



Il Sindaco Comune di Bomporto

ORDINANZA N. RCR/104

SPETT. SINDACO DEL COMUNE DI BOMPORTO
DOTT. ALBERTO BORGHI

Invio mezzo raccomandata

All'intestatario dell'istanza
Sig.ra CANDINI EIDE

Invio mezzo PEC

Al Professionista delegato
Geom. SILVESTRI ANDREA

Invio mezzo PEC

All'istituto di credito
BANCA POPOLARE DI SAN FELICE

ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI A SALDO A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN BOMPORTO, VIA SAN FELICE N. 81 ACCATASTATO AL FOGLIO 3, MAPPALE 121

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE
(CANDINI EIDE - BOMPORTO VIA SAN FELICE 81 - FG: 3 MAP: 121)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	CANDINI EIDE	
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	SILVESTRI ANDREA	
	(e-mail)	(telefono)
INDIRIZZO	VIA SAN FELICE 81	BOMPORTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 121	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SAN FELICE	
PEC ISTITUTO DI CREDITO		

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803600200000461532015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H65C16000020008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803600200000792492016	PROT. COMUNALE	5673/2015
MUDE I SAL	0803600200000807092016	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803600200000832202016	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803600200000867242016	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	0803600200000923392016		Refresh

INTESTATARIO DELEGATO PRATICA: CANDINI EIDE

PROPRIETARI: Candini Eide, Gozzi Fabio, Gozzi Palma, Gozzi Daniele, Gozzi Enrico- Tassi Renzo, Meschiari Anna Maria

UBICAZIONE: Via San Felice 81, Bomporto (MO)

IDENTIFICATIVO CATASTALE. Foglio 3, Mappale 121, Subalterno 1 e Foglio 3, Mappale 136, Subalterno 3

TIPO ISTANZA: Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Reg.E.R. - UNICO - Ord.86

MUDE: 0803600200000461532015



Il Sindaco Comune di Bomporto

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Ritenuto di dover rideterminare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "in relazione al danno effettivamente subito", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale "i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Considerato che in data 09/03/2016 con ordinanza sindacale N° RCR/077, prot. 3745, è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto.

Dato atto che

CANDINI EIDE

[REDACTED]

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto:

- Rappresentante della comunione (comproprietario) al cui è stata conferita delega ad agire per gli interventi sulle parti comuni tramite "dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà", rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445 del 28/12/2000, a firma di tutti, che agisce per nome proprio ed in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile elencati in Tabella A allegata la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, in forza della procura sottoscritta da tutti comproprietari;
- Impresa agricola nella quale la proprietà si identifica con l'impresa e pertanto il comproprietario esercita l'attività agricola ai sensi dell'art. 2135 C.C.

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori come da parere tecnico espresso dal responsabile del procedimento, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.,

Visto l' "Allegato unico all' ordinanza di rideterminazione" dei contributi a saldo a seguito di rideterminazione in conformità a quanto previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;



Il Sindaco Comune di Bomporto

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni.

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari , per gli importi rispettivamente indicati (Allegato unico, Tabella A).
- di autorizzare il pagamento dell'importo di **Euro 98.434,48** quale liquidazione del 100% del contributo rideterminato dell'art. 8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i..

Responsabile del procedimento: *Geom. Roberto Cremonini*
Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Allegati: Allegato unico all'ordinanza di concessione

Il Sindaco
Dott. Alberto Borghi
(originale firmato digitalmente)

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 Certificato rilasciato da Infocamere Società Consortile di Informatica delle camere di Commercio Italiane per Azioni.. Il Sindaco del Comune di Bomporto – Dott. Alberto Borghi.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

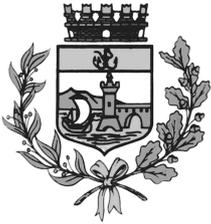
_____, _____, _____, _____, _____
(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)



Il Sindaco Comune di Bomporto

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE (CANDINI EIDE - BOMPORTO VIA SAN FELICE 81 - FG: 3 MAP: 121)

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	CANDINI EIDE	
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	SILVESTRI ANDREA	
	(e-mail)	(telefono)
INDIRIZZO	VIA SAN FELICE 81	BOMPORTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 121	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SAN FELICE	
PEC ISTITUTO DI CREDITO		

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	0803600200000461532015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H65C16000020008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803600200000792492016	PROT. COMUNALE	5673/2015
MUDE I SAL	0803600200000807092016	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803600200000832202016	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803600200000867242016	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	0803600200000923392016		Refresh

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
1	CANDINI EIDE		48%	€ 76.215,68	€ 181,58	€ 76.034,10
1	GOZZI FABIO		13%	€ 20.641,74	€ 49,17	€ 20.592,57
1	GOZZI PALMA		13%	€ 20.641,74	€ 49,17	€ 20.592,57
1	GOZZI DANIELE		13%	€ 20.641,74	€ 49,17	€ 20.592,57
1	GOZZI ENRICO		13%	€ 20.641,74	€ 49,17	€ 20.592,57
2	TASSI RENZO		50%	€ 72.459,46	€ 173,16	€ 72.286,30
2	MESCHIARI ANNA MARIA		50%	€ 72.459,46	€ 173,16	€ 72.286,30
	TOTALE			€ 303.701,56	€ 724,58	€ 302.976,98

TABELLA B

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 303.701,56	€ 724,58	€ 0,00	€ 3.003,00	€ 302.976,98
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 303.701,56	€ 724,58	€ 0,00	€ 3.003,00	€ 302.976,98

NOTE

Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	SI
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale	NO
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche	SI
E' stato superato il limite per le spese geologiche	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME e COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROP	CANDINI EIDE		€ 3.003,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.003,00
IMPR	AEDES FC SERVICE S.R.L.		€ 261.632,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 261.632,12
PROG	SILVESTRI ANDREA		€ 12.764,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.764,08
STRUT	POMPEI ROMINA		€ 11.090,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.090,78
TERM	POMPEI ROMINA		€ 1.386,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.386,34
SICP	SILVESTRI ANDREA		€ 239,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 239,04
SICE	SILVESTRI ANDREA		€ 454,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 454,13
DLAV	SILVESTRI ANDREA		€ 8.318,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.318,09
COLL	BOTTURA ALDINO		€ 693,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 693,18
GEOL	PAOLETTI GIANNI		€ 3.396,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.396,22
	TOTALE		€ 302.976,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 302.976,98

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TIPO DI BENEFICIARIO	PAGAMENTI EFFETTUATI				
	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	NUOVO SALDO
PRIVATI	€ 23.101,16	€ 38.880,29	€ 64.800,48	€ 77.760,57	€ 98.434,48
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 23.101,16	€ 38.880,29	€ 64.800,48	€ 77.760,57	€ 98.434,48

/*1\