



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Determina N. 233 del 21/08/2018

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: BANDO RIGENERAZIONE URBANA - AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI PER LA LA REDAZIONE DI: STRATEGIA DI RIGENERAZIONE URBANA, SCHEDA DI SINTESI DELLA PROPOSTA E PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA. - AGGIUDICAZIONE

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D. lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto di assegnazione temporanea del 01/02/2018 prot. n. 1628, il quale nomina Responsabile dell'Area Tecnica, con effetto dal 01/02/2018 fino al termine del mandato il dipendente Lo Fiego Pasquale;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 28/01/2014;

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 27.02.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2018-2020;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 27.02.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018;
- la delibera di Giunta Comunale n. 73 del 13.06.2018, immediatamente eseguibile, in ordine alla definizione ed approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio 2018;

Premesso che

- il territorio del Comune di Bomporto è stato interessato da importanti sismi nelle giornate del 20 e 29 maggio 2012 che hanno provocato danni al patrimonio immobiliare Comunale;

Considerato che:

- l'Amministrazione comunale è proprietaria del complesso immobiliare ex-Scuole Sorelle Luppi, con annessa area di pertinenza utilizzata a parco pubblico;
- che il fabbricato principale e il fabbricato di servizio sono al momento inagibili in forza di ordinanza sindacale adottata in seguito agli eventi sismici del 2012;
- che i fabbricati e l'annesso parco, soggetti a tutela da parte della Soprintendenza, ai sensi della legge n. 42/2004, fanno parte del patrimonio architettonico e culturale della frazione di Solara, oltre che della dotazione di servizi per la cittadinanza;
- è obiettivo prioritario dell'Amministrazione comunale perseguire il pieno recupero del complesso immobiliare in modo da renderlo nuovamente fruibile da parte degli utenti;

Richiamata la Deliberazione della Giunta comunale n. 78 del 27/06/2018, "Atto di indirizzo per la partecipazione al Bando di rigenerazione urbana," con la quale:

- si approva la partecipazione del comune di Bomporto al Bando di Rigenerazione Urbana, individuando nel centro abitato di Solara l'ambito della strategia di rigenerazione urbana;
- si dà mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di predisporre tutti gli atti necessari alla partecipazione del bando;
- si dà atto della necessità di conferimento di incarichi di ingegneria e architettura a professionisti esterni per la predisposizione della documentazione e degli elaborati tecnici per la partecipazione al bando: strategia di rigenerazione urbana, scheda di sintesi della proposta e progetti di fattibilità tecnica ed economica.

Dato atto che

- si è ritenuto pertanto opportuno richiedere la migliore offerta economica, previo interpello telefonico, relativa agli incarichi in oggetto, applicando il principio di rotazione tra gli studi abilitati in possesso dei requisiti necessari, ai seguenti professionisti individuati dal Responsabile del Procedimento:
 1. TecnicaMente Via Stelvio,17 - 41122 Modena per la redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica ;
 2. Arch. Alice Sighinolfi Via Camatta,1 - 41121 Modena per la redazione della strategia e della scheda di sintesi della proposta;
- risultano agli atti le migliori offerte economiche (art. 23 D.Lgs 50/2016 s.m.i.) dei succitati professionisti ai seguenti numeri di protocollo:
 1. prot. 10823/2018 del 18/07/2018 Arch. Alice Sighinolfi Via Camatta,1 - 41121 Modena proponendo un importo dell'incarico pari ad € 3.000,00 oltre I.V.A. ;
 2. prot.10980/2018 del 20/07/2018 dello studio TecnicaMente Via Stelvio,17 - 41122 Modena proponendo un importo dell'incarico pari ad € 4.000,00 oltre I.V.A. e oneri di legge;

Preso atto

- che gli importi sopra proposti, comparati con altri servizi simili e pregressi espletati dalla Amministrazione, sono stati ritenuti congrui economicamente dal Responsabile dell'Area Tecnica e del Procedimento Ing. Pasquale Lo Fiego;

Preso atto che

- ai sensi dell'art. 1 c. 450 legge 296/2006 e s.m.i., le amministrazioni per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- il Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera bbbb) del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 (nuovo codice) s.m.i. "«mercato elettronico», strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica";

- che è stata effettuata verifica sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera bbbb) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., dalla quale non sono stati rilevati servizi comparabili con quello in esame.

