



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Determina N. 80 del 22/03/2017

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: PATRIMONIO IMMOBILIARE -MANUTENZIONE ORDINARIA, FORNITURA DI MATERIALE EDILE PER IL PERIODO DI DUE ANNI - DETERMINA A CONTRARRE (CIG ZED1DC8BF4).

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D. lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto sindacale del 16/01/2017 prot. n. 616, il quale nomina Responsabile dell' Area Tecnica, con effetto dal 16/01/2017 al 31/12/2017, il dipendente a tempo indeterminato Cremonini Roberto;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità e in particolare l'art. 33 relativo all'impegno di spesa;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014;

Visto l'articolo 5, comma 11, del decreto legge 30 dicembre 2016, n.244, pubblicato su G.U. Serie Generale n.304 del 30/12/2016, con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2017;

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 57 in data 28/12/2015, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2016-2018;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 16 in data 15/04/2016, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2016-2018;

Visti:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
 - il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011);
- i quali, nel disciplinare le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio, stabiliscono che:

- a) possono essere impegnate solo spese correnti e le eventuali spese correlate, riguardanti le partite di giro, salvo quelle riguardanti i lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;
- b) sono impegnate nel limite dei dodicesimi le spese che, per loro natura, possono essere pagate in dodicesimi;
- c) sono impegnate, al di fuori dei limiti dei dodicesimi, le spese tassativamente regolate dalla legge, quelle che, per loro natura, non possono essere pagate frazionandole in dodicesimi, e le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;
- d) nei casi in cui è consentito assumere impegni senza fare riferimento al limite dei dodicesimi, le spese sono impegnate nel rispetto del principio contabile generale della competenza finanziaria, con imputazione agli esercizi in cui le spese sono esigibili, nei limiti degli stanziamenti dell'ultimo bilancio approvato;

Ricordato che

- il Comune di Bomporto è proprietario di vari immobili, tra i quali plessi scolastici, centri polifunzionali, impianti sportivi e cimiteri;

Premesso

- che il Comune di Bomporto provvede, generalmente con propri mezzi e personale, alla manutenzione ordinaria degli immobili sopraccitati e dei manufatti in genere sul territorio comunale;
- che per poter procedere all'esecuzione immediata dei vari interventi di manutenzione e riparazione, molte volte imprevisti e imprevedibili, al fine di garantire la continuità dei servizi, si rende indispensabile assicurare agli operai l'approvvigionamento di materiali edili (cemento, rete da recinzione, pali, mattoni sabbia ecc..) e quanto altro di volta in volta ritenuto necessario;

Rilevato che

- per esigenze di programmazione ed economicità della spesa è opportuno procedere con l'affidamento della fornitura in oggetto per un periodo di anni 2 (due) decorrenti dalla stipula del relativo contratto, che prevederà la possibilità, qualora in corso di esecuzione si renda necessario, un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, di imporre all'appaltatore l'esecuzione del contratto alle stesse condizioni previste nell'originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione ai sensi dell'art. 106, comma 11 e 12, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Dato atto

- che dall'attività istruttoria condotta dal Servizio Manutenzione è emerso che la fornitura del materiale edile per il biennio ha un costo stimato di € 3.500,00 oltre I.V.A.;

Preso atto che

- ai sensi dell'art. 1 c. 450 legge 296/2006 e smi, le amministrazioni per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- il Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera bbbb) del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 (nuovo codice) “«mercato elettronico», strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica”;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare l'art. 36, comma 2 lettera a), nella cui fattispecie rientra la fornitura in oggetto;

Visto che

- al fine di rispettare i principi posti dall'articolo 30 del D. Lgs. n. 50/2016, è stato predisposto apposito avviso per indagine di mercato, quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione, conformemente a quanto disposto dall'art. 216, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, con il quale verranno selezionati gli operatori economici da invitare, poiché, nonostante le modalità procedurali previste dall'articolo 36, comma 2, lettera a), prevedano l'affidamento diretto adeguatamente motivato si è comunque voluto procedere ad un'apertura del mercato assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte di Piattaforma Telematica Regionale Intercent - ER mentre la negoziazione è assicurata dalla selezione dell'offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della Richiesta di Offerta, inviata agli operatori economici che hanno manifestato la propria manifestazione d'interesse come di seguito illustrato;

