



**Il Sindaco
Comune di Bomporto**

ORDINANZA N. RCR/143 DEL 28/09/2018

All'intestatario dell'istanza

Sig. CARAFOLI CARLO

Invio mezzo Raccomandata A/R

Al Professionista delegato

GEOM. ENEA GOLINELLI

Invio mezzo PEC

enea.golinelli@geopec.it

All'istituto di credito

BANCA UNICREDIT

Invio mezzo PEC

agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012, RELATIVO ALL'IMMOBILE UBICATO IN BOMPORTO, VIA PER SOLARA N. 13 E ACCATASTATAO AL FOGLIO 23 MAPPALE 17 - ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI A SALDO PRATICA MUDE RCR 43924_2014

**ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE
(CARAFOLI CARLO - BOMPORTO VIA PER SOLARA 13 - FG: 23 MAP: 17)**

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	CARAFOLI CARLO	
RAPPRESENTATO DA	CARAFOLI CARLO	
C/O PROFESSIONISTA	GOLINELLI ENEA	
	(e-mail)	(telefono)
	enea.golinelli@geopec.it	
INDIRIZZO	VIA PER SOLARA 13	BOMPORTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 23 MAP: 17	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803600200000439242014	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H65C15000100008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803600200000755372016	PROT. COMUNALE	(13087/2015)
MUDE I SAL	0803600200000807932016	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803600200000936102016	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803600200001092412017	ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	0803600200001262222018		Refresh



rappresentante della comunione (comproprietario) che agisce in nome proprio ed in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile elencati nella Tabella A allegata la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, in forza della procura sottoscritta da tutti i comproprietari;



Il Sindaco Comune di Bomporto

ACQUISITO IL PARERE FAVOREVOLE del responsabile del procedimento prot. 14442 del 28/09/2018, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n.86/12 e s.m.i. per la rideterminazione del contributo;

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori (sopralluogo effettuato in data 13/09/2018 con prot. interno n. 13885 del 18/09/2018), come da parere tecnico espresso dal Responsabile del procedimento, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n.86/12 e s.m.i.;

VISTO l'"Allegato unico all'Ordinanza di Rideterminazione" dei contributi a saldo a seguito di rideterminazione in conformità a quanto previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12, n.86/12 e s.m.i.;

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni;

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall' art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/2012 n.51/2012 n.86/2012 e s.m.i.

VISTI:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

1. di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
2. di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati all' Allegato unico, Tabella A;
3. di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n.86/12 e s.m.i. (allegato unico, Tabella B)
4. di AUTORIZZARE IL PAGAMENTO dell'importo di **Euro 119.909,47** quale liquidazione del 100% del contributo RIDETERMINATO dall'art.8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12, n.86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;
5. di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
6. di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
7. di trasmettere copia del presente atto all'istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art.8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12, n.86/12 e s.m.i..



Il Sindaco Comune di Bomporto

Responsabile del procedimento: Ing. Pasquale Lo Fiego – Responsabile del Servizio

Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione e Servizio Urbanistica-SUE

Contro la presente Ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/01/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Bomporto, 28/09/2018

Il Sindaco

Dott. Alberto Borghi
(originale firmato digitalmente)

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10. Certificato rilasciato da Infocamere Società Consortile di Informatica delle Camere di Commercio Italiane per Azioni. Il Sindaco del Comune di Bomporto – Dott. Alberto Borghi.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo) (data) (qualifica) (cognome-nome) (firma)

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE (CARAFOLI CARLO - BOMPORTO VIA PER SOLARA 13 - FG: 23 MAP: 17)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: NO	
NOME/DENOMINAZIONE	CARAFOLI CARLO		
RAPPRESENTATO DA	CARAFOLI CARLO		
C/O PROFESSIONISTA	GOLINELLI ENEA		
	(e-mail)	(telefono)	
	enea.golinelli@geopec.it		
INDIRIZZO	VIA PER SOLARA 13	BOMPORTO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 23 MAP: 17		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	0803600200000439242014	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H65C15000100008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803600200000755372016	PROT. COMUNALE	(13087/2015)
MUDE I SAL	0803600200000807932016	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803600200000936102016	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803600200001092412017	ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	0803600200001262222018	Refresh	

TABELLA A						
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO						
UI	NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
1	CARAFOLI CARLO		34%	€ 68.103,30	€ 6.647,62	€ 61.455,68
1	CARAFOLI MARIO		33%	€ 66.100,26	€ 6.452,10	€ 59.648,16
1	CARAFOLI PAOLO		33%	€ 66.100,26	€ 6.452,10	€ 59.648,16
2	CARAFOLI CARLO		34%	€ 84.832,26	€ 0,00	€ 84.832,26
2	CARAFOLI MARIO		33%	€ 82.337,20	€ 0,00	€ 82.337,20
2	CARAFOLI PAOLO		33%	€ 82.337,20	€ 0,00	€ 82.337,20
TOTALE				€ 449.810,48	€ 19.551,82	€ 430.258,66

TABELLA B					
QUADRO RIEPILOGATIVO					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 449.810,47	€ 19.551,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 430.258,66
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 449.810,47	€ 19.551,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 430.258,66
NOTE					
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA				NO	
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio				NO	
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale				SI	
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità				NON PREVISTO	
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico				NON PREVISTO	
E' stato superato il limite per le spese tecniche				NO	
E' stato superato il limite per le spese geologiche				NO	
E' stato superato il limite per compensi per amministratori				NO	

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME e COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROP	CARAFOLI CARLO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPR	M.C. COSTRUZIONI DI CORRA		€ 381.879,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 381.879,07
PROG	GOLINELLI ENEA		€ 16.391,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.391,83
STRU	GIAMMARRUTO ALESSIO		€ 9.735,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.735,30
TERM	SANTOSTASI GIANMARIA		€ 2.093,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.093,61
SICP	ZOBOLI STEFANO		€ 2.302,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.302,97
SICE	ZOBOLI STEFANO		€ 1.884,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.884,25
DIAP	GOLINELLI ENEA		€ 6.113,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.113,18
DSTRU	GIAMMARRUTO ALESSIO		€ 5.862,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.862,11
COLL	LENZI GUIDO		€ 1.570,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.570,21
CERT	RONCAGLIA ALEX		€ 418,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 418,72
GEOL	GASPARINI GIORGIO		€ 2.007,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.007,41
TOTALE			€ 430.258,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 430.258,66
0%						
PAGAMENTI EFFETTUATI						
80% 15% 25% 30% 30%						
TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	NUOVO SALDO	
PRIVATI	€ 27.679,78	€ 60.572,02	€ 100.953,36	€ 121.144,03	€ 119.909,47	
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 27.679,78	€ 60.572,02	€ 100.953,36	€ 121.144,03	€ 119.909,47	