Accertato

- il rispetto dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in funzione all'adeguata motivazione di presupposto all'affidamento diretto "...Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta...";
- il rispetto alle linee guida emanate da ANAC;

Stabilito

- di conferire mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., incarico professionale attinente alla redazione di:
 1. Progetti di fattibilità tecnica ed economica selezionati nella strategia per la rigenerazione urbana (art. 23 D.Lgs 50/2016 s.m.i.) consistente in:
 - Relazione generale;
 - Relazione tecnica;
 - Studio preliminare ambientale e paesaggistico;
 - Elaborati grafici del progetto di fattibilità tecnica ed economica;allo studio professionale "Tecnicamente" con sede in via Stelvio, 17 - 41122 Modena (MO);
 2. Redazione della strategia di rigenerazione urbana e della scheda di sintesi della proposta per la rigenerazione urbana (art. 23 D.Lgs 50/2016 s.m.i.) consistente in:
 - Strategia per la rigenerazione urbana;
 - Scheda di sintesi della proposta presentata;all'Architetto "Alice Sighinolfi" con sede in via Camatta, 1 - 41121 Modena (MO);
- di aggiudicare il servizio mediante affidamento diretto previa verifica della sussistenza dei requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel disciplinare tecnico allegato alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- che per il presente affidamento il contratto "a corpo" sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.; membri.

Accertato

- che secondo quanto previsto dalla normativa vigente, sono stati compiuti gli adempimenti per l'accertamento della persistenza, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di idoneità previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e l'insussistenza dei motivi d'esclusione previsti dal Codice;

Dato atto

- che il Responsabile dell'Area che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012";

Vista

- la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in tema di normativa antimafia“ con particolare riferimento all’art. 3 “ tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi;

Considerato

- che al presente procedimento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - CIG Z2C248B260;
 - CIG Z95248B23E;

Visti

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 “Codice dei contratti pubblici” così come modificato, in ultimo, dal D.Lgs. 56/2017;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
il D.Lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell’Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183 , comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di conferire mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., l'incarico professionale per la redazione della strategia di rigenerazione urbana e della scheda di sintesi e la redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica, (art. 23 D.Lgs 50/2016 s.m.i.), per la partecipazione al Bando di rigenerazione urbana;
2. di affidare l'incarico per la redazione:
 - della strategia di rigenerazione urbana e della scheda di sintesi per la rigenerazione urbana (art. 23 D.Lgs 50/2016 s.m.i.), all'Architetto "Alice Sighinolfi" con sede in via Camatta, 1 - 41121 Modena (MO) P.Iva 03109260368, che ha proposto un importo di € 3.000,00 oltre IVA e spese quali bolli, diritti di segreteria e spese istruttorie, come da offerta assunta agli atti in data 18/07/2018 con il numero 10823 di protocollo.
 - dei progetti di fattibilità tecnica ed economica selezionati nella strategia per la rigenerazione urbana (art. 23 D.Lgs 50/2016 s.m.i.), allo studio professionale "Tecnicamente" con sede in via Stelvio, 17 - 41122 Modena (MO) P.Iva 03378830362 che ha proposto un importo di € 4.000,00 oltre IVA e spese quali bolli, diritti di segreteria e spese istruttorie, come da offerta assunta agli atti in data 20/07/2018 con il numero 10980 di protocollo.
3. di dare atto che i rapporti con gli aggiudicatari è regolato mediante il Disciplinare di Incarico Professionale, allegato alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale.
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., non sarà applicato il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;

5. di dare atto che il presente affidamento risulta inferiore a 40.000 euro e pertanto il contratto, stipulato "a corpo", verrà sottoscritto in forma elettronica mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
6. di dare atto che il Responsabile dell'Area Tecnica rivestirà il ruolo di Responsabile del Procedimento ai sensi D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e Direttore all'esecuzione ai sensi dell'art. 111 comma 2 del Codice;
7. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [http:// www.comune.bomporto.mo.it/](http://www.comune.bomporto.mo.it/) con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33;
8. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" e s.m.i.;
9. di impegnare l'aggiudicatario al rispetto del Codice di comportamento dell'Ente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 28/01/2014 e del Codice generale, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto;
10. di impegnare:
 - l'importo di € 3.120,00 a favore dell'Architetto "Alice Sighinolfi" con sede in via Camatta, 1 - 41121 Modena (MO) P.Iva 03109260368 - C.F. SGHLCA79E61F240D, imputando la spesa al Cap. 1635-259-2018 "Incarico per studi, progettazioni, collaudi - ufficio tecnico" P.d.C. 1.03.02.10.001 del Bilancio di previsione per l'anno 2018 che presenta la necessaria disponibilità dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2018;
 - l'importo di € 5.075,20 a favore dello studio "Tecnicamente" con sede in via Stelvio, 17 - 41122 Modena (MO) P.Iva 03378830362, imputando la spesa al Cap. 1635-259-2018 "Incarico per studi, progettazioni, collaudi - ufficio tecnico" P.d.C. 1.03.02.10.001 del Bilancio di previsione per l'anno 2018 che presenta la necessaria disponibilità dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2018;
11. di dare mandato all'ufficio procedente competente di liquidare le relative fatture ai sensi dell'art. 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267,

**il Responsabile dell'Area
LO FIEGO PASQUALE / Poste Italiane
S.p.A.
Sottoscritto digitalmente**