



Il Sindaco
Comune di Bomporto

ORDINANZA N. RCR/135

All'intestatario dell'istanza
Sig.ra GUIDELLI GUIDI SIMONETTA
Invio mezzo raccomandata

Al tecnico delegato
Geom. GOLINELLI ENEA
Invio mezzo PEC

All'istituto di credito
CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SpA
Invio mezzo PEC

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012, VIA PASSO NATANTE 8, F. 14, MAPPALE 36

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
(GUIDELLI GUIDI SIMONETTA - BOMPORTO VIA PASSO NATANTE 8 - FG: 14 MAP: 36)

RICHIEDENTE

TIPO	Proprietario	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	GUIDELLI GUIDI SIMONETTA	
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	GOLINELLI ENEA	
	(e-mail)	(telefono)
	(pec)	
INDIRIZZO	VIA PASSO NATANTE 8	BOMPORTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 14 MAP: 36	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SpA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO		

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803600200000611552015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H66B18000300008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	14581/2016
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	SI
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	Refresh	

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012"*, coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma *"adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi"*;

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *"in relazione al danno effettivamente subito"*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012 e s.m.i e n. 51 del 5 ottobre 2012 (*"E leggere"*) e n. 86 del 6 dicembre 2012, con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale *"i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5"*. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, la sopra citata Ordinanza n. 86/2012 e s.m.i., all'art. 4, specifica che le domande di contributo vengano inoltrate ai comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2020 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012, d.l.43/2013);

Vista la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 della medesima ordinanza di cui al prot. n. 14581 del 15/09/2016.

Dato atto che l'immobile in oggetto è di proprietà di:

GUIDELLI GUIDI SIMONETTA,

████████████████████

██

██████████.

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, trasmesso con prot. 11546 del 01/08/2018, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna, in particolare la n. 86/2012 e s.m.i.;

Verificate in particolare le condizioni previste dall'art. 2 dell'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.;

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

PRESO ATTO che l'istruttoria ha valutato il totale delle opere pari a € 712.219,94, e che viene riconosciuta alla proprietà € 14.253,46 per le spese anticipate. La quota a carico della proprietà per le opere al netto di quanto già versato è pari a € 341.856,50.

	Importi al lordo dell'IVA
Totale opere	€ 712.219,94
Totale opere al netto della messa in sicurezza 712.219,94 – 14.253,46	€ 697.966,46
Contributo regionale per le opere	€ 356.109,96
Quota a carico della proprietà per le opere	€ 356.109,96
Quota a carico della proprietà per le opere al netto di quanto già versato 356.109,96 – 14.253,46	€ 341.856,50
Totale importo riconosciuto all'impresa 356.109,96 + € 341.856,50	€ 697.966,46

Viste le tabelle allegate "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in **Euro 401.433,07 (IVA Inclusa)** pari al 50% della spesa ammissibile in quanto trattasi di abitazione non principale e attività produttive non attive, calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto, a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;

Vista la richiesta di pagamento all'art. 8 comma 1bis e 1ter di:

- **€ 20.317,04 (IVA Inclusa)** pari all'80% della quota di contributo assegnato per spese tecniche di progettazione;
- **€ 53.416,50 (IVA Inclusa)** pari al 15% dell'importo ammesso a contributo per l'esecuzione delle opere;

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dell'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

1. di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati, nell'allegato unico tabella "A", da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa, a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
2. di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze eventualmente previste nell'allegato unico tabella "B", a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
3. di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui ai punti 1 e 2 della presente ordinanza;

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

4. di autorizzare il pagamento dell'importo di **€ 20.317,04** quale liquidazione dell'80% del contributo assegnato per spese tecniche di progettazione ai sensi dell'art. 8 comma 1ter delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;
5. autorizzazione dell'importo di **€ 53.416,50** quale liquidazione del 15% del contributo assegnato secondo quanto previsto dall'Art. 14.3 delle Linee Guida relative all'applicazione delle ordinanze commissariali nn. 29,51 e 86 del 2012 e s.m.i., a condizione che sia inviata la documentazione necessaria.
6. di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

INCARICA

il Servizio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia e Ricostruzione Sisma di compiere le verifiche previste dall'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: Ing. Pasquale Lo Fiego – Responsabile del Servizio

Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione e Servizio Urbanistica-SUE

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento:

- potrà essere proposto ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Modena entro 30 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;

ovvero

- potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso.

Bomporto, 02/08/2018

Il Sindaco
Dott. Alberto Borghi

Allegati:

- Tabelle A e B – Ripartizione del contributo concesso e Determinazione del contributo concesso

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 Certificato rilasciato da Infocamere Società Consortile di Informatica delle camere di Commercio Italiane per Azioni. Il Sindaco del Comune di Bomporto – Dott. Alberto Borghi.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE (GUIDELLI GUIDI SIMONETTA - BOMPORTO VIA PASSO NATANTE 8 - FG: 14 MAP: 36)

RICHIEDENTE		
TIPO	Proprietario	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	GUIDELLI GUIDI SIMONETTA	
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	GOLINELLI ENEA	
	(e-mail)	(telefono)
INDIRIZZO	VIA PASSO NATANTE 8	BOMPORTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 14 MAP: 36	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SpA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO		
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	0803600200000611552015	LIVELLO OPERATIVO E
CUP	H66B18000300008	ORDINANZA RIF. Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE 14581/2016
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA SI
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR. SI
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	Refresh

TABELLA A					
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO					
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
GUIDELLI GUIDI SIMONETTA		100%	€ 803.483,69	€ 402.050,62	€ 401.433,07
TOTALE			€ 803.483,69	€ 402.050,62	€ 401.433,07

TABELLA B - MUDE					
QUADRO RIEPILOGATIVO					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 803.483,69	€ 402.050,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 401.433,07
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 803.483,69	€ 402.050,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 401.433,07

NOTE	
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	SI
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale	NO
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche	SI
E' stato superato il limite per le spese geologiche	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO
Almeno un proprietario di UI è soggetto al regime dei "de minimis"	NO

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
GUIDELLI GUIDI SIMONETTA		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
R-ZETA S.R.L.		€ 356.109,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.109,96
GOLINELLI ENEA		€ 14.872,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.872,42
DETTORI BRUNO		€ 6.662,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.662,45
ZOBOLI STEFANO		€ 1.211,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.211,36
ZOBOLI STEFANO		€ 1.514,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.514,19
GOLINELLI ENEA		€ 11.386,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.386,74
BRAGLIA ANGELA		€ 5.814,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.814,51
ZIRONI PATRIZIA		€ 1.211,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.211,36
GASPARINI GIORGIO		€ 2.054,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.054,33
TOTALE		€ 401.433,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 401.433,07

PAGAMENTI PIANIFICATI					
	15%	80%	15%	25%	30%
TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO
PRIVATI	€ 73.733,54	€ 56.405,51	€ 94.009,19	€ 112.811,03	€ 64.473,80
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 73.733,54	€ 56.405,51	€ 94.009,19	€ 112.811,03	€ 64.473,80

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it