Ritenuto, opportuno,

1. procedere all'individuazione degli operatori economici, così come previsto nella manifestazione d'interesse:
 - a) Metodo di scelta del contraente: tramite pubblicazione di avviso per l'indagine di mercato inerente la fornitura in oggetto, secondo quanto di seguito specificato:
 - qualora sia presente una sola candidatura si procederà mediante procedura negoziata RdO con una sola ditta sul Sistema di intermediazione Telematica, di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016;
 - qualora il numero delle ditte sia inferiore a 5 (cinque) si procederà all'invito di tutti i concorrenti che hanno presentato manifestazione di interesse attraverso l'espletamento della procedura negoziata RdO, di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016, individuando i soggetti risultanti in possesso dei requisiti richiesti;
 - qualora il numero delle candidature sia superiore a 5 (cinque), l'amministrazione aggiudicatrice procederà alla selezione dei 5 (cinque) operatori da invitare attraverso sorteggio, tra quelli ritenuti idonei;
 - la data e il luogo di espletamento dell'eventuale sorteggio sono esplicitati all'interno dell' "Avviso per indagine di mercato" pubblicato sul profilo istituzionale del Comune di Bomporto, nella sezione "Amministrazione trasparente", "Bandi e contratti-Avvizi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo Pretorio on-line. Sarà cura dell'amministrazione aggiudicatrice adottare gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, nella scelta delle 5 (cinque) ditte da invitare saranno preferiti gli aspiranti idonei che non hanno stipulato col Comune di Bomporto contratti di fornitura nell'anno precedente alla data di pubblicazione del presente avviso;
 - gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare offerta sul portale del Piattaforma Telematica Regionale Intercenter - ER attraverso la procedura negoziata RdO ove verranno allegati il capitolato speciale d'appalto e modulo offerta, documenti tutti redatti dal Responsabile del Servizio Ambiente e Manutenzione geom. Giovanni Barani, posti agli atti dell'Area Tecnica, contenenti gli elementi essenziali del servizio richiesto e tutte le condizioni contrattuali di espletamento della manutenzione stessa;
 - b) Criterio di aggiudicazione la presente procedura sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 trattandosi di servizi standardizzati le cui condizioni sono definite dal mercato;

Dato atto

- che l'importo dell'appalto da porre a base d'asta risulta essere pari a € 3.500,00 oltre IVA di legge così suddiviso per i due anni:
 1. per l'anno 2017 € 1.500,00 iva esclusa;
 2. per l'anno 2018 € 2.000,00 iva esclusa;
 con sufficiente disponibilità sul Bilancio ai Cap.1522 -76- 2017 e 1522 -76- 2018 "Acquisti per manutenzione beni immobili- gestione beni demaniali e patrimoniali"

Preso atto che

- l'avviso d'indagine di mercato e il relativo modello d'istanza saranno pubblicati sul profilo istituzionale del Comune di Bomporto, nella sezione "Amministrazione trasparente", "Bandi e contratti-Avvizi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo Pretorio on-line, per 15 giorni consecutivi;
- la RdO sul portale Intercent-ER a seguito dei risultati dell'indagine di mercato, verrà pubblicata in applicazione del combinato disposto degli artt. 61, comma 6 lettera b), e 79 del D. Lgs. n. 50/2016, che fissano un termine di ricezione delle offerte non inferiore a 10 giorni, a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerta;

Considerato che

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre con l'indicazione del fine, dell'oggetto, della forma, delle clausole ritenute essenziali del contratto, delle modalità di scelta del contraente e delle ragioni che ne sono alla base;
- occorre individuare gli elementi essenziali del suddetto contratto e stabilire il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte, come previsto dall'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;
- che alla presente procedura è stato assegnato il numero CIG ZED1DC8BF4;

Vista

- la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'Area competente;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate,

1. l'avvio del procedimento per l'affidamento della fornitura di cui all'oggetto, importo a base di gara di € 3.500,00 netto di IVA, per il periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla stipula del contratto, con possibilità, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 11 e 12, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
2. di dare atto che il procedimento in oggetto, d'importo inferiore a € 40.000,00, è attivato ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) e lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, mediante la procedura negoziata RdO sulla piattaforma Telematica Regionale Intercent - ER con consultazione di 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagine di mercato;
3. di approvare, a disciplina del procedimento, gli elaborati progettuali redatti dal Responsabile del Servizio Ambiente - Manutenzione geom. Giovanni Barani e più precisamente, capitolato speciale d'appalto e modulo offerta inerenti la fornitura in oggetto;

4. di approvare l'Avviso d'indagine di mercato per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento della fornitura avente ad oggetto "Patrimonio immobiliare. Manutenzione ordinaria, fornitura di materiale edile" per il periodo di anni 2 (due), di importo stimato inferiore ad € 40.000,00 – CIG ZED1DC8BF4 allegato alla presente determinazione quale parte integrante, formale e sostanziale sotto la lettera "A"
5. di dare atto che l'avviso anzidetto e il relativo modello d'istanza saranno pubblicati sul profilo istituzionali del Comune di Bomporto, nella sezione "Amministrazione trasparente", "Bandi e contratti-Avvizi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo Pretorio on-line, per 15 giorni consecutivi;
6. di dare atto di quanto segue:
 - a) Metodo di scelta del contraente: tramite pubblicazione di avviso per l'indagine di mercato inerente il servizio in oggetto, secondo quanto di seguito specificato:
 - qualora sia presente una sola candidatura si procederà mediante procedura negoziata RdO con una sola ditta sul Sistema di intermediazione Telematica, di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016;
 - qualora il numero delle imprese sia inferiore a 5 (cinque) si procederà all'invito di tutti i concorrenti che hanno presentato manifestazione di interesse attraverso l'espletamento della procedura negoziata RdO, di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016, individuando i soggetti risultanti in possesso dei requisiti richiesti;
 - qualora il numero delle candidature sia superiore a 5 (cinque), l'amministrazione aggiudicatrice procederà alla selezione dei 5 (cinque) operatori da invitare attraverso sorteggio, tra quelli ritenuti idonei;
 - la data e il luogo di espletamento dell'eventuale sorteggio sono esplicitati all'interno dell'"Avviso per indagine di mercato" pubblicato sul profilo istituzionale del Comune di Bomporto, nella sezione "Amministrazione trasparente", "Bandi e contratti-Avvizi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo Pretorio on-line. Sarà cura dell'amministrazione aggiudicatrice adottare gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, nella scelta delle 5 (cinque) imprese da invitare saranno preferiti gli aspiranti idonei che non hanno stipulato col Comune di Bomporto contratti di manutenzione nell'anno precedente alla data di pubblicazione del presente avviso;
 - gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare offerta sulla Piattaforma Telematica Regionale Intercenter - ER attraverso la procedura negoziata RdO ove verranno allegati il capitolato speciale d'appalto e modulo offerta, documenti tutti redatti dal Responsabile del Servizio Ambiente e Manutenzione geom. Giovanni Barani, posti agli atti dell'Area Tecnica, contenenti gli elementi essenziali del servizio richiesto e tutte le condizioni contrattuali di espletamento della manutenzione stessa;
 - b) Criterio di aggiudicazione la presente procedura sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 trattandosi di servizi standardizzati le cui condizioni sono definite dal mercato;
 - c) L'avviso sui risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;
 - d) la RdO sul portale Intercent-ER, a seguito dei risultati della indagine di mercato, verrà pubblicata in applicazione del combinato disposto degli artt. 79 e 61, comma 6 lettera b), che consentono all'Amministrazione aggiudicatrice di fissare un termine di ricezione delle offerte non inferiore a 10 giorni, a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerte;

- e) L'importo posto a base d'asta ammonta ad € 3.500,00, per un importo IVA compresa di € 4.270,00;
- f) Il contratto ha ad oggetto: manutenzione ordinaria, fornitura di materiale edile, per il periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla stipula del contratto e verrà stipulato in modalità elettronica mediante gli strumenti informatici attivi presso Sistema di intermediazione Telematica Intercent-ER; di dare atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del D. lgs 50/2016;
- g) Tempi della fornitura: il servizio avrà la durata di anni 2 (due) a decorrere dalla stipula del contratto;
7. di procedere a pubblicare l'avviso di indagine di mercato di cui al precedente punto 4 sul profilo istituzionale del Comune di Bomporto, nella sezione "Amministrazione trasparente", "Bandi e contratti-Avvisi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", all'indirizzo <http://www.comune.bomporto.mo.it/>, nonché all'Albo Pretorio on-line, nei modi consentiti dalla normativa sulla privacy, per 15 giorni consecutivi, secondo quanto disposto dall'art. 216, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016;
8. di stimare la spesa complessiva presunta in € 4.270,00 I.V.A. inclusa che trova disponibilità al bilancio 2017 e 2018 al Cap. 1522 -76 "Acquisti per manutenzione beni immobiligestione beni demaniali e patrimoniali";
9. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.comune.bomporto.mo.it/> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
10. di nominare il Responsabile del Servizio Ambiente e Manutenzioni geom. Giovanni Barani quale Responsabile del Procedimento in oggetto, nonché Direttore all'esecuzione ai sensi dell'art. 111 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;;
11. di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione del servizio avverrà con apposito provvedimento, con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa.

**il Responsabile dell'Area
CREMONINI ROBERTO / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**