



# COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 46 DEL 21/02/2020

AREA TECNICA

Area Tecnica

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI NEI TRE CIMITERI DI BOMPORTO, SAN MICHELE E SORBARA E PRESTAZIONI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE E DEL PATRIMONIO COMUNALE PER UN PERIODO DI 30 MESI DAL 1.07.2018 AL 31.12.2020 - CIG 7471377757 - MODIFICA DEL CONTRATTO**

**il Responsabile dell'Area**

Visto

- il D. lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto di assegnazione temporanea delle funzioni previste dagli art. 109 e 110 del D.Lgs. 267/00, del 24/12/2019 prot. n. 21818, il quale nomina Responsabile dell'Area Tecnica, il dipendente Ingegnere Lo Fiego Pasquale;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 28/01/2014;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (nel seguito "Codice")

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

Dato atto:

- che con determinazione n. 111 del 07/05/2018 venne approvato il capitolato speciale di appalto e determinato a contrarre per l'"Affidamento dei servizi cimiteriali nei tre cimiteri di Bomporto, San Michele e Sorbara e prestazioni di manutenzione ordinaria del verde e del patrimonio comunale per un periodo di 30 mesi dal 1.07.2018 al 31.12.2020" - CIG

- 7471377757 per un importo stimato in 182.625,00 euro, oltre a 40.177,50 euro per oneri IVA al 22%, per un importo complessivo pari a 222.802,50 IVA compresa, (euro 44.560,50 IVA compresa per il 2018; euro 89.121,00 IVA compresa per ciascuno degli anni 2019 e 2020);
- che con determinazione n. 178 del 27/06/2018 “Servizi cimiteriali nei tre cimiteri di Bomporto, San Michele e Sorbara e prestazioni di manutenzione ordinaria del verde e del patrimonio comunale per un periodo di 30 mesi dal 1.07.2018 al 31.12.2020” sono stati aggiudicati alla ditta Consorzio Stabile ECOBI soc. consortile a.r.l., con sede legale in via Brasili 91, 41122 Modena, definendo l'importo del servizio, al netto del ribasso dell'1,24%, in € 180.371,30 di cui € 875,00 per oneri di sicurezza D.Lgs 81/2008, oltre I.v.a. al 22%;
  - che con determinazione n. 191 del 11/07/2018 è stata integrata la precedente determinazione n. 178 del 27/06/2018;
  - che con verbale di consegna assunto a protocollo con il n. 9764/2018 del 29/06/2018, si è proceduto all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
  - che in data 19/11/2018 è stato stipulato il contratto, con numero di repertorio 10159.

Preso atto altresì:

- che con determinazione n. 391 del 10/12/2018 è stata approvata la modifica del contratto di “Servizi cimiteriali nei tre cimiteri di Bomporto, San Michele e Sorbara e prestazioni di manutenzione ordinaria del verde e del patrimonio comunale per un periodo di 30 mesi dal 1.07.2018 al 31.12.2020”, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con un aumento al netto del ribasso d'asta di € 6.174,97 (di cui 5.061,45 per lavori e € 1.113,52 IVA 22%), rispetto al contratto in essere, per un importo complessivo del contratto al netto del ribasso d'asta pari a € 226.227,96, (di cui € 185.432,75 per lavori e € 40.795,21 per IVA 22%), secondo un nuovo quadro economico così rideterminato:

Lavori	181.750,00	5.125,00	186.875,00
Ribasso d'asta in sede di gara (1,24 %)	-2.253,70	-63,55	-2.317,25
Oneri di sicurezza	875,00	0,00	875,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>180.371,30</b>	<b>5.061,45</b>	<b>185.432,75</b>
IVA 22% su lavori	39.681,69	1.113,52	40.795,21
Ribasso d'asta	2.253,70	63,55	2.317,25
IVA 22% su ribasso	495,81	13,98	509,80
Incentivi al personale	1.826,25	51,25	1.877,50
<b>Totale importo appalto servizio</b>	<b>224.628,75</b>	<b>6.303,75</b>	<b>230.932,50</b>

Considerato:

- che la stazione appaltante ha necessità di eseguire ulteriori prestazioni di manutenzione ordinaria del verde e del patrimonio comunale al fine di garantire l'efficienza e la manutenzione del patrimonio comunale;
- che le ulteriori prestazioni consistono sommariamente in:
  1. servizio di manutenzione del verde nei tre cimiteri di Bomporto, San Michele e Sorbara, per operazioni di potatura siepi, taglio prato con attrezzi manuali, raccolta foglie;
  2. servizio di pulizia nei tre cimiteri di Bomporto, San Michele e Sorbara, con spazzamento manuale dei marciapiedi e dei camminamenti;
  3. servizio di manutenzione delle lampade votive nei tre cimiteri di Bomporto, San Michele e Sorbara, con sostituzione delle lampadine;
  4. servizio di pulizia e svuotamento cestini nei parchi e nelle aree verdi comunali;
  5. servizio di pulizia degli spazi pubblici con spazzamento manuale di marciapiedi e aree pedonali;
  6. reperibilità per pronto intervento di manutenzione per un totale di due settimane mensili;
- che l'importo delle lavorazioni supplementari è stato determinato pari a € 34.750,00, al netto dell'IVA, senza incremento degli oneri per la sicurezza;

Preso atto infine:

- dell'atto di sottomissione prot. n. 1725 del 04/02/2020 con il quale la ditta appaltatrice del servizio, Consorzio Stabile ECOBI soc. consortile a.r.l., con sede legale in via Brasili 91, 41122 Modena, dichiara di accettare senza riserve o eccezione alcuna l'esecuzione dei lavori di manutenzione supplementari previsti dalla modifica del contratto agli stessi patti e condizioni del contratto in essere ed in particolare con lo stesso ribasso del 1,24%;

Visto che l'art. 105 "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia", del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., stabilisce:

- al comma 2, lettera c), che i contratti di appalto essere modificati ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:
  - la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
  - la modifica non altera la natura generale del contratto;
- al comma 7, che nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice."

Verificato

- che la modifica contrattuale è proposta ai sensi dell'art. 105, comma 2, lettera c) del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.;
- che l'importo della modifica contrattuale ammonta a € 34.319,10 e risulta pari al 19 % dell'importo contrattuale originario di € 180.371,30;

Ritenuto opportuno da parte del sottoscritto Responsabile del procedimento, a seguito di quanto sopra esposto, provvedere in merito all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria supplementari, all'approvazione dell'atto di sottomissione e all'impegno di spesa previsto per lavori di € 34.750,00, a cui applicare il ribasso d'asta dell'1,24%, oltre IVA nella misura del 22%, con modifica del quadro economico del contratto come di seguito riportato:

	QE contratto	variante 1	variante 2	QE rideterminato
Lavori	181.750,00	5.125,00	34.750,00	221.625,00
Ribasso d'asta in sede di gara (1,24 %)	-2.253,70	-63,55	-430,90	-2.748,15
Oneri di sicurezza	875,00	0,00	0,00	875,00
Totale importo lavori	180.371,30	5.061,45	34.319,10	219.751,85
IVA 22% su lavori	39.681,69	1.113,52	7.550,20	48.345,41
Ribasso d'asta	2.253,70	63,55	430,90	2.748,15
IVA 22% su ribasso	495,81	13,98	94,80	604,59
Incentivi al personale	1.826,25	51,25	347,50	2.225,00
Totale complessivo	224.628,75	6.303,75	42.742,50	273.675,00

Preso atto che la spesa per la modifica contrattuale, pari a € 41.869,30 (di cui 34.319,10 per lavori e € 7.550,20 IVA 22%), risulta finanziata:

- in quanto a € 20.000,00 al capitolo 10533-191-2020 “Servizi cimiteriali – Global service” P.d.C. 1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2020;
- in quanto a € 5.019,18 al capitolo 8231-110-2020 “Servizio operai” P.d.C. U.1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2020;
- in quanto a € 16.850,12 al capitolo 21528-703-2020 ”Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale (finanziato oneri)” P.d.C. P.d.C. 2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione 2020;

Vista

- la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia “ con particolare riferimento all’art. 3 “ tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi;

Dato atto

- il sottoscritto Responsabile dell’Area, che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l’insussistenza a proprio carico dell’obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all’art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012”;

Dato atto altresì:

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 147 bis, art. 151 comma 4, art. 153 comma 5, e art. 183 comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 comma 4, art. 153 comma 5 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267);

## DETERMINA

Per le ragioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate,

- di approvare la modifica del contratto di accordo quadro per lavori di “Servizi cimiteriali nei tre cimiteri di Bomporto, San Michele e Sorbara e prestazioni di manutenzione ordinaria del verde e del patrimonio comunale per un periodo di 30 mesi dal 1.07.2018 al 31.12.2020” , ai sensi dell’art. 105, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con un aumento al netto del ribasso d’asta di € 41.869,30 (di cui 34.319,10 per lavori e € 7.550,20 IVA 22%), rispetto al contratto in essere, per un importo complessivo del contratto al netto del ribasso d’asta pari a € 268.097,26, (di cui € 219.751,85 per lavori e € 48.345,41 per IVA 22%), secondo un nuovo quadro economico così suddiviso:

	QE contratto	variante 1	variante 2	QE rideterminato
Lavori	181.750,00	5.125,00	34.750,00	221.625,00
Ribasso d’asta in sede di gara (1,24 %)	-2.253,70	-63,55	-430,90	-2.748,15
Oneri di sicurezza	875,00	0,00	0,00	875,00
Totale importo lavori	180.371,30	5.061,45	34.319,10	219.751,85
IVA 22% su lavori	39.681,69	1.113,52	7.550,20	48.345,41
Ribasso d’asta	2.253,70	63,55	430,90	2.748,15

IVA 22% su ribasso	495,81	13,98	94,80	604,59
Incentivi al personale	1.826,25	51,25	347,50	2.225,00
Totale complessivo	224.628,75	6.303,75	42.742,50	273.675,00

- di approvare l'atto di sottomissione prot. n. 1725 del 04/02/2020 con il quale la ditta appaltatrice Consorzio Stabile ECOBI soc. consortile a.r.l., con sede legale in via Brasili 91, 41122 Modena, dichiara di accettare senza riserve o eccezione alcuna l'esecuzione dei lavori di manutenzione supplementari previsti dalla modifica del contratto agli stessi patti e condizioni del contratto in essere ed in particolare con lo stesso ribasso del 1,24%;
- di impegnare la somma di € 41.869,30 a favore della ditta Consorzio Stabile ECOBI soc. consortile a.r.l., con sede legale in via Brasili 91, 41122 Modena, P.IVA. 03194231209, nel seguente modo:
  1. in quanto a € 20.000,00 al capitolo 10533-191-2020 "Servizi cimiteriali – Global service" P.d.C. 1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2020, dove è stata prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2020;
  2. in quanto a € 5.019,18 al capitolo 8231-110-2020 "Servizio operai" P.d.C. U.1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2020, dove è stata prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2020;
  3. in quanto a € 16.850,12 al capitolo 21528-703-2020 "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale (finanziato oneri)" P.d.C. P.d.C. 2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione 2020; del Bilancio di previsione 2020, dove è stata prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2020;
- di impegnare inoltre la somma di € 347,50 da destinare al fondo per gli incentivi al personale, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, a favore di "Dipendenti diversi" al capitolo 21528-703-2020 "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale (finanziato oneri)" P.d.C. P.d.C. 2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione 2020, dove è stata prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2020;
- di dare atto che copia del presente provvedimento verrà pubblicato sull'Albo pretorio online e, ai sensi dell'art. 29 del codice, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente"- "Bandi di gara e contratti".
- di dare mandato all'ufficio procedente competente di liquidare le relative fatture ai sensi dell'art. 184 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

**il Responsabile dell'Area**  
**Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA**  
**Sottoscritto digitalmente**