



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Determina N. 363 del 04/10/2016

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO DI TUTTI GLI INFISSI PRESENTI NEGLI EDIFICI PUBBLICI - DETERMINA A CONTRARRE

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D. lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto sindacale del 29/12/2015 prot. n. 20.879, il quale nomina Responsabile dell' Area Tecnica, con effetto dal 01/01/2016, il dipendente a tempo indeterminato Cremonini Roberto;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità e in particolare l'art. 33 relativo all'impegno di spesa;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014;

Richiamata

- la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 15/04/2016, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016;

Premesso

- che il Comune di Bomporto è proprietario di vari edifici pubblici, tra cui plessi scolastici centri civici, campi sportivi, palestre, cimiteri per i quali occorre eseguire periodicamente interventi di manutenzione ordinaria o pronto intervento da effettuarsi sia in economia diretta con personale operaio in servizio presso questo ente, sia avvalendosi di ditte esterne dotate di specifiche attrezzature e di capacità professionali specifiche (non presenti nella dotazione organica);

Considerato

- che risulta necessario affidare annualmente una manutenzione ordinaria e di pronto intervento di tutti gli infissi, porte interne ed esterne finestre, tapparelle etc.. presenti negli edifici pubblici in quanto richiedono periodicamente interventi di sistemazione o sostituzione dei sistemi di ferramenta come maniglie, cerniere, serrature, strettamente legati all'infisso e al suo funzionamento;

Dato atto

- che dall'attività istruttoria condotta dal Servizio Manutenzione è emerso che il servizio di che trattasi ha un costo stimato di € 3.000,00 oltre I.V.A;

Preso atto che

- ai sensi dell'art. 1 c. 450 legge 296/2006 e s.m.i., le amministrazioni per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- il Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera bbbb) del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 (nuovo codice) “«mercato elettronico», strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica”;
- che da istruttoria eseguita in data 03/10/2016, non sono emersi servizi comparabili con quello in esame presso il portale del mercato elettronico;

Accertato

- il rispetto dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, in funzione all'adeguata motivazione di presupposto all'affidamento diretto “...Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta...”;
- il rispetto alle linee guida emanate da ANAC “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Stabilito di definire le seguenti modalità di scelta del contraente di svolgimento di gara e delle principali condizioni contrattuali:

- di procedere mediante affidamento diretto art. 36 c. 2 lett. a) per la ragioni sopraesposte richiedendo preventivo ad una impresa individuata dal Responsabile dell'Area Tecnica mediante il principio di rotazione e parità di trattamento, previo verifica della sussistenza dei requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 e relative linea guida art. 4 lett. B);
- che occorre individuare gli elementi essenziali del suddetto contratto e stabilire il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte, come previsto dall'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che la presente procedura sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con contratto da stipularsi “a misura” art. 3 c. 1) lett. Eeeee);
- di dare atto che l'importo a base di gara, inerente al presente affidamento, risulta essere di € 3.000,00, oneri di legge esclusi e che le principali condizioni contrattuali risultano essere le seguenti:
 1. contabilizzazione servizio “a misura”;
 2. rispetto D.Lgs. 50/2016, D.P.R. 207/2010 (parte in vigore) e D.Lgs. 81/2008;
 3. durata del servizio: 6 mesi e comunque fino alla concorrenza dell'importo contrattuale;
 4. servizio di reperibilità;
 5. intervento entro 24 ore dalla segnalazione da parte del Servizio Manutenzioni;
 6. presentazione polizza RCT contraente;
 7. rispetto L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
 8. sussistenza requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 e relativa linea guida art. 4 lett. B);
 9. il pagamento avverrà mensilmente in funzione allo stato d'avanzamento del servizio svolto, previo acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
 10. sottoscrizione contratto in forma digitale;

Considerato che

- stante l'importo dell'opera pubblica, non risulta necessario inserirla nel programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018 e rispettivo elenco annuale 2016 approvato, in funzione all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre con l'indicazione del fine, dell'oggetto, della forma, delle clausole ritenute essenziali del contratto, delle modalità di scelta del contraente e delle ragioni che ne sono alla base;
- occorre individuare gli elementi essenziali del suddetto contratto e stabilire il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte, come previsto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- che alla presente procedura è stato assegnato il numero CIG ZD21B5E4A6 ;

Vista

- la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'Area competente;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate,

1. di approvare quale modalità di gara per la scelta del contraente cui affidare le opere in oggetto ammontanti ad € 3.000,00 oneri di legge esclusi, l'affidamento diretto art. 36 c. 2 lett. a) per la ragioni sopraesposte richiedendo preventivo ad un'impresa individuata dal Responsabile dell'Area Tecnica mediante il principio di rotazione e parità di trattamento, previo verifica della sussistenza dei requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 e relative linea guida art. 4 lett. B), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con contratto da stipularsi "a misura" art. 3 c. 1) lett. Eeeee), approvando le seguenti principali condizioni contrattuali:
 - contabilizzazione servizio "a misura";
 - rispetto D.Lgs. 50/2016, D.P.R. 207/2010 (parte in vigore) e D.Lgs. 81/2008;
 - durata del servizio: 6 mesi e comunque fino alla concorrenza dell'importo contrattuale;
 - servizio di reperibilità;
 - intervento entro 24 ore dalla segnalazione da parte del Servizio Manutenzioni;
 - presentazione polizza RCT contraente;
 - rispetto L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
 - sussistenza requisiti art. 80 D.Lgs. 50/2016 e relativa linea guida art. 4 lett. B);
 - il pagamento avverrà mensilmente in funzione allo stato d'avanzamento del servizio svolto, previo acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
 - sottoscrizione contratto in forma digitale;
2. di dare atto che il Responsabile dell'Area Tecnica rivestirà il ruolo di Responsabile del Procedimento D.Lgs. 50/2016 nonché di Responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008

s.m.i.ed il Responsabile del Servizio Manutenzioni rivestirà il ruolo di Direttore all'esecuzione ai sensi dell'art. 111 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione del servizio avverrà con apposito provvedimento, con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa.

il Responsabile dell'Area
Roberto Cremonini / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente