINTESI DEL QUADRO CONOSCIATIVO
EMERGENZE, CRITICITÀ,
LIMITI E CONDIZIONI ALLE TRASFORMAZIONI

Sintesi
QC/T2