



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 319 DEL 18/09/2019

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO DEL CAPOLUOGO MEDIANTE IL RIFACIMENTO DEL CAMPO DI CALCIO E DELLA TRIBUNA, LA NUOVA COSTRUZIONE DI UNA SALA CIVICA “CASA DEL VOLONTARIATO” E DI UNA PALESTRA PER PESISTICA E MUSCOLAZIONE (CUP H68B18000160004 - CIG 7680159BB1) - PROVVEDIMENTI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D.lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto sindacale prot. n. 8948 del 28/05/2018 con il quale è stato affidato l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica l'ing. Pasquale Lo Fiego;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 “Principi e criteri fondamentali” del Capo 8 “Uffici e personale” che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014;

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 21/02/2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2018-2020;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 21/02/2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019;

Considerato

- che con determinazione n. 267 del 18/08/2017, successivamente integrata dalla determinazione n. 37 del 19/02/2018, è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera in oggetto all'ing. Carlo Guidetti, con studio in Modena (MO);

- che il progetto esecutivo per la esecuzione dei “Lavori di riqualificazione del campo sportivo del capoluogo, mediante il rifacimento del campo di calcio e della tribuna, la nuova costruzione di una sala civica “Casa del volontariato” e di una palestra per pesistica e muscolazione.” (CUP: H68B18000160004)”, redatto dall'ing. Carlo Guidetti in adempimento all'incarico affidatogli con le Determinazioni sopra dette, è stato assunto agli atti del Comune con prot. n. 16384 in data 05/11/2018 ed approvato con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 349 in data 12/11/218;
- che con la stessa Determinazione n. 349 del 12/11/218 è stato approvato il quadro economico complessivo dell'opera che ammonta ad € 1.103.701,34 del quale € 880.385,45 per lavori a base d'asta, € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 219.315,89 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto

- che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara, su mandato della Stazione Appaltante ed in esecuzione alla Determinazione n. 349/2018 sopra richiamata, ha indetto la procedura negoziata, mediante la piattaforma telematica SATER, svolta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., previa consultazione di quindici operatori economici individuati tramite avviso di manifestazione di interesse e successivo invito sulla medesima piattaforma telematica;
- che in data 15/01/2019 alle ore 12.00 scadevano i termini per la presentazione delle offerte relative alla procedura negoziata indetta;
- che in data 14/02/2019 con il numero 2701 di protocollo è stato assunto, agli atti del Comune di Bomporto, il verbale di gara redatto dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara (prot. Unione 3766/2019), con il quale si è proceduto alla proposta di aggiudicazione in base alla graduatoria formata, in favore dell'A.T.I. CONSORZIO STABILE MODENESE S.c.p.a. con sede in Via Pietro Giardini, 1305 – 41126 Modena (MO) (Mandataria) e NUOVA TESI SYSTEM S.r.l. con sede in via delle Industrie, 3 – 31032 Casale sul Sile (TV) (Mandante) che ha ottenuto il miglior punteggio così come rilevabile dal verbale di gara trasmesso;
- che l'importo dell'appalto, risultante dall'offerta economica indicata nel suddetto verbale di gara, è stato ridefinito in netti € 835.964,25 di cui € 831.964,25 per i lavori (al netto del ribasso del 5,50% offerto) ed € 4.000,00 per oneri specifici dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, oltre I.v.a. nella misura del 10%;

Rilevato

- che Determinazione n. 55 del 06/03/2019 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di che trattasi alla A.T.I. Costituita da CONSORZIO STABILE MODENESE S.c.p.a. con sede in Via Pietro Giardini, 1305 – 41126 Modena (MO) (Mandataria) e NUOVA TESI SYSTEM S.r.l. con sede in via delle Industrie, 3 – 31032 Casale sul Sile (TV) (Mandante) dando atto che il quadro economico generale dell'opera in disamina risulta essere di € 835.964,25 per i lavori da porre a contratto (al netto del ribasso d'asta offerto) ed € 267.737,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che in data 21/05/2019 con il repertorio n. 10170 è stato stipulato regolare contratto di appalto per l'intervento in oggetto tra il Comune di Bomporto e la costituita A.T.I. tra CONSORZIO STABILE MODENESE S.c.p.a. con sede in Modena (MO) (Mandataria) e NUOVA TESI SYSTEM S.r.l. con sede in Casale sul Sile (TV) (Mandante) l'impresa aggiudicataria;
- che il contratto sopra stipulato è stato regolarmente registrato in Modena in data 23/05/2019 al n. 8106/- serie 1T;

Considerato

- che in data 15 maggio 2019, come da verbale assunto in data 21/05/2019 con il n. 8447 di protocollo, si è proceduto alla consegna parziale dei lavori in via d'urgenza (ai sensi degli artt. 32, 110 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e art. 5 D.M. n. 49/2019);
- che in data 22 maggio 2019, come da verbale assunto in data 03/06/2019 con il n. 9264 di protocollo, si è proceduto alla consegna dei lavori;
- che, dato il tempo contrattuale di giorni 120, la scadenza per la ultimazione dei lavori è fissata al 19/09/2019;

Accertata

- la necessità di provvedere, per la regolare esecuzione delle opere di che trattasi e per realizzare alcune opere complementari e migliorative predisporre una perizia di variante per definire l'assestamento e l'aggiustamento di alcune quantità delle partite contabili, all'interno delle somme autorizzate;
- che le opere di cui trattasi in parte sono risultate impreviste e imprevedibili al momento della redazione della progettazione dell'opera ed in parte migliorative inseguito all'accertamento di situazioni locali constatate solo durante il corso dell'opera;

Visti

- gli elaborati trasmessi dalla Direzione dei Lavori descrittivi delle opere inserite nella presente variante, sottoscritti digitalmente dalla impresa aggiudicataria senza alcuna eccezione o riserva e depositati agli atti presso l'Area Tecnica del Comune di Bomporto con protocollo interno n. 15311 del 17/09/2019 costituita dai seguenti elaborati:
 1. Relazione di perizia ed il quadro economico comparativo;
 2. Verbale concordamento dei nuovi prezzi;
 3. Atto di sottomissione;

Accertato

- che gli incrementi all'importo dei lavori, per la declaratoria della variante in parola, sono del 2,968% e che pertanto non occorre provvedere all'integrazione della copertura economica in quanto le somme necessarie ai maggiori lavori sono ricomprese all'interno del quadro economico dell'intervento approvato con Determinazione n. 349 del 12/11/2018 e successivamente rideterminato con la Determinazione n. 55 del 06/03/2019 di aggiudicazione dell'appalto in parola;

Vista

- la Legge n. 136/2010 s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento agli artt. 3 e 6;

Dato atto

- che il sottoscritto Responsabile dell'Area, che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012";

Dato atto,

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183 , comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

DETERMINA

Per le ragioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate,

1. di approvare, nell'ambito dell'intervento “Lavori di riqualificazione del campo sportivo del capoluogo, mediante il rifacimento del campo di calcio e della tribuna, la nuova costruzione di una sala civica “Casa del volontariato” e di una palestra per pesistica e muscolazione.” (CUP: H68B18000160004)” appaltato alla A.T.I. Costituita da CONSORZIO STABILE MODENESE S.c.p.a. con sede in Via Pietro Giardini, 1305 – 41126 Modena (MO) (Mandataria) e NUOVA TESI SYSTEM S.r.l. con sede in via delle Industrie, 3 – 31032 Casale sul Sile (TV) (Mandante), la perizia di variante in corso d'opera n. 1, redatta ai sensi del comma 1, lettera c) dell'art.106 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., ammontante a complessivi € 25.574,04 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA nella misura del 10,00%, le cui somme trovano copertura finanziaria all'interno del quadro economico generale di progetto che rimane invariato.
2. di approvare il nuovo quadro economico generale dell'opera che risulta così riformulato:

	Importi di progetto Euro	Importi post gara Euro	Importi di variante Euro
Capo A – LAVORI			
Opere Edili	880.385,45	880.385,45	880.385,45
Importo variante n. 1			27.062,48
Ribasso d'asta (5,50%)		-48.421,20	-49.909,64
Oneri per la sicurezza	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Totale lavori (capo A)	884.385,45	835.964,25	861.538,29
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Imprevisti	17.000,00	17.000,00	17.000,00
Incentivo art. 113 c. 3 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	17687,71	17.687,71	17.687,71
Spese tecniche – Progettazione/CSP e CSE	70.000,00	70.000,00	70.000,00
Spese tecniche collaudo	4.000,00	4.000,00	4.000,00
I.V.A. lavori (10,00%)	88.438,55	83.596,42	86.153,83
I.V.A. imprevisti (10,00%)	1.700,00	1.700,00	1.700,00
Contributo ANAC	375,00	375,00	375,00
I.V.A. ed oneri previdenziali/Spese tecniche	18.816,00	18.816,00	18.816,00
I.V.A. ed oneri previdenziali/Collaudo	1.075,20	1.075,20	1.075,20
Arrotondamenti	223,44	223,44	0,00
Ribasso d'asta (al netto delle varianti)		48.421,20	23.050,28
I.V.A. sui ribasso d'asta al 10,00%		4.842,12	2.305,03
Totale somme a disposizione	219.315,89	267.737,09	242.163,04
Totale generale dell'opera	1.103.701,34	1.103.701,34	1.103.701,34

3. di approvare lo schema di atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto dall'impresa CONSORZIO STABILE MODENESE S.c.p.a. con sede in

Modena (MO) depositato agli atti con protocollo interno n. 15311 del 17/09/2019, senza alcuna eccezione e riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella presente perizia di variante e suppletiva, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto principale, con una posposizione dei tempi contrattuali di giorni 25 (venticinque).

4. di dare atto che l'approvazione della presente perizia non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente, in quanto la stessa rientra nei limiti dell'importo generale dell'opera.
5. di impegnare la ulteriore somma di € 28.131,44 (di cui € 25.574,04 per opere in variante ed € 2.557,40 per Iva al 10%) in favore della A.T.I. CONSORZIO STABILE MODENESE S.c.p.a. con sede in Via Pietro Giardini, 1305 – 41126 Modena (MO) (Mandataria) – P.Iva 03126320369 e NUOVA TESI SYSTEM S.r.l. con sede in via delle Industrie, 3 – 31032 Casale sul Sile (TV) (Mandante) – P.Iva 03287010262 - con imputazione al cap. 21526 - 703 - 2019 "Riqualificazione impianto sportivo Bomporto - capoluogo Casa del volontariato finanziato c/capitale Fondazione CRMO" (I=00689/2018) P.d.C. U.2.02.01.09.016; del Bilancio di previsione per l'anno 2019, dove è stata prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2019..

il Responsabile dell'Area
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente