



**Il Sindaco
Comune di Bomporto**

ORDINANZA N. RCR/139

All'intestatario dell'istanza
Sig.ra VANDELLI ROBERTA
Invio mezzo raccomandata

Al tecnico delegato
Ing. SALVATORE SARA
Invio mezzo PEC
sara.salvatore@arubapec.it

All'istituto di credito
BANCA POPOLARE EMILIA-ROMAGNA
Invio mezzo PEC
sismaemilia.gruppobper@pec.gruppobper.it

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ
IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI
DEL 20 E 29 MAGGIO 2012**

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
(VANDELLI ROBERTA - BOMPORTO VIA GORGHETTO 54 - FG: 24 MAP: 107)

RICHIEDENTE		
TIPO	Società / Consorzio / Cooperativa / Associazione	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	IL CANALETTO SOCIETA' SEMPLICE - SOCIETA' AGRICOLA	
RAPPRESENTATO DA	VANDELLI ROBERTA	
C/O PROFESSIONISTA	SALVATORE SARA	
	(e-mail)	(telefono)
	sara.salvatore@arubapec.it	
INDIRIZZO	VIA GORGHETTO 54	BOMPORTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 24 MAP: 107	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE EMILIA-ROMAGNA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismaemilia.gruppobper@pec.gruppobper.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	0803600200000604742015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H67J18000460001	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	1295/2016
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	SI
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	Refresh	

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma *"adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi"*;

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *"in relazione al danno effettivamente subito"*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012,

Richiamate le ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012 e s.m.i e n. 51 del 5 ottobre 2012 (*"E leggere"*) e n. 86 del 6 dicembre 2012, con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale *"i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5"*. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, la sopra citata Ordinanza n. 86/2012 e s.m.i., all'art. 4, specifica che le domande di contributo vengano inoltrate ai comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2018 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012, d.l.43/2013);

Vista la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 della medesima ordinanza di cui al prot. n. 1295 del 27/01/2016.

Dato atto che l'immobile in oggetto è di proprietà di:

IL CANALETTO SOCIETA' SEMPLICE - SOCIETA' AGRICOLA, C.F: [REDACTED], [REDACTED]

avente come soci amministratori:

- VANDELLI ROBERTA, [REDACTED]
[REDACTED]
- VANDELLI CHIARA, [REDACTED]
[REDACTED]
- VANDELLI MARCELLA, [REDACTED]
[REDACTED]
- GELMUZZI FRANCA, [REDACTED]
[REDACTED]

e che la Sig.ra Vandelli Franca è titolata a presentare l'istanza in quanto procuratrice designata dagli altri soci amministratori;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento prot. interno n. 12890 del 30/08/2018, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna, in particolare la n. 86/2012 e s.m.i.;

Verificate in particolare le condizioni previste dall'art. 2 dell'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.;

Viste le tabelle allegate "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in **€ 406.626,97** IVA Inclusa, calcolato sulla base del costo dell'intervento

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

ricosciuto, a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;

Vista la richiesta di pagamento all'art. 8 comma 1bis e 1ter di:

- **€ 25.473,60** (IVA Inclusa) pari all'80% della quota di contributo assegnato per spese tecniche di progettazione;
- **€ 53.527,65** (IVA Inclusa) pari al 15% dell'importo ammesso a contributo per l'esecuzione delle opere;

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dell'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

1. di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati, nell'allegato unico tabella "A", da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa, a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
2. di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze eventualmente previste nell'allegato unico tabella "B", a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
3. di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui ai punti 1 e 2 della presente ordinanza;
4. di autorizzare il pagamento dell'importo di € 25.473,60 quale liquidazione dell'80% del contributo assegnato per spese tecniche di progettazione ai sensi dell'art. 8 comma 1ter delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;
5. autorizzazione dell'importo di € 53.527,65 quale liquidazione del 15% del contributo assegnato secondo quanto previsto dall'Art. 14.3 delle Linee Guida relative all'applicazione delle ordinanze commissariali nn. 29,51 e 86 del 2012 e s.m.i., a condizione che sia inviata la documentazione necessaria.
6. di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

INCARICA

il Servizio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia e Ricostruzione Sisma di compiere le verifiche previste dall'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: Ing. Pasquale Lo Fiego – Responsabile del Servizio

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione e Servizio Urbanistica-SUE

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento:

- potrà essere proposto ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Modena entro 30 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;

ovvero

- potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso.

Bomporto li, 31/08/2018

Il Sindaco
Dott. Alberto Borghi

Allegati:

- Tabelle A e B – Ripartizione del contributo concesso e Determinazione del contributo concesso

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 Certificato rilasciato da Infocamere Società Consortile di Informatica delle camere di Commercio Italiane per Azioni.. Il Sindaco del Comune di Bomporto – Dott. Alberto Borghi.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo) (data) (qualifica) (cognome-nome) (firma)

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

TABELLA A					
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO					
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
IL CANALETTO SOCIETA' SEMP		100%	€ 345.957,40	€ 0,01	€ 345.957,39
IL CANALETTO SOCIETA' SEMP		100%	€ 27.246,47	€ 0,00	€ 27.246,47
L CANALETTO SOCIETA' SEMPL		100%	€ 33.423,11	€ 0,00	€ 33.423,11
TOTALE			€ 406.626,98	€ 0,01	€ 406.626,97

TABELLA B - MUDE					
QUADRO RIEPILOGATIVO					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 406.626,98	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 406.626,97
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 406.626,98	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 406.626,97

NOTE	
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	NO
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale	NO
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche	NO
E' stato superato il limite per le spese geologiche	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO
Almeno un proprietario di UI è soggetto al regime dei "de minimis"	NO

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	EURO COSTRUZIONI - SOCIET		€ 356.850,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.850,97
PROG	SALVATORE SARA		€ 16.958,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.958,00
STRUT	SALVATORE SARA		€ 7.930,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.930,00
TERM	MASTRODONATO DAVIDE		€ 2.196,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.196,00
SICP	SALVATORE SARA		€ 2.318,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.318,00
SICE	SALVATORE SARA		€ 2.318,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.318,00
DLAV	BORTOLOTTI DANIELE		€ 7.076,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.076,00
DSTRU	SALVATORE SARA		€ 7.076,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.076,00
COLL	ZANOLI GAETANO		€ 1.220,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.220,00
CERT	DI COSTANZO BIAGIO		€ 244,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 244,00
GEOL	MACCAFERRI ALESSANDRO		€ 2.440,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.440,00
TOTALE			€ 406.626,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 406.626,97

PAGAMENTI PIANIFICATI						
	15%	80%	15%	25%	30%	30%
TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
PRIVATI	€ 79.001,25	€ 56.217,75	€ 93.696,24	€ 112.435,49	€ 65.276,24	
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 79.001,25	€ 56.217,75	€ 93.696,24	€ 112.435,49	€ 65.276,24	

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it