COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 444 DEL 04/12/2019

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: **REALIZZAZIONE DI NUOVO CAMPO SPORTIVO COMUNALE NELLA FRAZIONE DI SOLARA IN FUNZIONE DELL'O.C.D. N. 20/2013 "PROGRAMMAZIONE DELLA RETE SCOLASTICA" - 1° STRALCIO FUNZIONALE - SPOGLIATOI E SPAZI RICREATIVI (AI SENSI DEL DECRETO 11 OTTOBRE 2017 "CRITERI AMBIENTALI MINIMI" -CAM) - CUP H64B13000050007 - CIG 743112130B - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1**

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D.lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto sindacale prot. n. 15660 del 24/09/2019 con il quale è stato affidato l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica l'ing. Pasquale Lo Fiego;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014.

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 21/02/2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2019-2021;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 21/02/2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019;
- la delibera di Giunta Comunale n. 90 del 17/09/2019, immediatamente eseguibile, in ordine alla definizione ed approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio 2019.

Premesso che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 30/12/2017, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto "Realizzazione di nuovo Campo Sportivo

Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell'O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 1° stralcio funzionale – Spogliatoi e spazi ricreativi – Criteri ambientali minimi (CAM) decreto 11 ottobre 2017 - (CUP H64B13000050007)" che prevede una spesa complessiva di Euro 730.000,00;

- che con Determinazione n. 291 del 14/08/2019 sono stati appaltati, ai sensi dell'art. 110 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. i lavori in oggetto alla ATI costituita tra le seguenti imprese:
  - CMC Prefabbricati s.r.l. (Mandataria Capogruppo) con sede in Strada Statale Adria Rovigo, 8 – 45011 Adria (RO) in possesso della qualifica SOA cat. OS13;
  - Trentin & Franzoso s.r.l. (Mandante) con sede in via Porta a Mare, 12/M – 45100 Rovigo (RO) in possesso della qualifica SOA cat. OS28;
  - Fusaro Impianti s.r.l. (Mandante) con sede in via Monsignor Pozzato 8/G – 45011 Adria (RO) in possesso della qualifica SOA cat. OS30;

  definendo l'importo dei lavori oggetto d'appalto in netti Euro 496.242,02 (quattrocentonovantaseimiladuecentoquarantaduemila/02) di cui Euro 4.818,35 per oneri della sicurezza (escluso IVA al 10%);
- che in data 23/10/2019 con il repertorio n. 10174 è stato stipulato regolare contratto di appalto per l'intervento in oggetto tra il Comune di Bomporto e la costituita A.T.I. tra le imprese CMC Prefabbricati s.r.l. (Mandataria Capogruppo), Trentin & Franzoso s.r.l. (Mandante) e Fusaro Impianti s.r.l. (Mandante);
- che il contratto di appalto sopra detto è stato regolarmente registrato in Modena in data 24/10/2019 al n. 11402 - serie 1T.

Accertato

- che in data 02/09/2019 come da verbale assunto in data 03/09/2019 con il n. 14519 di protocollo, si è proceduto alla consegna dei lavori in via di urgenza, ai sensi dell'art. 5 comma 2 e 13 D.M. 49/2018;
- che, dato il tempo contrattuale di giorni 90 la scadenza per la ultimazione dei lavori veniva fissata al 02/12/2019;
- che con nota protocollo n. 20095 del 02/12/2019 veniva concessa, a causa della avversità atmosferiche succedute nei giorni precedenti, proroga di 7 giorni per la ultimazione dei lavori dietro formale richiesta inoltrata in pari data dall'impresa appaltatrice ed assunta al n. 20041 di protocollo;
- che in seguito alla proroga concessa il tempo utile per la ultimazione dei lavori viene fissato al 09/12/2019.

Visto

- l'art 106 del D.lgs 50/2016 che disciplina la modifica di contratti durante il periodo di efficacia.

Dato atto

- che il Direttore dei Lavori, geom. Fabio Canzonetti, ha redatto la perizia di variante oggetto del presente atto, trasmessa in data 4 dicembre 2019 ed assunta al protocollo dell'ente con il n.20291, composta da: Relazione di perizia e quadro economico comparativo, Atto di sottomissione, Verbale di concordamento dei nuovi prezzi e Computo metrico comparativo di raffronto, agli atti d'ufficio.

Considerato

- che la perizia di variante è scaturita dalla necessità di introdurre e modificare alcune lavorazioni, inizialmente non previste in progetto, ed assestare alcune partite contabili, come descritto dettagliatamente nella relazione tecnica di perizia e divenute necessarie al fine della regolare esecuzione delle opere di che trattasi;

- che alcune modifiche sono derivate anche dalle necessità tecniche/impiantistiche richieste dalla società sportiva A.S.D. Polisportiva Solarese, gestore dell'impianto a progetto, non previste inizialmente poiché accertate solo in corso d'opera.

Richiamato

- l'art. 106 comma 1 lett. c) il quale consente le varianti dei contratti d'appalto in corso di validità ove siano soddisfatte le seguenti condizioni:
  - la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
  - la modifica non altera la natura generale del contratto.

Accertato

- pertanto che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) rendendosi soddisfatte entrambe le condizioni sopra indicate e che detta variante:
  - non comporta una modifica sostanziale del contratto;
  - è contenuta nel limite del 50% del valore del contratto iniziale.

Ritenuto

- opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta per consentire la realizzazione delle modificazioni progettuali meglio descritti in perizia.

Richiamato inoltre

- l'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ove dispone "*i contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35; ....il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sian nei settori ordinari che speciali*".

Dato atto

- che per effetto della modifica introdotta ai lavori, l'importo contrattuale netto passa da Euro 496.242,02 ad Euro 540.926,86 e quindi con un aumento pari ad Euro 44.684,84 ovvero pari al 9,005%.

Visto

- l'atto di sottomissione sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa mandataria capogruppo CMC Prefabbricati s.r.l. della costituita ATI (giusto mandato autenticato dal Notaio Livio Penzo di Adria in data 9 settembre 2019 Rep. n. 49098 registrato ad Adria il 13.9.2019 al n. 1950 Serie 1T), dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a 60 giorni naturali consecutivi (il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da 90 giorni a 150 giorni complessivi) e il concordamento di 38 nuovi prezzi.

Preso atto

- che l'entità della perizia di variante non comporta una variazione della spesa complessiva originariamente prevista, ma solo una variata distribuzione della stessa come riportato nel seguente quadro di confronto, ed un aumento dell'importo contrattuale netto di Euro 44.684,84 pari al 9,005% in aumento rispetto all'importo contrattuale netto di aggiudicazione.

Precisato

- che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): H64B13000050007;
- Codice CIG dei lavori: 743112130B.

Dato atto

- che a seguito della presente perizia di variante, sono state rimodulate le voci di spesa del quadro economico dell'opera e dei relativi importi, con una rideterminazione dello stesso rimasto comunque invariato pari a complessivi Euro 730.000,00.

Vista

- la Legge n. 136/2010 s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento agli artt. 3 e 6;

Dato atto

- che il sottoscritto Responsabile dell'Area, che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012";

Dato atto,

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183 , comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

DETERMINA

Per le ragioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate,

1. di approvare la perizia suppletiva e di variante al progetto "Realizzazione di nuovo Campo Sportivo Comunale nella frazione di Solara (in funzione dell'O.C.D. n. 20/2013 - Programmazione della rete scolastica) - 1° stralcio funzionale – Spogliatoi e spazi ricreativi – Criteri ambientali minimi (CAM) decreto 11 ottobre 2017 - (CUP H64B13000050007)" trasmessa dal D.L. Geom. Fabio Canzonetti, composta degli elaborati richiamati in premessa, agli atti dell'ufficio, dell'importo globale di Euro 44.684,84 come indicato in narrativa, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati alla A.T.I. Costituita da CMC Prefabbricati s.r.l. (Mandataria Capogruppo), Trentin & Franzoso s.r.l. (Mandante) e Fusaro Impianti s.r.l. (Mandante) passa da Euro 496.242,02 ad Euro 540.926,86.

2. di approvare l'atto di sottomissione firmato dall'Impresa appaltatrice, senza alcuna eccezione o riserva, dal Direttore dei lavori nonché dal Responsabile del Procedimento, assunto in data 04/12/2019 con il n. 20291 di protocollo dal quale risulta un concordamento di n. 38 nuovi prezzi.

3. di affidare alla A.T.I. Costituita da CMC Prefabbricati s.r.l. (Mandataria Capogruppo), Trentin & Franzoso s.r.l. (Mandante) e Fusaro Impianti s.r.l. (Mandante), l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di Euro 44.684,84 (Iva esclusa) agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale concedendo proroga al termine di ultimazione dei lavori di 60 giorni naturali consecutivi;

4. di approvare il nuovo quadro economico generale dell'opera che risulta così riformulato:

Capo A – LAVORI	**Importi di Progetto** D.G.C. 149/2017	**Importi di Aggiudicazione** (D.291/2019)	**Importi di VARIANTE**
Opere Edili e impiantistiche	572.308,14	572.308,14	572.308,14
Ribasso d'Asta (10%)		-57.230,81	-57.230,81
Detrazione per stato di consistenza post risoluzione		*-23.653,66*	*-23.653,66*
Importi di variante al netto del ribasso			44.684,84
Totale Opere Euro	**572.308,14**	**491.423,67**	**536.108,51**
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	10.814,27	10.814,27	10.814,27
Detrazione per stato di consistenza post risoluzione		*-5.995,92*	*-5.995,92*
Importi di variante			0,00
Totale oneri per la sicurezza Euro	**10.814,27**	**4.818,35**	**4.818,35**
Totale Lavori Euro	**583.122,41**	**496.242,02**	**540.926,86**
Capo B – SOMME A DISPOSIZIONE			
Imprevisti	21.063,40	32.468,57	32.468,57
Detrazione per stato di consistenza post risoluzione		*-16.473,54*	*-16.473,54*
Totale Imprevisti	21.063,40	15.995,03	15.995,03
Incentivo art. 113 c. 3 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	11.662,45	11.662,45	11.662,45
Spese per allacciamenti	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Spese tecniche			
Progettazione e DL strutture	5.300,00	5.300,00	5.300,00
Progettazione e DL impianti	11.611,93	11.611,93	11.611,93
Progettazione e DL acustica	1.300,00	1.300,00	1.300,00
Collaudo statico	4.507,64	3.000,00	3.000,00
Coordinamento della sicurezza in esecuzione	13.744,49	5.910,13	5.910,13
Certificazione Energetica (APE)	1.649,24	1.103,41	1.103,41
Oneri fiscali			
IVA su lavori - 10%	58.312,24	49.624,20	54.092,69
IVA sugli imprevisti - 10%	2.106,34	1.599,50	1.599,50
IVA ed oneri spese tecniche	10.244,86	7.587,01	7.587,01
Contributo ANAC/AVCP	375,00	375,00	375,00
Altre somme a disposizione			
Ribasso d'Asta (10%)		57.230,81	12.545,97
IVA su ribasso d'asta (10%)		5.723,08	1.254,60
Importo stato di consistenza post risoluzione		*46.123,12*	*46.123,12*
IVA 10% su opere stato consistenza post ris.		*4.612,31*	*4.612,31*

Totale somme a disposizione Euro	**146.877,59**	**233.757,99**	**189.073,14**
Totale generale dell'opera Euro	**730.000,00**	**730.000,00**	**730.000,00**

5. di dare atto che l'approvazione della presente perizia non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente, in quanto la stessa rientra nei limiti dell'importo generale dell'opera approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 30/12/2017.

6. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" s.m.i.

7. di impegnare l'aggiudicatario al rispetto del Codice di comportamento dell'Ente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 28/01/2014 e del Codice generale, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto.

8. di impegnare la ulteriore somma di € 49.153,32 (di cui € 44.684,84 per opere di variante ed € 4.468,48 per Iva al 10%) in favore della A.T.I. Costituita tra CMC Prefabbricati s.r.l. (Mandataria Capogruppo) con sede in Strada Statale Adria Rovigo, 8 – 45011 Adria (RO) – P.Iva/C.F. 01220270290, Trentin & Franzoso s.r.l. (Mandante) con sede in via Porta a Mare, 12/M – 45100 Rovigo (RO) – P.Iva/C.F. 01064990292 e Fusaro Impianti s.r.l. (Mandante) con sede in via Monsignor Pozzato 8/G – 45011 Adria (RO) – P.Iva/C.F. 01415100294 - con imputazione al cap. 21519 - 703 - 2019 "Spese acquisizione e sistemazione area impianti sportivi" P.d.C. U.2.02.01.09.016 del Bilancio di previsione per l'anno 2019, dove è stata prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2019.

il Responsabile dell'Area
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente