



**Il Sindaco
Comune di Bomporto**

ORDINANZA N. RCR/077

SPETT. SIG.RA CANDINI EIDE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE (CANDINI EIDE - BOMPORTO VIA SAN FELICE 81 - FG: 3 MAP: 121)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: NO	
NOME/DENOMINAZIONE	CANDINI EIDE	[REDACTED]	
RAPPRESENTATO DA	CANDINI EIDE	[REDACTED]	
C/O PROFESSIONISTA	SILVESTRI ANDREA	[REDACTED]	
	(e-mail)	(telefono)	
	[REDACTED]		
INDIRIZZO	VIA SAN FELICE 81	BOMPORTO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 121		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SAN FELICE		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	[REDACTED]		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	0803600200000461532015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H65C16000020008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	5673/2015
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	Refresh	

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "in relazione al danno effettivamente subito", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it

U
 COMUNE DI BOMPORTO
 Comune di Bomporto
 COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
 Protocollo N. 0003745/2016 del 09/03/2016
 Firmatario: ALBERTO BORGHI



Il Sindaco Comune di Bomporto

2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012,

Richiamate le ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012 e s.m.i e n. 51 del 5 ottobre 2012 ("E leggere") e n. 86 del 6 dicembre 2012, con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale "*i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5*". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, la sopra citata ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 86 del 6 dicembre 2012 e s.m.i., all'art. 4, specifica che le domande di contributo vengano inoltrate ai comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2016 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012, d.l.43/2013);

Vista la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 della medesima ordinanza di cui al Prot. n. 5673 del 24/04/2015 .

Dato atto che

- **CANDINI EIDE**



ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto:

- Rappresentante della comunione (comproprietario) al cui è stata conferita delega ad agire per gli interventi sulle parti comuni tramite "dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà", rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445 del 28/12/2000, a firma di tutti, che agisce per nome proprio ed in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile elencati in Tabella A allegata la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, in forza della procura sottoscritta da tutti comproprietari;
- impresa agricola nella quale la proprietà si identifica con l'impresa e pertanto il comproprietario esercita l'attività agricola ai sensi dell'art. 2135 C.C.

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento prot. n. 3741/2016 del 09/03/2016, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 86/2012 e s.m.i.

Verificate in particolare le condizioni previste dall'art. 2 dell'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

Vista la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 della medesima ordinanza.

Viste la tabella allegata dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in **Euro 288.078,37 (IVA Inclusa)** pari al 100% della spesa ammissibile per la parte del Deposito agricolo 1; mentre per la parte del Deposito 2 il costo ammissibile a contributo è pari al 100% del costo ritenuto ammissibile per la parte relativa alle strutture e finiture connesse, mentre il contributo per le finiture proprie interne è pari al 0%, in quanto la proprietà rinuncia al ripristino delle finiture interne, calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto.

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire la ripresa dell'attività agricola.

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dell'ordinanza n. 29/2012 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- 1) di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati, nell'allegato unico tabella "A", da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa, a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
- 2) di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze eventualmente previste nell'allegato unico tabella "B", a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
- 3) di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui ai punti 1 e 3 della presente ordinanza;
- 4) di autorizzare il pagamento dell'importo di euro 23.101,17 quale liquidazione dell'80% del contributo assegnato per spese tecniche di progettazione ai sensi dell'art. 8 comma 1ter delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.
- 5) di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze dall'art. 3 comma 1 dell'Ordinanza 40/2015, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- 6) di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

INCARICA

il Servizio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia e Ricostruzione Sisma di compiere le verifiche previste dall'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: Geom. Roberto Cremonini – Responsabile del Servizio

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione e Servizio Urbanistica-SUE

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento:

- potrà essere proposto ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Modena entro 30 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;

ovvero

- potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso.

Il Sindaco
Dott. Alberto Borghi

Allegati:

- Tabella AB – Ripartizione del contributo concesso e Determinazione del contributo concesso

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 Certificato rilasciato da Infocamere Società Consortile di Informatica delle camere di Commercio Italiane per Azioni.. Il Sindaco del Comune di Bomporto – Dott. Alberto Borghi.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____

(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bompporto

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE (CANDINI EIDE - BOMPORITO VIA SAN FELICE 81 - FG: 3 MAP: 121)						
RICHIEDENTE						
TIPO	Comunione		Interni separati: NO			
NOME/DENOMINAZIONE	CANDINI EIDE		[REDACTED]			
RAPPRESENTATO DA	CANDINI EIDE		[REDACTED]			
C/O PROFESSIONISTA	SILVESTRI ANDREA		[REDACTED]			
	(e-mail)		(telefono)			
INDIRIZZO	VIA SAN FELICE 81		BOMPORITO			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 121					
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SAN FELICE					
PEC ISTITUTO DI CREDITO	[REDACTED]					
PROTOCOLLI FASCICOLO						
MUDE RICHIESTA	080360020000461532015		LIVELLO OPERATIVO	E		
CUP	H65C1600020008		ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		PROT. COMUNALE	5673/2015		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		ANTICIPO IMPRESA	NO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		PROGETTAZIONE	SI		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		ANTICIPO PROPR.	SI		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		Refresh			
TABELLA A						
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO						
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
1	CANDINI EIDE	[REDACTED]	48%	€ 72.482,47	€ 181,54	€ 72.300,93
1	GOZZI FABIO	[REDACTED]	13%	€ 19.630,68	€ 49,18	€ 19.581,50
1	GOZZI PALMA	[REDACTED]	13%	€ 19.630,68	€ 49,18	€ 19.581,50
1	GOZZI DANIELE	[REDACTED]	13%	€ 19.630,68	€ 49,18	€ 19.581,50
1	GOZZI ENRICO	[REDACTED]	13%	€ 19.630,68	€ 49,18	€ 19.581,50
2	TASSI RENZO	[REDACTED]	50%	€ 68.898,89	€ 173,17	€ 68.725,72
2	MESCHIARI ANNA MARIA	[REDACTED]	50%	€ 68.898,89	€ 173,17	€ 68.725,72
			TOTALE	€ 288.802,97	€ 724,60	€ 288.078,37
TABELLA B - MUDE						
QUADRO RIEPILOGATIVO						
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
	PRIVATI	€ 288.802,97	€ 724,60	€ 0,00	€ 2.730,00	€ 288.078,37
	ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	€ 288.802,97	€ 724,60	€ 0,00	€ 2.730,00	€ 288.078,37
NOTE						
	Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA					NO
	Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio					SI
	Almeno una UI ha superato il costo convenzionale					NO
	E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità					NON PREVISTO
	E' stato superato il limite per il miglioramento energetico					NON PREVISTO
	E' stato superato il limite per le spese tecniche					SI
	E' stato superato il limite per le spese geologiche					NO
	E' stato superato il limite per compensi per amministratori					NO
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROP	CANDINI EIDE	[REDACTED]	€ 2.730,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.730,00
IMPR	AEDES FC SERVICE S.R.L.	[REDACTED]	€ 247.006,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 247.006,51
PROG	SILVESTRI ANDREA	[REDACTED]	€ 12.764,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.764,08
STRUT	POMPEI ROMINA	[REDACTED]	€ 11.090,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.090,78
TERM	POMPEI ROMINA	[REDACTED]	€ 1.386,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.386,34
SICP	SILVESTRI ANDREA	[REDACTED]	€ 239,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 239,04
SICE	SILVESTRI ANDREA	[REDACTED]	€ 454,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 454,13
DLAV	SILVESTRI ANDREA	[REDACTED]	€ 8.318,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.318,09
COLL	BOTTURA ALDINO	[REDACTED]	€ 693,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 693,18
GEOL	PAOLETTI GIANNI	[REDACTED]	€ 3.396,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.396,22
		TOTALE	€ 288.078,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 288.078,37
		0%				
	PAGAMENTI PIANIFICATI	80%	15%	25%	30%	30%
	TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO
	PRIVATI	€ 23.101,17	€ 38.880,29	€ 64.800,48	€ 77.760,57	€ 83.535,86
	ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	€ 23.101,17	€ 38.880,29	€ 64.800,48	€ 77.760,57	€ 83.535,86

Comune di Bompporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bompporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bompporto.mo.it